Sun Team Property

MODERNE, NYBYGDE TOMANNSBOLIGER OG REKKEHUS MED PRIVATE BASSENGER PÅ EL ALBA RESORT-TORRE PACHECO

El Alba, Torre-Pacheco · Ref. N9720

TIL SALGS

286.900 €





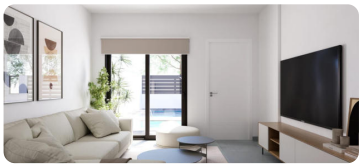














2 Soverom

2 Bad

82 m² Bebygd areal

151 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Calida
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	09/2027
Bruksareal	70 m²
Terrasse	73 m²

BESKRIVELSE

Moderne, nybygde tomannsboliger og rekkehus med private bassenger på El Alba Resort-Torre Pacheco Moderne boliger i et voksende ferieområde ved Middelhavet Dette nye boligprosjektet består av 16 eksklusive tomannsboliger og rekkehus, beliggende på El Alba Mediterranean Resort i Torre Pacheco. Disse moderne boligene er utformet som enetasjesboliger og tilbyr en perfekt blanding av komfort, funksjonalitet og middelhavsinspirert uteliv. El Alba Resort er et fremadstormende boligområde omgitt av åpent landskap og golfbaner, med kort avstand til byen Roldán, hvor du finner supermarkeder, restauranter, banker og dagligdagse fasiliteter.

EGENSKAPER

Grill · Campo · Hage · Parkering · Basseng · Solarium · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/407

MODERNE, NYBYGDE TOMANNSBOLIGER OG REKKEHUS MED PRIVATE BASSENGER PÅ EL ALBA RESORT-TORRE PACHECO

Ref. N9720 · 286.900 €

BESKRIVELSE

Anlegget har allerede en klubb med svømmebasseng og restaurant, og et butikkområde er for tiden under utvikling, noe som gir ytterligere bekvemmelighet og verdi til beliggenheten. Enetasjes bolig med privat hage og solterrasse Hver bolig har 2 soverom og 2 bad, hvorav det ene er en-suite, med et åpent kjøkken i tilknytning til en lys stue. Planløsningen er nøye utformet for å maksimere naturlig lys og skape en sømløs overgang mellom innendørs- og utendørsområder. Alle boligene inkluderer: Innredet kjøkken med hvitevarer Bad med servantskap, speil, belysning og dusjvegger Innbyggede garderober med skuffer på soverommene Forberedelse for sentral luftkondisjonering LED-belysning innendørs og utendørs Tre solcellepaneler med en kapasitet på 1,5 kW per bolig Uteområdene er designet for å nytes hele året, med en privat hage med svømmebasseng, en terrasse og et stort privat soldekk med sommerkjøkken, ideelt for uteservering og avslapning i solen. Kvalitetsdetaljer designet for komfort og effektivitet Disse boligene er bygget med stilfullt og funksjonelt interiør, med fokus på energieffektivitet og moderne livsstil. Tomten har en privat parkeringsplass, noe som sikrer bekvemmelighet og sikkerhet. Kombinasjonen av solcellepaneler, høykvalitetsisolasjon og smart design gir en energieffektiv bolig, ideell for permanent opphold, feriebruk eller som en utleieinvestering. Utmerket beliggenhet nær golfbaner, strender og flyplasser Roldán sentrum 2 km unna Mar Menor-strendene 15 km unna Middelhavsstrendene 20 km unna La Torre Golf Resort 5 km unna Terrazas de la Torre Golf 6 km unna Murcia Corvera lufthavn 18 km unna Cartagena 30 km unna Denne strategiske beliggenheten gir enkel tilgang til golfbaner, strender, fasiliteter og transportforbindelser, samtidig som du nyter godt av et fredelig boligmiljø. En smart investering på Costa Cálida Disse rekkehusene og tomannsboligene på El Alba Mediterranean Resort tilbyr en utmerket mulighet til å kjøpe en moderne eiendom med privat basseng i det raskt voksende området Torre Pacheco. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning av disse eksklusive nybyggene. (860)