Sun Team Property

LUKSURIØS NYBYGGET VILLA MED HAVUTSIKT I MORAIRA

Moraira, Teulada · Ref. VGH50095

TIL SALGS

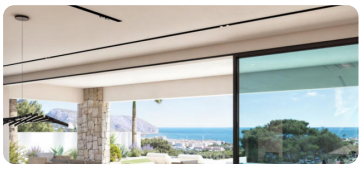
2.300.000 €

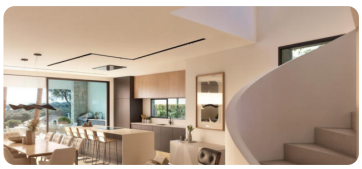


















4 Soverom

4 Bad

350 m² Bebygd areal

913 m² Tomt

A Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	12/2027
Bruksareal	240 m²
Terrasse	110 m²
Etasje	0

BESKRIVELSE

Luksuriøs nybygget villa med havutsikt i Moraira Førsteklasses beliggenhet nær stranden og sentrum Denne luksuriøse villaen i Moraira ligger perfekt til bare 1,8 km fra stranden og det livlige sentrum, og tilbyr en ideell balanse mellom privatliv og bekvemmelighet. Moraira, en sjarmerende kystby på Costa Blanca, er kjent for sine fine sandstrender, krystallklare vann og middelhavsstil. Byen har et bredt utvalg av restauranter, barer, supermarkeder og en livlig marina. Alicante internasjonale lufthavn ligger omtrent 90 km (1 time og 15 minutter) unna via motorveien A7, mens Valencia lufthavn ligger i samme avstand mot nord, noe som gjør tilgangen enkel og praktisk.

EGENSKAPER

Klimaanlegg · Grill · Oppvarming · Nær stranden · Garasje · Hage · Vaskerom · Parkering · Basseng · Sikkerhetsdør

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/3594

LUKSURIØS NYBYGGET VILLA MED HAVUTSIKT I MORAIRA

Ref. VGH50095 · 2.300.000 €

BESKRIVELSE

Moderne design med romslig interiør Denne villaen er bygget på en sjenerøs tomt på 912 m² og har et samlet areal på 350 m² fordelt på to etasjer. Boligen har 4 soverom med eget bad og et gjestetoalett, alt ferdig med materialer av topp kvalitet. Første etasje har en lys åpen stue og spisestue som er sømløst forbundet med et moderne kjøkken med sentral kjøkkenøy. Herfra åpner store skyvedører direkte ut til terrassen,
sommerkjøkkenet og det private bassenget. Et soverom med eget bad, et gjestetoalett, et vaskerom og et allsidig multifunksjonsrom fullfører denne etasjen. Elegant øverste etasje med havutsikt En designertrapp fører til andre etasje, som har tre ekstra soverom med eget bad, samt en romslig entré og privat terrasse med spektakulær havutsikt. Eiendommen har også garasje, privat parkering, gulvvarme, klimaanlegg, doble vinduer og en forsterket sikkerhetsdør, som sikrer maksimal komfort og trygghet. Utendørs middelhavsoase Uteområdet er designet som et privat tilfluktssted, og kombinerer anlagte hager, både overbygde og åpne terrasser, et privat svømmebasseng med utendørs dusj og en grillplass som er perfekt for selskapelighet. Den sørøstlige orienteringen garanterer rikelig med naturlig lys hele dagen, slik at hvert hjørne av villaen føles lyst og innbydende. Livsstil i Moraira Moraira er kjent for sin avslappede, men kosmopolitiske atmosfære. Familier vil elske den trygge sandstranden, mens naturelskere kan nyte fantastiske kystvandringer med utsikt over Peñón de Ifach i Calpe, som ligger bare 12 km unna. Golfelskere vil også finne utmerkede golfbaner innen 10 til 15 km. Din drømmevilla venter Opplev luksuriøst liv i Moraira med denne eksklusive villaen. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og gjør dette middelhavsparadiset til ditt nye hjem. (860)

EGENSKAPER

Klimaanlegg · Grill · Oppvarming · Nær stranden · Garasje · Hage · Vaskerom · Parkering · Basseng · Sikkerhetsdør · Bod · Lukket boligområde · Havutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com