Sun Team Property

# NYBYGDE TOMANNSBOLIGER MED PRIVATE BASSENGER PÅ EL ALBA MEDITERRANEAN RESORT, ROLDAN

El Alba, Torre-Pacheco · Ref. N10085

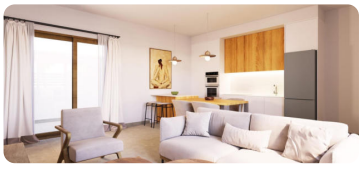
TIL SALGS

**339.900 €**



















**2** Soverom

**2** Bad

**76 m²** Bebygd areal

**176 m²** Tomt

**B** Energimerke

## BOLIGDATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Calida |
| Nybygg | Ja |
| Forventet overtakelse | 04/2028 |
| Bruksareal | 70 m² |
| Terrasse | 116 m² |

## BESKRIVELSE

Nybygde tomannsboliger med private bassenger på El Alba Mediterranean Resort, Roldan Moderne enetasjes villaer i Murcia Oppdag disse 8 eksklusive nybygde tomannsboligene på El Alba Mediterranean Resort i Roldan, som er en del av Torre Pacheco i regionen Murcia. Disse moderne boligene er designet for et komfortabelt middelhavsliv og har 2 soverom, 2 bad og en praktisk planløsning i én etasje, der moderne arkitektur kombineres med private uteområder. De ligger i et inngjerdet boligområde med kontrollert sikkerhet og er ideelle som feriebolig, fast bolig eller investering i Sør-Spania. Private svømmebassenger og solterrasser på taket Hver villa har en åpen stue og spisestue som er forbundet med et fullt utstyrt kjøkken, noe som skaper et lyst og innbydende rom for hverdagslivet.

## EGENSKAPER

Campo · Nær golfbane · Hage · Parkering · Basseng · Solarium · Lukket boligområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/3764

# NYBYGDE TOMANNSBOLIGER MED PRIVATE BASSENGER PÅ EL ALBA MEDITERRANEAN RESORT, ROLDAN

Ref. N10085 · 339.900 €

## BESKRIVELSE

Boligene har også et privat svømmebasseng, parkering på tomten og en romslig solterrasse på taket med sommerkjøkken, noe som gir den perfekte rammen for uteservering, soling og avslapning hele året. Kombinasjonen av å bo på ett plan og romslige uteområder gjør disse boligene spesielt attraktive for par, små familier og kjøpere som søker en vedlikeholdsvennlig eiendom i den spanske solen. Moderne funksjoner og energieffektivitet Villaene er utstyrt med innredede kjøkken og hvitevarer, bad med servantskap, speil og dusjvegger, samt et belysningspakke for innendørs og utendørs bruk. Forhåndsinstallasjon for kanalisert klimaanlegg gir muligheten til å fullføre klimakontrollsystemet etter dine behov. Tre solcellepaneler er inkludert for å redusere strømforbruket og forbedre energieffektiviteten. Beboerne kan også benytte seg av anleggets fellesfasiliteter på La Palapa, som inkluderer svømmebasseng, bowlingbane, paddle-tennisbaner, lekeplass, strandbar og restaurant. Disse fasilitetene skaper en livlig fellesskapsatmosfære med fritidstilbud like ved hjemmet. Oppdag Roldan og livsstilen på Costa Cálida Roldan er en tradisjonell spansk by med supermarkeder, restauranter, barer, helsestasjon, apotek og andre viktige tjenester. Området rundt er populært blant golfentusiaster, med La Torre Golf og Saurines de la Torre Golf innen kort kjøretur. Strendene ved Mar Menor er også tilgjengelige for svømming, seiling og vannsport, mens Cartagena og Murcia byr på ytterligere muligheter for shopping, kultur og restauranter. Omtrentlige avstander til viktige severdigheter: - Roldans sentrum: 2 km - La Torre Golf: 7 km - Saurines de la Torre Golf: 10 km - Murcia internasjonale lufthavn: 15 km - Strendene ved Mar Menor: 15 km - Los Alcazares marina: 20 km - Cartagena: 35 km - Murcias sentrum: 35 km Ditt nye hjem i El Alba Mediterranean Resort Med private bassenger, solterrasser på taket, moderne interiør og tilgang til utmerkede fasiliteter på ferieanlegget, tilbyr disse nybygde villaene en attraktiv mulighet i Murcia-regionen. (860)