Sun Team Property

NYE LEILIGHETER I SENTRUM AV GUARDAMAR DEL SEGURA, COSTA BLANCA

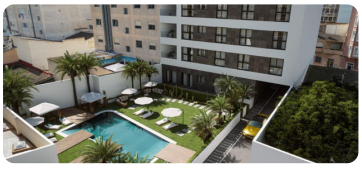
Pueblo, Guardamar del Segura · Ref. N10041

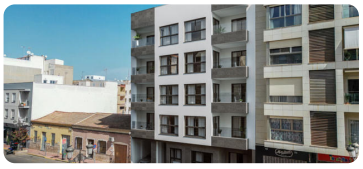
TIL SALGS

399.500 €



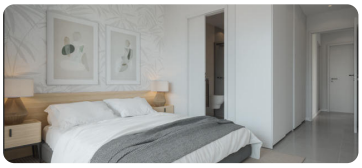
















3 Soverom

2 Bad

93 m² Bebygd areal

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	03/2027
Bruksareal	85 m²
Terrasse	8 m²
Etasje	1

BESKRIVELSE

Nybygde leiligheter i sentrum av Guardamar del Segura, Costa Blanca Førsteklasses beliggenhet nær stranden Oppdag dette enestående, nybygde boligkomplekset som ligger i hjertet av Guardamar del Segura, en sjarmerende kystby kjent for sine naturlige sanddyner, furuskoger og gylne sandstrender. Med en ideell beliggenhet bare 1 km fra stranden og midt i sentrum, med kort avstand til butikker, restauranter, supermarkeder og fritidstilbud, tilbyr dette prosjektet den perfekte balansen mellom bekvemmelighet og middelhavslivsstilen. Elegante boliger designet for komfort Dette moderne boligkomplekset består av leiligheter med 2 og 3 soverom og 2 bad (hvorav det ene er en suite).

EGENSKAPER

Heis · Nær stranden · Parkering · Basseng · Bod · Lukket boligområde · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/58

NYE LEILIGHETER I SENTRUM AV GUARDAMAR DEL SEGURA, COSTA BLANCA

Ref. N10041 · 399.500 €

BESKRIVELSE

Kjøpere kan velge mellom leiligheter i første etasje med terrasse og uteplass, leiligheter i mellometasjene med terrasse eller toppleiligheter med privat solterrasse – ideelt for å nyte solen og havbrisen hele året. Hver bolig har et åpent kjøkken integrert i en romslig stue, innebygde garderober og et privat oppbevaringsrom på takterrassen. Boligkomplekset tilbyr parkeringsplasser i første etasje for ekstra bekvemmelighet samt private oppbevaringsrom på takterrassen. Førsteklasses utførelse og energieffektivitet Boligene er designet for å tilby moderne komfort og effektivitet, og har utførelse av høy kvalitet: Fullt utstyrte bad med servantskap, speil, dusjvegger og gulvvarme Forsterket sikkerhetsinngangsdør Aerotermisk varmtvannssystem Vinduer med doble vinduer og termisk barriere Fullt installert kanalisert klimaanlegg Elektriske rullegardiner
Hjemmeautomatiseringssystem Heis med tilgang til alle etasjer Attraktive fellesarealer Komplekset kan skilte med attraktive grønne områder, et felles svømmebasseng og en felles solterrasse på taket, som gir beboerne avslappende uteområder hvor de kan nyte solskinnet. Nyt det beste Guardamar har å by på Guardamar del Segura byr på 11 km med naturstrender, en marina med aktiviteter året rundt, idrettsanlegg med blant annet padel, tennis, fotball og et oppvarmet innendørsbasseng, samt parker, markeder og kulturelle severdigheter. Med sin avslappede kystatmosfære og omfattende utvalg av fasiliteter er dette et ideelt sted både å bo og tilbringe ferien. Viktige avstander: Strand: 1 km Alicante-Elche lufthavn: 30 km La Marquesa Golf: 8 km Guardamar Marina: 2 km Sikre deg ditt nye hjem på Costa Blanca Ikke gå glipp av muligheten til å bo i et av de mest ettertraktede områdene på Costa Blanca. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og oppdag ditt fremtidige hjem i Guardamar del Segura. (860)