Sun Team Property

# NYBYGGEDE HJØRNEVILLAER MED PRIVAT BASSENG I DOLORES, ALICANTE

Pueblo, Dolores · Ref. N9433

TIL SALGS

**444.900 €**



















**3** Soverom

**2** Bad

**126 m²** Bebygd areal

**198 m²** Tomt

**B** Energimerke

## BOLIGDATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Blanca South |
| Nybygg | Ja |
| Forventet overtakelse | 02/2027 |
| Bruksareal | 109 m² |
| Terrasse | 17 m² |
| Etasje | 0 |

## BESKRIVELSE

Nybyggede hjørnevillaer med privat basseng i Dolores, Alicante
Moderne villaer i fredelige omgivelser i Vega Baja Dette eksklusive nye boligprosjektet ligger i et utvidelsesområde i den sjarmerende byen Dolores i Alicante, i gangavstand fra sentrum og omgitt av de åpne åkrene i den fruktbare Vega Baja-regionen. Dolores tilbyr en avslappet middelhavsstil med alle daglige tjenester i nærheten, samtidig som det er gode forbindelser til kysten og nærliggende byer. Dette er et ideelt sted for de som søker ro uten å ofre bekvemmelighet. Moderne enetasjesboliger med uteplass Prosjektet består av bare 14 moderne hjørnevillaer, alle fordelt på ett plan for maksimal komfort og tilgjengelighet. Hver eiendom har 3 romslige soverom og 2 bad, inkludert et hovedsoverom med eget bad.

## EGENSKAPER

Campo · Hage · Parkering · Basseng · Lukket boligområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# NYBYGGEDE HJØRNEVILLAER MED PRIVAT BASSENG I DOLORES, ALICANTE

Ref. N9433 · 444.900 €

## BESKRIVELSE

Alle boligene er designet for å gi privatliv og funksjonalitet, og har privat svømmebasseng, parkering på tomten og generøse uteområder for å nyte middelhavsklimaet hele året. Det er også mulig å legge til et privat solarium mot en ekstra kostnad, noe som gir ekstra plass til soling eller avslapning. Lys åpen planløsning Innvendig har villaene en lys og elegant åpen stue og spisestue med et moderne integrert kjøkken og halvøy. Store skyvedører med innfelte skinner skaper en sømløs overgang mellom innendørs og utendørs områder, og gir direkte tilgang til hagen, bassenget og parkeringsområdet. Denne gjennomtenkte utformingen forbedrer naturlig lys og skaper en innbydende atmosfære for hverdagsliv og underholdning. Spesifikasjoner av høy kvalitet og komfortfunksjoner Hver villa er bygget med materialer av høy kvalitet og moderne funksjoner for å sikre komfort og holdbarhet. Spesifikasjonene inkluderer en forsterket sikkerhetsdør, motoriserte persienner, forhåndsinstallasjon for kanalisert klimaanlegg og et fullt utstyrt kjøkken. Badene er utstyrt med møbler, speil, dusjvegger og gulvvarme. Det private svømmebassenget og den motoriserte porten for kjøretøy fullfører disse godt designede boligene. Dolores og omegn Dolores er en tradisjonell spansk by kjent for sin vennlige atmosfære, naturlige omgivelser og utmerkede livskvalitet. Området er omgitt av frukthager og turstier, perfekt for utendørsaktiviteter. Samtidig ligger strendene på Costa Blanca og flere golfbaner bare en kort kjøretur unna. Viktige avstander Guardamar og La Marina strender: 12 til 15 km Golfbaner La Finca, Vistabella, La Marquesa: 10 til 15 km Elche by: 20 km Alicante by: 35 km Alicante internasjonale lufthavn: 30 km Ditt nye hjem på Costa Blanca Disse nybygde villaene i Dolores tilbyr den perfekte kombinasjonen av moderne design, privatliv og en utmerket beliggenhet. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning og sikre deg ditt nye hjem i hjertet av Costa Blanca. (860)