Sun Team Property

NYBYGGLEILIGHETER I GUARDAMAR DEL SEGURA

Puerto, Guardamar del Segura · Ref. N10056

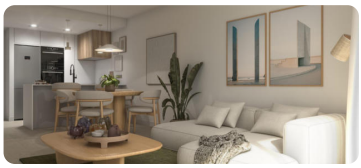
TIL SALGS

315.000 €

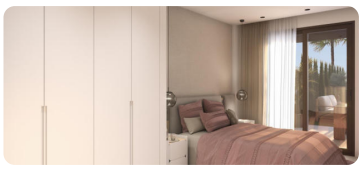






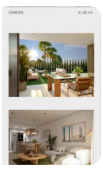














2 Soverom

2 Bad

82 m² Bebygd areal

41 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	06/2028
Bruksareal	75 m²
Terrasse	18 m²
Etasje	0

BESKRIVELSE

Nybyggleiligheter i Guardamar del Segura Moderne nybyggleiligheter i Guardamar Oppdag et eksklusivt nybyggprosjekt på Avenida del Puerto i Guardamar del Segura, på den sørlige delen av Costa Blanca. Dette moderne 9-etasjesbygget ligger ved siden av elven Segura, med Middelhavet i horisonten, og består av 41 leiligheter som er utformet for å maksimere naturlig lys, utendørsliv og komfort. Med en ideell beliggenhet omtrent 1 km fra stranden, marinaen og sentrum, tilbyr boligprosjektet et fredelig miljø nær naturen og de daglige fasilitetene i denne populære kystbyen. 2-roms leiligheter og luksuriøse penthouse-leiligheter De fleste boligene har 2 soverom og 2 bad, inkludert et eget bad i hovedsoverommet.

EGENSKAPER

Heis · Nær stranden · Hage · Parkering · Basseng · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/3570

NYBYGGLEILIGHETER I GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. N10056 · 315.000 €

BESKRIVELSE

Åpne stue- og spisestueområder går sømløst over i moderne, møblerte kjøkken og romslige terrasser, noe som skaper lyse, praktiske interiører som er ideelle for å nyte middelhavsklimaet hele året. For de som ønsker ekstra plass, er det to eksklusive penthouse-leiligheter tilgjengelig, hver med tre soverom, to bad og romslige terrasser på over 70 m². Disse uteområdene gir en ideell ramme for soling, uteservering og å nyte panoramautsikten. En parkeringsplass i underetasjen er inkludert i hver leilighet, mens utvalgte boliger også har et privat oppbevaringsrom. Kvalitetsdetaljer og fellesfasiliteter Leilighetene er utstyrt med moderne løsninger designet for komfort i hverdagen. Blant funksjonene er forhåndsinstallasjon for kanalisert klimaanlegg, aerotermisk teknologi for varmtvann, motoriserte persienner og et videointercom-system. Badene leveres med servantskap, speil og dusjvegger. Boligkomplekset har også et felles svømmebasseng omgitt av anlagte hager, noe som skaper et avslappende miljø der beboerne kan nyte den solfylte livsstilen på Costa Blanca. Å bo i Guardamar del Segura Guardamar del Segura er kjent for sine over 11 km med fine sandstrender, en imponerende naturlig sanddynepark og en avslappet middelhavsatmosfære. Byen tilbyr et bredt utvalg av restauranter, butikker, kafeer og tjenester, samt en marina og attraktive tur- og sykkelstier langs elvebredden. Kombinasjonen av naturskjønnhet, aktiviteter ved kysten og praktiske fasiliteter gjør Guardamar til et attraktivt reisemål for fast bosted, ferie eller eiendomsinvestering. Omtrentlige avstander: La Marquesa Golf: 7 km La Finca Golf: 17 km Torrevieja Marina: 15 km Alicante lufthavn: 33 km Murcia Corvera lufthavn: 75 km Kontakt oss i dag for mer informasjon om disse nybygde leilighetene i Guardamar del Segura, og finn ditt ideelle middelhavshjem nær marinaen, sentrum og stranden. (860)