Sun Team Property

MODERNE VILLA BARE 150 METER FRA STRANDEN I CABO DE PALOS, COSTA CÁLIDA

Cabo de Palos, Cartagena · Ref. SP1391

TIL SALGS

1.500.000 €



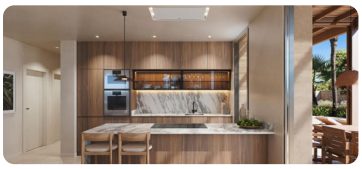
















3 Soverom

2 Bad

130 m² Bebygd areal

522 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Calida
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	12/2027
Bruksareal	110 m²
Terrasse	94 m²

BESKRIVELSE

Moderne villa bare 150 meter fra stranden i Cabo de Palos, Costa Cálida Eksklusiv middelhavsstil ved sjøen Denne luksuriøse nybygde villaen i Cabo de Palos, som ligger bare 150 meter fra stranden, kombinerer moderne arkitektur med komfort og privatliv. Eiendommen er bygget på en 522 m2 tomt og tilbyr en eksepsjonell beliggenhet for de som søker et fredelig kysthus omgitt av natur, med alle fasiliteter i nærheten. Cabo de Palos er et av de mest eksklusive reisemålene på Costa Cálida, kjent for sitt krystallklare vann, sjarmerende bukter og livlige marina. Området er ideelt for elskere av dykking, seiling og middelhavsgastronomi, samtidig som det ligger bare en kort kjøretur unna større byer som Cartagena og La Manga.

EGENSKAPER

Oppvarming · Nær stranden · Hage · Parkering · Basseng · Solarium · Lukket boligområde · Havutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/586

MODERNE VILLA BARE 150 METER FRA STRANDEN I CABO DE PALOS, COSTA CÁLIDA

Ref. SP1391 · 1.500.000 €

BESKRIVELSE

Elegant design og funksjonell planløsning Denne fantastiske villaen i ett plan har et byggeareal på 130 m2, designet for å maksimere naturlig lys og komfort. 3 soverom, inkludert en master suite med eget bad Åpen stue og spisestue med store vinduer som gir sømløs forbindelse til hagen Fullt utstyrt moderne kjøkken med høykvalitets finish og integrerte hvitevarer Vaskerom og gjestebad Privat basseng (8x3 m) omgitt av anlagte hager med vanningsanlegg og belysning 68 m2 solarium på taket med havutsikt og det perfekte stedet for å nyte middelhavssolen hele året Komfort, sikkerhet og høykvalitets finish Hver detalj er nøye designet for en eksepsjonell boopplevelse: LED-belysning i hele interiøret og eksteriøret Doble vinduer for varme- og lydisolering Full aircondition-installasjon Sikkerhetssystem med utvendige kameraer og innvendige bevegelsessensorer Anlagt hage med innfødte planter og automatisk vanningsanlegg Førsteklasses beliggenhet i Cabo de Palos Villaen har en strategisk og fredelig beliggenhet i Cala Flores-området, bare noen skritt fra uberørte strender og pittoreske viker som er ideelle for svømming og snorkling. Strand: 150 m Marina og promenade: 1 km (5 minutter) La Manga Club Golf Resort: 12 km Murcia internasjonale lufthavn (Corvera): 56 km Alicante lufthavn: 126 km Lev ut din middelhavsdrøm Denne eksklusive villaen i Cabo de Palos tilbyr den perfekte balansen mellom luksus, natur og nærhet til havet. Enten som permanent bolig eller feriebolig, gir den en unik mulighet til å nyte den autentiske middelhavsstilen. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og gjør dette ekstraordinære kysthuset til ditt. (860)