Sun Team Property

# NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I LOS ALCÁZARES VED SERENA GOLF

La Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N9253

TIL SALGS

**649.900 €**



















**3** Soverom

**2** Bad

**224 m²** Bebygd areal

**263 m²** Tomt

**B** Energimerke

## BOLIGDATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Calida |
| Nybygg | Ja |
| Forventet overtakelse | 12/2027 |
| Bruksareal | 100 m² |
| Terrasse | 114 m² |
| Etasje | 0 |

## BESKRIVELSE

Nybygget boligkompleks i Los Alcázares ved Serena Golf Eksklusivt boende på Costa Cálida Oppdag dette nye boligprosjektet i Los Alcázares, med perfekt beliggenhet ved Serena Golf og bare 1,3 km fra strendene ved Mar Menor. Dette prosjektet ligger i hjertet av Costa Cálida og kombinerer moderne arkitektur, komfort og enestående omgivelser. Med utmerkede veiforbindelser ligger komplekset bare 30 km fra Murcia lufthavn (25 minutter) og 90 km fra Alicante lufthavn (55 minutter), og tilbyr enkel tilgang til Cartagena, Murcia og Costa Blanca. Moderne boliger med eksepsjonell design Boligkomplekset består av 18 elegante leiligheter og 7 eksklusive villaer, hver designet for å maksimere plass, lys og funksjonalitet.

## EGENSKAPER

Nær stranden · Nær golfbane · Hage · Parkering · Basseng · Solarium · Bod · Lukket boligområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/709

# NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I LOS ALCÁZARES VED SERENA GOLF

Ref. N9253 · 649.900 €

## BESKRIVELSE

Beboerne vil nyte en fantastisk utsikt over golfbanen og, fra de øverste etasjene, det glitrende vannet i Mar Menor. Velg mellom: Leiligheter med 2 eller 3 soverom og 2 bad, alle med dobbel orientering og to terrasser for sol hele dagen. Leiligheter i første etasje med private hager. Leiligheter i midtre etasje med store terrasser. Penthouse-leiligheter med to terrasser, privat solarium og panoramautsikt. Frittliggende villaer ved golfbanen, med 3 soverom, 2 bad, kjeller, solarium og privat basseng. Premium-funksjoner og fasiliteter Alle boliger er utstyrt med høykvalitets finish og moderne bekvemmeligheter, inkludert: Parkeringsplass og bod Aerotermisk varmtvannssystem Forhåndsinstallert klimaanlegg Elektriske persienner og komplett belysningspakke Fullt utstyrte bad med møbler og dusjvegger Felles svømmebasseng og anlagte hager Heis i leilighetsblokkene Perfekt beliggenhet for golf- og strandelskere Beliggende i en privilegert enklave, er utviklingen omgitt av det fredelige grøntområdet Serena Golf og ligger bare en kort spasertur fra det varme, grunne vannet i Mar Menor. Dette unike området tilbyr muligheter for svømming, seiling, paddleboarding og andre vannsportaktiviteter hele året, noe som gjør det ideelt for både avslapning og aktivitet. Viktige avstander: Strand (Mar Menor): 1,3 km Serena Golf: Ved siden av komplekset Los Alcázares sentrum: 2 km Cartagena: 22 km Murcia by: 40 km Murcia flyplass: 30 km (25 minutter) Alicante lufthavn: 90 km (55 minutter) Sikre deg en middelhavsstil Dette boligprosjektet i Los Alcázares tilbyr den perfekte kombinasjonen av strand, golf og moderne livsstil. Enten det er som permanent bolig, feriebolig eller investering, tilbyr det alt du trenger for en autentisk middelhavsstil. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og sikre deg ditt nye hjem på Costa Cálida. (860)