Sun Team Property

# NYBYGGEDE LEILIGHETER MED HAVUTSIKT I XERESA COSTA BLANCA NORD

Xeresa Del Monte, Xeresa · Ref. N9338

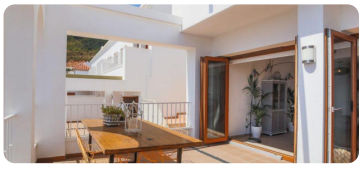
TIL SALGS

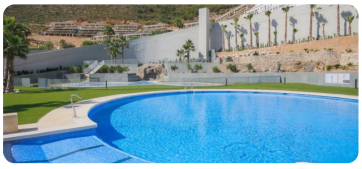
**253.000 €**



















**2** Soverom

**2** Bad

**71 m²** Bebygd areal

**B** Energimerke

## BOLIGDATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa de Valencia |
| Nybygg | Ja |
| Innflyttingsklar | Ja |
| Overtakelsesdato | 09/2025 |
| Bruksareal | 60 m² |
| Terrasse | 30 m² |

## BESKRIVELSE

Nybyggede leiligheter med havutsikt i Xeresa Costa Blanca Nord Moderne boligområde med panoramautsikt Vi presenterer et eksepsjonelt nybygget boligprosjekt i et privat inngjerdet boligområde i Xeresa, med 1-, 2- og 3-roms leiligheter med 1 eller 2 bad og fantastisk utsikt. Hver bolig har en romslig terrasse på over 15 m2, med panoramautsikt over appelsinlundene, fjellene rundt eller Middelhavet i det fjerne. Dette boligprosjektet er designet for komfort, lys og naturlige omgivelser, og er ideelt for de som søker en fredelig livsstil nær kysten. Førsteklasses beliggenhet nær strender og tjenester Bare 3 km fra stranden og kun 1 km fra den sjarmerende landsbyen Xeresa, har beboerne enkel tilgang til butikker, kafeer og viktige tjenester.

## EGENSKAPER

Heis · Nær stranden · Treningsrom · Parkering · Basseng · Bod · Lukket boligområde · Havutsikt

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/660

# NYBYGGEDE LEILIGHETER MED HAVUTSIKT I XERESA COSTA BLANCA NORD

Ref. N9338 · 253.000 €

## BESKRIVELSE

Togstasjonen i Xeraco, som ligger 3 km unna, tilbyr direkte forbindelser til Valencia by, mens den populære kystbyen Gandia ligger mindre enn 5 km fra komplekset, med kjøpesentre, restauranter, fritidsfasiliteter og en vakker marina. Høykvalitetsboliger designet for komfort og lys Alle leilighetene er gjennomtenkt designet slik at de viktigste oppholdsrommene får direkte naturlig lys og utsikt. Den åpne planløsningen forsterker romfølelsen og skaper en moderne, harmonisk atmosfære som er ideell for å nyte middelhavslivet. Boligene inkluderer parkering og bod, heis, forhåndsinstallert luftkondisjonering, innredet og utstyrt kjøkken med induksjonstopp, avtrekksvifte, stekeovn og oppvaskmaskin, samt førsteklasses Porcelanosa-overflater overalt. Fellesfasiliteter i resort-stil Beboerne kan nyte tre spektakulære svømmebassenger, inkludert ett med fossefall og et annet tropisk basseng med hydromassasje. Fellesområdet tilbyr også vakre hager med gangstier, et fullt utstyrt treningsstudio med toppmoderne maskiner, et flerbruks sosialt klubblokale, avslapningsområder med solsenger, dusjer og parasoller, og store grønne områder designet for fritid og velvære. Avstander til interessante steder Strand 3 km Xeresa sentrum 1 km Xeraco togstasjon 3 km Gandia 5 km Valencia by 60 km Valencia flyplass 70 km Gandia Marina 6 km Nyt middelhavslivet i naturen og nær sjøen Oppdag en unik mulighet til å eie et moderne hjem med utsikt over sjøen eller fjellene i et fredelig, men likevel godt tilknyttet miljø. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning og sikre deg ditt nye hjem i Xeresa. (860)