Sun Team Property

NYBYGDE LEILIGHETER NÆR AGUILON GOLF I PULPÍ-SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERÍA

Aguilón Golf, Pulpí · Ref. N10033

TIL SALGS

229.900 €



















3 Soverom

2 Bad

100 m² Bebygd areal

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa de Almeria
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	12/2028
Bruksareal	76 m²
Terrasse	26 m²
Etasje	0

BESKRIVELSE

Nybygde leiligheter nær Aguilon Golf i Pulpí-San Juan de los Terreros, Almería Moderne nybygde leiligheter mellom golfbanen og havet Oppdag et eksklusivt nybygget boligkompleks i Pulpí, Almería, som ligger ved siden av den prestisjetunge golfbanen Mundo Aguilon og er omgitt av et spektakulært naturlandskap mellom fjellene og Middelhavet. Beliggende i et høytliggende og fredelig område tilbyr boligkomplekset en ideell kombinasjon av natur, golf, moderne komfort og middelhavsliv. Strendene ved Middelhavskysten ligger omtrent 4 km unna, noe som gjør disse boligene til et attraktivt valg for fast bosted, feriebolig eller investering på Costa de Almería.

EGENSKAPER

Campo · Nær golfbane · Treningsrom · Parkering · Basseng · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NYBYGDE LEILIGHETER NÆR AGUILON GOLF I PULPÍ-SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERÍA

Ref. N10033 · 229.900 €

BESKRIVELSE

Leiligheter med 2 og 3 soverom og store terrasser Boligprosjektet består av leiligheter med 2 eller 3 soverom og 2 bad (hvorav ett er eget bad), fordelt på 15 lave blokker med kun to etasjer. Hver bolig har en privat parkeringsplass. Leilighetene i første etasje har romslige terrasser, mens leilighetene i de øvre etasjene har terrasser og private solterrasser på taket. Solterrassene har dusj og forhåndsinstallert utstyr for et utendørs sommerkjøkken, noe som skaper et utmerket sted for å nyte det middelhavsklimaet. Takket være at prosjektet følger tomtens naturlige helling, har mange av leilighetene i de øvre etasjene en flott panoramautsikt mot havet og det omkringliggende landskapet. Kvalitetsspesifikasjoner og energieffektivitet Leilighetene er utformet for å maksimere naturlig lysinnslipp og tilby komfortable, moderne interiører. Utstyret inkluderer doble vinduer med termisk barriere, elektriske persienner, forsterkede sikkerhetsdører, forhåndsinstallasjon for kanalisert klimaanlegg og aerotermisk teknologi for varmt bruksvann. Badene er utstyrt med møbler og dusjvegger, og et belysningspakke for innendørs bruk er inkludert. Disse spesifikasjonene gir forbedret varme- og lydisolasjon samt komfort året rundt. Enestående fellesfasiliteter Beboerne har tilgang til omfattende fellesfasiliteter designet for avslapning og en aktiv livsstil. Anlegget inkluderer 3 felles svømmebassenger, et spa med oppvarmet innendørsbasseng, et innendørs treningsstudio, lekeplass for barn og en fellesstue. Pulpí og Costa de Almería Pulpí er en fredelig kystkommune kjent for sine naturlandskap, strender og utmerket klima. Den nærliggende kystlinjen byr på attraktive strender og bukter, mens den berømte Geode of Pulpí er en av områdets viktigste naturattraksjoner. Omtrentlige avstander: Middelhavsstrender: 4 km Mundo Aguilon Golf: 0,5 km Desert Springs Golf Resort: 18 km San Juan de los Terreros: ca. 4 km Almeria internasjonale lufthavn: 95 km Murcia Corvera lufthavn: 115 km Enten du er på utkikk etter en fast bolig, et fritidsbolig ved sjøen eller en eiendomsinvestering, tilbyr disse nybygde leilighetene i Pulpí moderne komfort, golf, strender og en enestående middelhavslivsstil. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning. (860)