Sun Team Property

EKSKLUSIVE NYBYGDE VILLAER TIL SALGS I BENIJOFAR NÆR CIUDAD QUESADA

Atalaya Park, Benijófar · Ref. N9762

TIL SALGS

645.000 €











4 Soverom

3 Bad

218 m² Bebygd areal

250 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	10/2027
Bruksareal	140 m²
Terrasse	18 m²
Etasje	0
Parkeringsplasser	2
Avstand til stranden	8 km

BESKRIVELSE

Nybygde villaer til salgs i Benijófar, nær Ciudad Quesada En førsteklasses beliggenhet på den sørlige Costa Blanca Oppdag dette eksklusive boligprosjektet med kun 9 frittliggende villaer i Benijófar, like ved Ciudad Quesada, i det ettertraktede området Atalaya Park. Dette fredelige boligområdet tilbyr den perfekte balansen mellom ro og bekvemmelighet, med supermarkeder, restauranter, kafeer og viktige fasiliteter bare et steinkast unna. Benijófar er en sjarmerende spansk by kjent for sin avslappede livsstil, mens nærliggende Ciudad Quesada byr på en internasjonal atmosfære med et bredt utvalg av fritids- og spisesteder. De vakre sandstrendene i Guardamar del Segura ligger bare 8 km unna, noe som gjør dette området til et ideelt sted både for fast bolig og for å nyte et fritidsbolig.

EGENSKAPER

Campo · Parkering · Basseng · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/351

EKSKLUSIVE NYBYGDE VILLAER TIL SALGS I BENIJOFAR NÆR CIUDAD QUESADA

Ref. N9762 · 645.000 €

BESKRIVELSE

Moderne enetasjes villaer med romslig planløsning Hver villa er bygget i ett plan med et gulvareal på ca. 110 m², beliggende på private tomter på mellom 250 m² og 334 m². Boligene er designet med en funksjonell og moderne planløsning, og har 3 soverom og 2 bad, hvorav ett er en suite. Den lyse, åpne stue- og spisestuen går sømløst over i et moderne, fullt utstyrt kjøkken, noe som skaper et komfortabelt og innbydende oppholdsrom. Store vinduer gir direkte tilgang til uteområdet, som inkluderer en overbygd veranda, en terrasse og et privat svømmebasseng, perfekt for å nyte middelhavsklimaet. Ulike planløsninger Noen enheter har en kjeller på rundt 100 m², som leveres ferdig med gulv, malte vegger, belysning og stikkontakter. Kjelleren har naturlig lys og ventilasjon takket være vinduene mot gårdsplassen, noe som gjør den til et allsidig rom som kan brukes som garasje for flere biler, oppbevaringsrom, treningsrom, kontor eller fritidsrom. Valgfrie oppgraderinger gjør det mulig for kjøpere å tilpasse deler av kjelleren for å omgjøre den til ekstra boareal med stue, soverom og bad. Det er også mulighet for å legge til en privat solterrasse på taket for å nyte utelivet enda mer. Høy kvalitet på finish og utstyr Villaene leveres med fullt installert sentral klimaanlegg, moderne kjøkken utstyrt med hvitevarer og fullt utstyrte bad, inkludert møbler, speil og dusjvegger. Spesiell oppmerksomhet er lagt på hver detalj for å sikre komfort, kvalitet og funksjonalitet. Utmerkede transportforbindelser og nærliggende attraksjoner Guardamar-strendene: 8 km La Marquesa Golf: 3 km Torrevieja: 12 km Alicante sentrum: 40 km Alicante lufthavn: 35 km Marinaer og havner: 10–15 km Ditt ideelle hjem på Costa Blanca Enten du er på jakt etter et fast bosted, en feriebolig eller en smart investering, tilbyr disse eksklusive villaene i Benijófar privatliv, moderne design og en førsteklasses beliggenhet. Ta kontakt med oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning og sikre deg din nye villa på Costa Blanca. (860)