Sun Team Property

NYBYGGEDE TURISTLEILIGHETER MED LAGUNEUTSIKT I EL RASO GUARDAMAR DEL SEGURA

El Raso, Guardamar del Segura · Ref. N9496

TIL SALGS

252.000 €



















3 Soverom

2 Bad

103 m² Bebygd areal

137 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	12/2027
Bruksareal	81 m²
Terrasse	22 m²

BESKRIVELSE

Nybyggede turistleiligheter med laguneutsikt i El Raso Guardamar del Segura Eksklusivt inngjerdet boligkompleks i El Raso Dette nybygde, inngjerdede boligkomplekset ligger i El Raso, et veletablert og svært etterspurt boligområde i Guardamar del Segura. El Raso er omgitt av natur og ligger i nærheten av alle nødvendige tjenester. Området er kjent for sitt fredelige miljø, nærheten til naturparken La Mata Lagoon og gode forbindelser til kysten. Denne beliggenheten tilbyr den perfekte balansen mellom ro, fritid og investeringspotensial på Costa Blanca Sør.

EGENSKAPER

Møblert · Heis · Nær stranden · Hage · Turistlisens · Parkering · Basseng · Bod · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/562

NYBYGGEDE TURISTLEILIGHETER MED LAGUNEUTSIKT I EL RASO GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. N9496 · 252.000 €

BESKRIVELSE

Moderne leiligheter med turistlisens og fleksibel bruk Utbyggingen vil bestå av 108 nybygde leiligheter og penthouse-leiligheter med turistlisens, fordelt på leiligheter i første etasje med privat hage, leiligheter i andre etasje med romslige terrasser og leiligheter i tredje etasje med terrasse og privat solarium. Alle eiendommene er designet for å maksimere naturlig lys, utendørs opphold og utsikt mot grønne områder og Laguna de La Mata. Et av de viktigste høydepunktene i dette prosjektet er at alle eiendommer kommer med turistutleielisens. Eiere kan nyte personlig bruk i opptil 4 måneder per år og leie ut eiendommen resten av året, og generere leieinntekter som forvaltes av et profesjonelt utleieselskap for fullstendig trygghet. Fullt møblerte og innflyttingsklare boliger Alle leilighetene vil bli levert fullt møblerte og innflyttingsklare. Prisen inkluderer møbler, belysning, elektriske apparater og fullt utstyrte bad, noe som gjør dette til en ideell nøkkelferdig investering. Kjøpere kan velge mellom 2 eller 3 soverom, alle med 2 bad. Leilighetene med 3 soverom er hjørneenheter, som gir ekstra privatliv og bedre utsikt. Eiendommene er tilgjengelige i sør-, øst- og vestretning. Fellesområder i resortstil Boligkomplekset har omfattende fellesfasiliteter designet for avslapning og fritid. Beboerne vil kunne nyte et stort svømmebasseng, anlagte hager, resepsjon og møteområde, utendørs treningsstudio, petanque-område, minigolf og et velværespa. Hver eiendom har også en privat parkeringsplass og bod i kjelleren, tilgjengelig med heis eller trapper. Førsteklasses beliggenhet nær strand, golf og tjenester Playa del Moncayo ligger bare 5 km unna, og kan nås på 10 minutter med bil eller 15 minutter med sykkel. Guardamar sentrum ligger 4 km unna, mens Ciudad Quesadas restaurant- og fritidsområder ligger bare 5 km unna. Habaneras kjøpesenter i Torrevieja ligger 8 km fra komplekset. Golfelskere vil sette pris på nærheten til La Finca Golf i Algorfa (12 km), La Marquesa Golf (6 km) og Vistabella Golf (18 km). Alicante internasjonale lufthavn ligger 30 km unna, og Murcia Corvera lufthavn ligger omtrent 75 km unna. En smart investering og middelhavsstil Disse nybygde leilighetene med turistlisens i El Raso Guardamar del Segura tilbyr en eksepsjonell kombinasjon av livsstil, beliggenhet og utleiepotensial. Kontakt oss i dag for å få mer informasjon eller sikre deg din nye eiendom på Costa Blanca. (860)