Sun Team Property

NYBYGDE TOMANNSBOLIGER MED PRIVAT BASSENG NÆR SERENA GOLF I LOS ALCAZARES

Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N10081

TIL SALGS

428.000 €

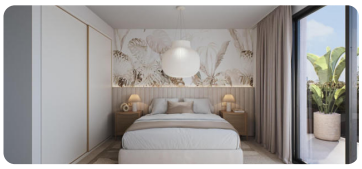


















3 Soverom

2 Bad

119 m² Bebygd areal

212 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Calida
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	03/2027
Bruksareal	100 m²
Terrasse	70 m²

BESKRIVELSE

Nybygde tomannsboliger med privat basseng nær Serena Golf i Los Alcazares Moderne villaer 800 meter fra stranden og marinaen Oppdag disse to eksklusive nybygde tomannsboligene i Los Alcazares, en populær kystby på Costa Cálida i regionen Murcia. Med en ideell beliggenhet omtrent 800 meter fra sandstrendene og marinaen, og bare 1 km fra inngangen til La Serena Golf, kombinerer disse moderne boligene en avslappet middelhavsstil med praktisk tilgang til lokale fasiliteter, butikker og restauranter. Villaer med 3 soverom, private bassenger og solterrasser Hver villa ligger på en privat tomt på over 200 m² og har sitt eget svømmebasseng, noe som skaper det perfekte uteområdet for å nyte solskinnet hele året.

EGENSKAPER

Nær stranden · Nær golfbane · Hage · Parkering · Basseng · Solarium · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/3709

NYBYGDE TOMANNSBOLIGER MED PRIVAT BASSENG NÆR SERENA GOLF I LOS ALCAZARES

Ref. N10081 · 428.000 €

BESKRIVELSE

Eiendommene har 3 soverom og 2 bad fordelt på to etasjer, med praktiske planløsninger som passer for familier, par eller gjester. Første etasje har en åpen stue og spisestue i tilknytning til et moderne kjøkken, samt ett soverom og et bad. Ovenpå deler to ytterligere soverom et andre bad, mens to åpne terrasser gir ekstra uteplass og en flott, åpen utsikt. En av terrassene gir tilgang til et romslig solarium på taket på ca. 43 m², ideelt for soling, uteservering eller avslapning i fred og ro. Det er privat parkeringsplass på hver tomt, noe som gir ekstra bekvemmelighet og sikkerhet i hverdagen. Høykvalitets utførelse og energieffektive løsninger Villaene er designet for et moderne liv og har fullt utstyrte kjøkken med hvitevarer, fullt installert kanalisert klimaanlegg og et aerotermisk system for varmt vann til husholdningen. Det er også forberedt for installasjon av solcellepaneler og ladestasjon for elbiler, noe som gir fleksibilitet for fremtidige energioppgraderinger. Kombinasjonen av moderne interiør, private uteområder og moderne installasjoner gjør disse eiendommene egnet som fast bolig, fritidsbolig eller eiendomsinvestering på den spanske kysten. Nyt strendene, golfen og livsstilen i Los Alcazares Los Alcazares er kjent for sin lange strandpromenade, sandstrender og avslappede atmosfære ved Mar Menor, en saltvannslagune med grunt vann som er ideelt for svømming, seiling, paddleboarding og andre vannsportaktiviteter. Byen tilbyr restauranter, butikker, idrettsanlegg og tjenester hele året, mens golfbanene og marinaen tiltrekker både innbyggere og ferierende. Omtrentlige avstander til viktige severdigheter: - Los Alcazares sentrum: 1,5 km - Roda Golf: 5 km - Dos Mares kjøpesenter: 12 km - Cartagena: 25 km - Murcia internasjonale lufthavn: 35 km - Alicante-Elche lufthavn: 85 km Ditt nye middelhavshjem på Costa Cálida Med private bassenger, romslige terrasser, solterrasser på taket og en utmerket beliggenhet nær stranden og golfbanen, byr disse nybygde tomannsboligene på en attraktiv mulighet i Los Alcázares. (860)