Sun Team Property

LUKSURIØSE NYBYGGEDE VILLAER I LAS FILIPINAS, ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. N9506

TIL SALGS

548.000 €



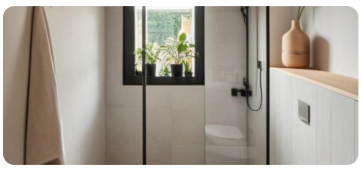


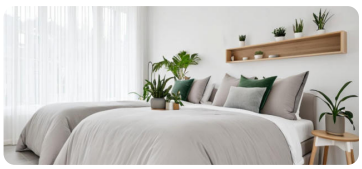














3 Soverom

3 Bad

260 m² Bebygd areal

227 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	06/2028
Bruksareal	160 m²
Terrasse	19 m²
Etasje	0

BESKRIVELSE

Luksuriøse nybyggede villaer i Las Filipinas, Orihuela Costa Eksklusive villaer nær strendene i Orihuela Costa Oppdag et eksklusivt nytt boligprosjekt med bare 7 uavhengige luksusvillaer i Las Filipinas, et veletablert boligområde i Orihuela Costa. Dette fredelige nabolaget tilbyr en avslappet middelhavsatmosfære med alle nødvendige tjenester i nærheten, inkludert supermarkeder, restauranter, barer og kjøpesentre. Disse villaene ligger mindre enn 5 km fra de vakre sandstrendene på Costa Blanca, og kombinerer moderne arkitektur, komfort og funksjonalitet i en førsteklasses kystnær beliggenhet.

EGENSKAPER

Nær stranden · Hage · Parkering · Basseng · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/554

LUKSURIØSE NYBYGGEDE VILLAER I LAS FILIPINAS, ORIHUELA COSTA

Ref. N9506 · 548.000 €

BESKRIVELSE

To moderne villamodeller å velge mellom Utbyggingen tilbyr to stilige villadesign, begge med privat svømmebasseng og parkeringsplass på tomten: Modellen med ett plan har 3 soverom og 2 bad, hvorav ett er en suite. Den har et areal på 113 m2 og ligger på en romslig tomt på nesten 300 m2, ideelt for et enkelt liv på ett plan. Modellen med to plan og kjeller har et areal på 260 m2 og ligger på en tomt på over 220 m2. Denne modellen har 3 soverom, 3 bad, to terrasser i første etasje og en romslig kjeller. Kjelleren kan tilpasses som kontor, spillrom, treningsrom eller privat kino, og gir fleksibel boareal for moderne livsstil. Begge modellene tilbyr muligheten til å legge til et privat solarium mot en ekstra kostnad. Enetasjesvillaen har også muligheten til å legge til en kjeller som ekstrautstyr. Moderne design og høykvalitetsfunksjoner Hver villa er designet med åpne oppholdsrom som forbinder kjøkkenet og stuen, og skaper et lyst og innbydende miljø. Store vinduer gir rikelig med naturlig lys og direkte tilgang til terrassen og det private bassenget. Høy kvalitet på finishen inkluderer en forsterket inngangsdør, forhåndsinstallert luftkondisjonering, aerotermisk varmtvannssystem, elektrisk gulvvarme på badene og fullt utstyrte bad med servantskap og dusjvegger. Privat parkering på tomten sikrer bekvemmelighet og sikkerhet. Førsteklasses beliggenhet i Las Filipinas Orihuela Costa Las Filipinas er et populært boligområde kjent for sin ro og gode forbindelser. Villaene ligger omtrent 5 km fra strendene i Campoamor og La Zenia, 3 km fra Villamartin Golf og 4 km fra Las Ramblas Golf. Det livlige kjøpesenteret La Zenia Boulevard ligger rundt 4 km unna og tilbyr et bredt utvalg av butikker, restauranter og underholdning. Alicante internasjonale lufthavn ligger omtrent 55 km unna, mens havnen i Torrevieja ligger omtrent 12 km unna, ideelt for båtliv og fritidsaktiviteter ved kysten. Middelhavsstil og investeringspotensial Disse luksuriøse villaene i Orihuela Costa er perfekte som permanent bolig, feriehus eller investeringseiendom. Med moderne design, private bassenger, fleksible planløsninger og en førsteklasses beliggenhet nær strender og golfbaner, tilbyr de en enestående mulighet til å nyte Costa Blanca-livsstilen. Kontakt oss i dag for å få mer informasjon eller avtale visning av disse eksklusive nybyggede villaene i Las Filipinas, Orihuela Costa. (860)