Sun Team Property

LUKSURIØSE TURISTLEILIGHETER VED STRANDEN I LA MANGA DEL MAR MENOR

Urb. 2 Mares, La Manga del Mar Menor · Ref. N10099

TIL SALGS

549.000 €

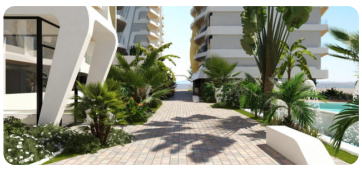


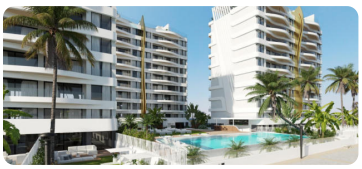
















2 Soverom

2 Bad

83 m² Bebygd areal

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Calida
Nybygg	Ja
Innflyttingsklar	Ja
Overtakelsesdato	10/2026
Bruksareal	75 m²
Terrasse	24 m²
Etasje	1

BESKRIVELSE

Luksuriøse turistleiligheter ved stranden i La Manga del Mar Menor Eksklusiv beliggenhet i første linje mellom to hav Oppdag et enestående nytt boligprosjekt med godkjente turistleiligheter i La Manga del Mar Menor, på Costa Cálida. Dette eksklusive komplekset ligger mellom Middelhavet og Mar Menor og består av tre ni-etasjes bygninger med panoramautsikt over begge havene. Hver leilighet har to romslige terrasser, som skaper de perfekte rammene for å nyte middelhavsklimaet og det spektakulære kystlandskapet. Moderne leiligheter med førsteklasses fasiliteter Leilighetene har to dobbeltrom, to bad, inkludert et eget bad til hovedsoverommet, samt et ekstra allrom med sovesofa for to gjester.

EGENSKAPER

Heis · Nær stranden · Treningsrom · Turistlisens · Parkering · Basseng · Første rad til stranden · Bod · Lukket boligområde · Havutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/4322

LUKSURIØSE TURISTLEILIGHETER VED STRANDEN I LA MANGA DEL MAR MENOR

Ref. N10099 · 549.000 €

BESKRIVELSE

Den åpne planløsningen forbinder kjøkken, stue og spisestue, og gir komfortabel innkvartering for opptil seks personer. Leilighetene i første etasje har private hager, og utvalgte enheter har private svømmebassenger og direkte tilgang til stranden. Toppleilighetene har private solterrasser på taket, noen med valgfrie små bassenger. Underjordisk parkering og bod er inkludert i alle leilighetene. Beboerne kan nyte omfattende fellesfasiliteter, inkludert tre svømmebassenger (infinity-basseng, barnebasseng og oppvarmet basseng), en strandbar, lobbybar, spa, fullt utstyrt treningsstudio, coworking-område og minigolf. Leilighetene har blant annet fullt utstyrt kjøkken, installert klimaanlegg, smarte låsesystemer og aerotermisk teknologi for varmtvann. Turistinvestering med hotelldrift Disse leilighetene har turistlisens og drar nytte av en etablert hotelldriftstjeneste, noe som gjør det mulig for eierne å generere leieinntekter når de ikke bruker eiendommen selv. Dette gir en attraktiv kombinasjon av personlig feriebolig og profesjonelt forvaltet turistinvestering. Oppdag La Manga del Mar Menor La Manga er et unikt kystmål som strekker seg mellom to hav, kjent for sine sandstrender, rolige farvann og utmerkede forhold for seiling, windsurfing, paddleboarding og dykking. Området byr på restauranter, supermarkeder, strandklubber og sesongbasert natteliv, mens det milde klimaet gjør det attraktivt hele året. Det nærliggende Cabo de Palos er spesielt populært for sin marina, fiskerlandsbyatmosfære og dykkemuligheter. Avstander til viktige severdigheter - Strendene ved Middelhavet og Mar Menor: rett ved stranden - Cabo de Palos og marinaen: ca. 15 km - La Manga Club Golf Resort: ca. 20 km - Cartagena sentrum: ca. 40 km - Murcia internasjonale lufthavn: ca. 60 km - Alicante lufthavn: ca. 125 km Nyt en privilegert livsstil ved stranden mellom to hav, med fasiliteter i resort-stil og fordelene ved en profesjonelt forvaltet turisteiendom. Kontakt oss i dag for tilgjengelighet, priser og ytterligere informasjon om disse eksklusive leilighetene i La Manga del Mar Menor. (860)