Sun Team Property

LUKSUSVILLA MED DIREKTE UTSIKT MOT INNSJØEN I SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT, MURCIA

Santa Rosalía Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Ref. N9689

TIL SALGS

1.961.000 €



















3 Soverom

3 Bad

321 m² Bebygd areal

500 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Calida
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	05/2028
Bruksareal	159 m²
Terrasse	146 m²

BESKRIVELSE

Luksusvilla med direkte utsikt mot innsjøen i Santa Rosalia Lake and Life Resort, Murcia Eksklusiv nybygget villa i et unikt ferieanlegg Oppdag denne enestående nybygget villaen med direkte utsikt mot innsjøen i det prestisjetunge Santa Rosalia Lake and Life Resort i regionen Murcia. Eiendommen ligger på en romslig tomt på 500 m² og byr på en sjelden mulighet til å nyte moderne arkitektur, privatliv og en livsstil som i et ferieanlegg i et av de mest innovative boligprosjektene i Sør-Spania. Villaen er fordelt på første etasje, kjeller og solterrasse på taket, og kombinerer moderne design med romslige oppholdsrom og høykvalitets finish. Den privilegerte beliggenheten gir direkte utsikt over den fantastiske kunstige innsjøen, noe som skaper et fredelig og eksklusivt miljø.

EGENSKAPER

Campo · Hage · Vaskerom · Parkering · Basseng · Solarium · Bod · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/429

LUKSUSVILLA MED DIREKTE UTSIKT MOT INNSJØEN I SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT, MURCIA

Ref. N9689 · 1.961.000 €

BESKRIVELSE

Romslig design med stue med dobbel takhøyde Første etasje har en lys, åpen stue og spisestue med spektakulær dobbel takhøyde, noe som forsterker følelsen av romslighet og naturlig lys. Det moderne kjøkkenet er fullt utstyrt med BOSCH-apparater og går sømløst over i uteterrassen og det private svømmebassenget. Eiendommen har tre soverom og tre bad, samt et gjestetoalett. Planløsningen er designet for å gi både komfort og funksjonalitet, noe som gjør den ideell for familieliv eller for å ta imot gjester. Kjeller med naturlig lys og tilpasningsmuligheter Et fremtredende trekk ved denne villaen er den romslige kjelleren med naturlig lys fra engelske terrasser. Dette nivået gir stor fleksibilitet og kan tilpasses til ekstra oppholdsrom, for eksempel et treningsrom, hjemmekino, gjesteinnkvartering eller kontor. Kjelleren har forhåndsinstallasjon for klimaanlegg og tilkoblinger for vann og strøm, slik at eierne kan skreddersy rommet etter egne behov. Privat solarium og uteområder Solariet på taket er et ideelt sted for avslapning og utendørsopphold, med forhåndsinstallasjon for boblebad og åpen utsikt over innsjøen og det omkringliggende feriestedet. Villaen har også et privat svømmebasseng og anlagte uteområder designet for å nyte middelhavsklimaet året rundt. Høykvalitetsfunksjoner og energieffektivitet Eiendommen er bygget med førsteklasses materialer og har en forsterket sikkerhetsinngangsdør, sentralisert klimaanlegg, seks solcellepaneler og høykvalitets finish overalt. Resortliv med eksepsjonelle fasiliteter Santa Rosalia Lake and Life Resort er et inngjerdet boligområde med 24-timers sikkerhet, designet rundt et 126 000 m² stort grøntområde. I hjertet ligger en spektakulær, krystallklar innsjø på nesten 17 000 m², omgitt av hvite sandstrender, palmer og rekreasjonsområder. Beboerne kan nyte tur- og sykkelstier, idrettsanlegg, padle- og tennisbaner, minigolf, hundeparker, klubbhus og strandbarer, noe som skaper en unik livsstilsopplevelse. Førsteklasses beliggenhet nær strender og golfbaner Resortet har en ideell beliggenhet mindre enn 4 km fra strendene ved Mar Menor og byen Los Alcázares. Cartagena ligger bare 15 km unna, og Murcia internasjonale lufthavn ligger 22 km unna. Flere golfbaner ligger også innen kort kjøretur. Ideell investering og mulighet for en luksuriøs livsstil Denne villaen ved sjøen tilbyr en unik mulighet til å nyte et luksuriøst liv i et resortmiljø med eksepsjonelle fasiliteter og stort investeringspotensial. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en privat visning av denne eksklusive villaen i Santa Rosalia Lake and Life Resort. (860)