Sun Team Property

MODERNE TOMANNSBOLIGER MED PRIVAT BASSENG I LAS FILIPINAS-ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. N9690

TIL SALGS

559.000 €

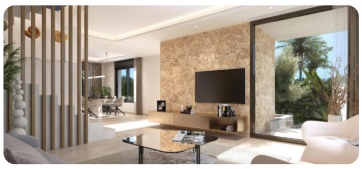




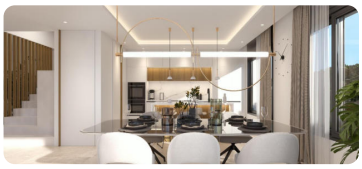














3 Soverom

2 Bad

140 m² Bebygd areal

300 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	03/2028
Bruksareal	110 m²
Terrasse	36 m²

BESKRIVELSE

Moderne tomannsboliger med privat basseng i Las Filipinas-Orihuela Costa Eksklusive nybyggede villaer i en førsteklasses beliggenhet på Costa Blanca Oppdag dette eksklusive boligprosjektet med åtte moderne tomannsboliger i Las Filipinas, Orihuela Costa, et av de mest ettertraktede boligområdene på den sørlige delen av Costa Blanca. Dette veletablerte nabolaget tilbyr utmerket tilgang til dagligdagse fasiliteter, inkludert supermarkeder, restauranter, apotek og fritidstilbud, alt innen kort avstand. Disse villaene ligger ideelt plassert mellom noen av de beste golfbanene i området, inkludert Villamartin Golf, Campoamor Golf, Las Ramblas Golf og Las Colinas Golf, og tilbyr en eksepsjonell livsstil for golfelskere og internasjonale kjøpere.

EGENSKAPER

Nær golfbane · Hage · Parkering · Basseng · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/428

MODERNE TOMANNSBOLIGER MED PRIVAT BASSENG I LAS FILIPINAS-ORIHUELA COSTA

Ref. N9690 · 559.000 €

BESKRIVELSE

De vakre strendene på Orihuela Costa ligger bare 6 km unna, noe som gjør dette til et ideelt sted for både permanent bolig og fritidsbolig. Moderne design med romslige planløsninger Hver villa er bygget på en privat tomt på ca. 300 m² og tilbyr rundt 140 m² moderne boareal fordelt på to etasjer. Eiendommene har tre doble soverom, to komplette bad med doble servanter, inkludert et bad i soverommet, samt et ekstra gjestetoalett. Første etasje har en lys og stilig stue med en vegg kledd i naturstein, noe som skaper en varm og elegant atmosfære. Store vinduer gir direkte tilgang til uteterrassen og det private svømmebassenget, som har dekorative vannelementer. På baksiden av eiendommen åpner et italiensk designkjøkken med en sentral kjøkkenøy og LED-belysning seg mot en romslig spiseplass med tilgang til hagen og privat parkeringsplass. Elegante soverom og utendørs opphold Første etasje har to gjesterom med innebygde garderober og et familiebad. Hovedsoverommet skiller seg ut med et sofistikert design, med et gulv-til-tak-hodeende i eik, speildetaljer og et luksuriøst eget bad, samt utsikt over bassengområdet. Det er også mulighet for å legge til et solarium på taket eller en halvkjeller, noe som gir ekstra plass og muligheter for tilpasning.
Høykvalitetsfunksjoner og moderne komfort Disse villaene er bygget med materialer av høy kvalitet og den nyeste teknologien for å sikre komfort og effektivitet. Funksjonene inkluderer forhåndsinstallasjon for kanalisert klimaanlegg, aerotermisk system for varmt vann, gulvvarme på badene og elektriske persienner. Ytterligere spesifikasjoner inkluderer et alarmsystem, videointercom og automatisert innkjørselsport, noe som sikrer både bekvemmelighet og sikkerhet. Førsteklasses beliggenhet nær strender og golf Las Filipinas har en strategisk beliggenhet med utmerkede transportforbindelser. Strendene på Orihuela Costa ligger omtrent 6 km unna, mens Murcia internasjonale lufthavn ligger 50 km unna og Alicante lufthavn 55 km unna. Flere topp golfbaner ligger innenfor en radius på 2 til 5 km. Ideell investeringsmulighet på Costa Blanca Disse moderne villaene tilbyr en perfekt kombinasjon av design, beliggenhet og livsstil, noe som gjør dem til en utmerket investering eller et fritidsbolig på Costa Blanca. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning og sikre deg din nye villa i Orihuela Costa. (860)