Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER OG BUNGALOWER BARE 250 METER FRA STRANDEN I MAR DE PULPÍ

San Juan de los Terreros, Pulpí · Ref. N9224

TIL SALGS

477.900 €



















2 Soverom

2 Bad

171 m² Bebygd areal

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa de Almeria
Nybygg	Ja
Forventet overtakelse	12/2026
Bruksareal	151 m²
Terrasse	160 m²
Etasje	1

BESKRIVELSE

Nybyggede villaer og bungalower bare 250 meter fra stranden i Mar de Pulpí Eksklusivt boligprosjekt med villaer og bungalower nær sjøen Oppdag et eksepsjonelt nytt boligprosjekt bare 250 meter fra La Entrevista-stranden i Mar de Pulpí, Almería. Dette eksklusive boligkomplekset tilbyr to forskjellige boalternativer: 10 frittliggende villaer og 8 bungalower, hver designet for å tilby romslige interiører og utendørsområder av høy kvalitet. Dette prosjektet ligger i et av de mest fredelige og naturskjønne områdene på Costa de Almería, og er ideelt for deg som ønsker et moderne og komfortabelt hjem nær sjøen, omgitt av naturlig skjønnhet og alle nødvendige fasiliteter. Luksuriøse villaer med kjellergarasje og private terrasser Villaene har tre romslige soverom, hvert med eget bad.

EGENSKAPER

Heis · Oppvarming · Nær stranden · Boblebad · Parkering · Basseng · Solarium · Bod · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/718

NYBYGGEDE VILLAER OG BUNGALOWER BARE 250 METER FRA STRANDEN I MAR DE PULPÍ

Ref. N9224 · 477.900 €

BESKRIVELSE

I første etasje finner du et romslig soverom, mens den øvre etasjen har to soverom til med tilgang til private terrasser. Kjellergarasjen, som er direkte koblet til villaen, har plass til minst to biler og sykler, med naturlig lys og ventilasjon, samt god lagringsplass. Stilfulle bungalower med private hager eller solterrasser Velg mellom bungalower i første etasje med private hager eller alternativer i øverste etasje med private solarium. Hver bungalow har to soverom, to bad og et privat basseng eller boblebad. De har også heis, noe som forbedrer tilgjengeligheten og komforten. Hovedsoverommet har walk-in-garderober og store innebygde garderober, mens store terrasser med barområder gjør det til en glede å underholde og slappe av. Komfort, stil og førsteklasses funksjoner Alle boligene i prosjektet er utstyrt med: Doble vinduer med solbeskyttelse og termisk isolasjon Elektrisk gulvvarme i alle bad Klimaanlegg (varme og kulde) Motoriserte persienner Moderne bad med hengende møbler, speil og dusjvegger Energieffektiv varmtvannsproduksjon via aerotermiske systemer Boligområdet har også et felles svømmebasseng i flere nivåer, som tilbyr et fellesområde for avslapning og hygge. Førsteklasses beliggenhet på Costa de Almería Bare 250 m fra sandstranden og kun 3 km fra San Juan de los Terreros kan beboerne nyte en rekke fasiliteter, inkludert supermarkeder, restauranter, butikker og viktige tjenester. Avstander til viktige severdigheter: Strendene i La Entrevista – 0,25 km San Juan de los Terreros – 3 km Aguilón golfbane – 7 km Águilas sentrum og marina – 12 km Murcia-Corvera flyplass – 95 km Almería flyplass – 115 km Sikre deg ditt drømmehus ved sjøen Enten du velger en villa eller en bungalow, tilbyr dette boligprosjektet en perfekt blanding av kvalitet, beliggenhet og livsstil. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning – ditt ideelle hjem ved kysten venter på deg i Mar de Pulpí. (860)