Sun Team Property

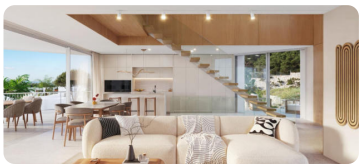
NYBYGDE LUKSUSVILLAER VED LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB

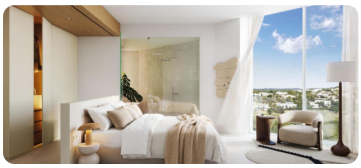
Las Colinas Golf, Orihuela · Ref. SP1757

TIL SALGS

2.490.000 €



















3 Soverom

3 Bad

482 m² Bebygd areal

1076 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	08/2027
Bruksareal	350 m²
Terrasse	206 m²
Etasje	0

BESKRIVELSE

Nybygde luksusvillaer ved Las Colinas Golf and Country Club Eksklusive villaer i et av Spanias mest prestisjefylte golfresorter Oppdag et enestående utvalg av nybygde luksusvillaer beliggende i den prisbelønte Las Colinas Golf and Country Club, et av de mest eksklusive boligkompleksene på den sørlige delen av Costa Blanca. Omgitt av over 330 hektar med beskyttet middelhavsskog tilbyr dette prestisjefylte, inngjerdede boligområdet privatliv, sikkerhet og en enestående livsstil i harmoni med naturen. Boligkomplekset ligger i Orihuela kommune, omtrent 10 km fra de vakre strendene ved Orihuela Costa, og byr samtidig på en fredelig beliggenhet omgitt av skog, bølgende åser og anlagte grønne områder.

EGENSKAPER

Grill · Hage · Vaskerom · Parkering · Basseng · Bod · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/63

NYBYGDE LUKSUSVILLAER VED LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB

Ref. SP1757 · 2.490.000 €

BESKRIVELSE

Enten du er på utkikk etter en fast bolig, en feriebolig eller en førsteklasses investering, representerer disse villaene en enestående mulighet på et av Spanias mest ettertraktede steder. Moderne design med romslige innendørs- og uteområder Hver villa er nøye utformet med første etasje, andre etasje og kjeller, og kombinerer elegant arkitektur med praktiske oppholdsrom. Eiendommene ligger på romslige tomter på over 600 m² og tilbyr alle privatliv, komfort og en sømløs overgang mellom inne og ute. Eiendommene har tre romslige soverom, 2–3 fullt utstyrte bad – inkludert et luksuriøst bad i tilknytning til hovedsoverommet – og et ekstra gjestetoalett. Den lyse, åpne stuen og spisestuen går sømløst over i det fullt utstyrte designerkjøkkenet, og skaper et ideelt rom for hverdagsliv og selskap. Store skyvedører i glass åpner seg direkte ut mot romslige terrasser hvor beboerne kan nyte det middelhavsklimaet hele året. Utenfor har hver villa et privat svømmebasseng, en anlagt hage, en grill og et utekjøkken, noe som skaper den perfekte rammen for avslapning med familie og venner. Kjelleren tilbyr ekstra plass til vaskerom og oppbevaring, mens tomten inkluderer privat parkering for to biler. Spesifikasjoner av topp kvalitet og energieffektive funksjoner Disse villaene er bygget etter de høyeste standardene, med bruk av kvalitetsmaterialer og avansert teknologi, og er designet for å tilby eksepsjonell komfort og høy energieffektivitet. Fullt installert kanalisert klimaanlegg Fullt utstyrt designerkjøkken med apparater i toppklasse Hjemmeautomatiseringssystem for ekstra
bekvemmelighet og effektivitet Elektriske persienner i alle soverom Elektrisk gulvvarme på badene Hver eneste detalj er nøye utvalgt for å skape elegante boliger som kombinerer luksus, bærekraft og funksjonalitet. Nyt en eksklusiv livsstil på Las Colinas Golf and Country Club Las Colinas Golf and Country Club er internasjonalt anerkjent som et av Europas fineste golfmål. Den prisbelønte 18-hulls mesterskapsgolfbanen rangeres jevnlig blant de beste i Spania og ligger midt i spektakulære middelhavslandskap. Beboerne har tilgang til et enestående utvalg av eksklusive fasiliteter, blant annet tennis- og padelbaner, et toppmoderne treningssenter, velvære- og massasjetjenester, gourmetrestauranter, elegante kafeer og en praktisk minimarked med ferskt brød hver dag. (860)