Sun Team Property

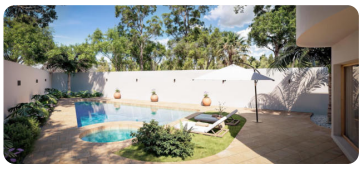
VILLA I LA ZENIA SOM REDEFINERER BEGREPET MIDDELHAVSLUKSUS

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. N9459

TIL SALGS

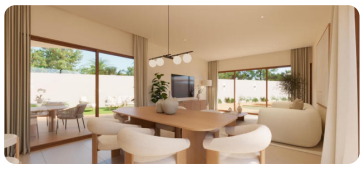
890.000 €



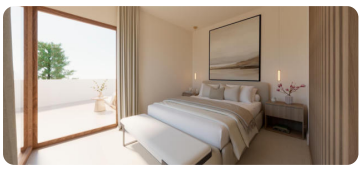


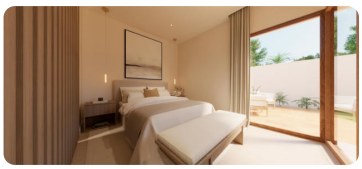














3 Soverom

4 Bad

203 m² Bebygd areal

592 m² Tomt

A Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	02/2028
Bruksareal	158 m²
Terrasse	140 m²
Etasje	0

BESKRIVELSE

Villa i La Zenia som redefinerer begrepet middelhavsluksus Bare 700 meter fra stranden i La Zenia, en av de mest eksklusive på Orihuela Costa, kombinerer denne imponerende villaen moderne design, eksklusive omgivelser og en uovertruffen beliggenhet. Et hjem skapt for de som søker det eksepsjonelle: privatliv, absolutt komfort og en unik opplevelse av livet ved havet. Denne frittliggende luksusvillaen ligger på en stor tomt på 592 m² og har 3 soverom og 4 bad, fordelt på to etasjer med store og lyse rom. I første etasje flyter en spektakulær åpen stue-spisestue over i designerkjøkkenet og åpner seg gjennom store vinduer mot den private hagen og bassenget med boblebad, noe som skaper en perfekt kontinuitet mellom inne og ute.

EGENSKAPER

Nær stranden · Hage · Parkering · Basseng · Solarium · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/577

VILLA I LA ZENIA SOM REDEFINERER BEGREPET MIDDELHAVSLUKSUS

Ref. N9459 · 890.000 €

BESKRIVELSE

Dette området blir en ekte oase av avslapning, ideell for å nyte det privilegerte klimaet på Costa Blanca. Baksiden av huset har egen inngang og privat parkeringsplass for 2 biler, noe som garanterer komfort og privatliv. På samme etasje ligger et hovedsoverom med garderobe og eget bad, i tillegg til et ekstra bad for gjester. Første etasje har to ekstra soverom, begge med eget bad, garderobe og direkte tilgang til en stor terrasse med spektakulær utsikt over omgivelsene. I øverste etasje ligger det private solariet, utstyrt med dusj og sommerkjøkken, et eksklusivt rom for å nyte de gyldne solnedgangene over havet og golfbanen. Hver detalj er nøye utvalgt for å tilby maksimal komfort og raffinement: doble vinduer, pansret inngangsdør, elektriske persienner, videodørtelefon, hjemmestyring, komplette bad med gulvvarme, aerotermisk system, sentral klimaanlegg og LED-belysning innvendig og utvendig. Det møblerte kjøkkenet er utstyrt med hvitevarer av høy kvalitet, med mulighet for tilpasning av finishen, og fullfører dette mesterverket av design og eleganse. Beliggenheten er uovertruffen. Bare noen få minutter unna ligger noen av Middelhavets mest eksklusive golfbaner, som Villamartín Golf, Las Ramblas Golf, Campoamor Golf og Las Colinas Golf & Country Club, som alle er internasjonalt anerkjente destinasjoner. I tillegg ligger Alicante-Elche internasjonale lufthavn bare 45 minutter unna med bil, og Murcia-Corvera lufthavn 35 minutter unna, noe som gir perfekte forbindelser til de viktigste europeiske byene. Omgitt av de mest ikoniske strendene på Orihuela Costa, som La Zenia, Cala Capitán og Cala Cerrada, og like i nærheten av det eksklusive kjøpesenteret La Zenia Boulevard, kombinerer denne villaen privatliv, eleganse og nærhet til alt som definerer den mest eksklusive middelhavsstilen. Denne villaen er ikke bare et hjem, men et arkitektonisk verk designet for de som søker det ekstraordinære. Kontakt oss og oppdag privilegiet ved å bo i en av de mest eksklusive villaene på Costa Blanca. (860)