Sun Team Property

SKREDDERSYDDE NYE VILLAER I PINOSO (ALICANTE): ROMSLIGE BOLIGER I NATURSKJØNNE OMGIVELSER

Lel, Pinoso · Ref. N9696

TIL SALGS

452.000 €



















3 Soverom

2 Bad

140 m² Bebygd areal

10000 m² Tomt

A Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	01/2028
Bruksareal	110 m²
Terrasse	20 m²

BESKRIVELSE

Skreddersydde nye villaer i Pinoso (Alicante): Romslige boliger i naturskjønne omgivelser Nybyggede villaer skreddersydd til din livsstil i Pinoso Oppdag en unik mulighet til å bygge ditt drømmehus i de fredelige omgivelsene i Pinoso, som ligger i innlandet av Alicante på Costa Blanca. Disse moderne, frittliggende villaene er designet etter et selvbyggkonsept, slik at kjøpere kan velge mellom forskjellige modeller, planløsninger og tomter for å skape et fullstendig personlig hjem. Pinoso er en sjarmerende spansk by kjent for sine vingårder, tradisjonelle kultur og avslappede livsstil. Området tilbyr en perfekt balanse mellom natur og hverdagslige bekvemmeligheter, med lokale butikker, restauranter og tjenester i nærheten.

EGENSKAPER

Campo · Hage · Vaskerom · Parkering · Basseng · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/419

SKREDDERSYDDE NYE VILLAER I PINOSO (ALICANTE): ROMSLIGE BOLIGER I NATURSKJØNNE OMGIVELSER

Ref. N9696 · 452.000 €

BESKRIVELSE

Det er et ideelt reisemål for de som søker ro, samtidig som de forblir tilknyttet større byer og kysten. Fleksible villadesign med moderne arkitektur Kjøpere kan velge mellom en rekke villamodeller med 2 eller 3 soverom og 2 eller 3 bad, med mulighet for en- eller toetasjes planløsninger. Byggearealene varierer fra ca. 100 m² til 260 m², tilpasset ulike livsstilsbehov. Hver villa ligger på romslige tomter, særlig i landlige omgivelser hvor tomtene starter fra 10 000 m², noe som gir privatliv og åpen utsikt over det omkringliggende landskapet. Høykvalitetsfunksjoner og energieffektivt boende Alle villaene er bygget med materialer av høy kvalitet og inkluderer et privat svømmebasseng på 8 x 4 meter, fullt utstyrt kjøkken med hvitevarer og komplett klimaanlegg med Airzone-teknologi. Boligene har også aerotermiske systemer for varmt vann, fullt utstyrte bad med speil og dusjvegger, samt energiklasse A for maksimal effektivitet. For tomter i landlige områder inkluderer eiendommene 24 solcellepaneler, vannrensingssystemer der det er nødvendig og bærekraftige avløpsløsninger. Tomter i byområder har tilkobling til vann- og avløpsnettet. Utearealene er nøye utformet med asfalterte terrasser, bassengområder og en gangvei rundt tomten, mens tomtene inkluderer 3 000 m² gjerde, tilgang for motoriserte kjøretøy og anlagte omgivelser. Valg av tomt og selvbyggingsprosess Flere tomter er tilgjengelige på forskjellige steder rundt Pinoso, hver med sin egen pris (for denne annonsen er en tomt til en pris av 55 000 euro vurdert; hvis en annen tomtpris velges, vil den endelige prisen bli beregnet på nytt). Byggingen gjennomføres under et selvbyggingssystem, hvor betalinger skjer i etapper etter hvert som prosjektet skrider frem. Anslått leveringstid er ca. 10 måneder fra tildeling av byggetillatelsen. Utmerket beliggenhet med gode transportforbindelser Pinoso tilbyr en strategisk beliggenhet i innlandet med enkel tilgang til viktige destinasjoner. Alicante lufthavn ligger ca. 60 km unna, mens strendene på Costa Blanca kan nås på rundt 65 km. Golfbaner ligger innenfor en radius på 40 til 50 km, og byene Elche og Alicante ligger begge innenfor behagelig kjøreavstand. Ideell investering eller permanent bolig Disse spesialbygde villaene gir en utmerket mulighet til å skape et skreddersydd hjem i et fredelig og naturlig miljø, med moderne bekvemmeligheter og stort investeringspotensial. Kontakt oss i dag for mer informasjon og begynn å designe din nye villa i Pinoso. (860)