Sun Team Property

# BÆREKRAFTIGE MIDDELHAVSVILLAER TIL SALGS I MACENAS, ALMERÍA

Playa De Macenas, Mojácar · Ref. SP1135

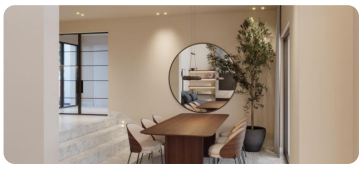
TIL SALGS

**995.000 €**

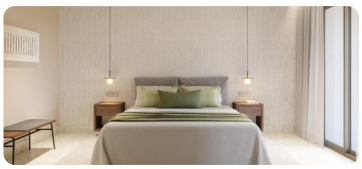




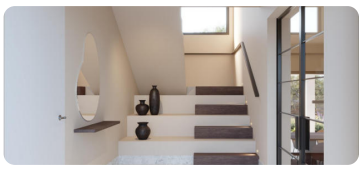














**3** Soverom

**2** Bad

**255 m²** Bebygd areal

**624 m²** Tomt

**B** Energimerke

## BOLIGDATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa de Almeria |
| Nybygg | Ja |
| Forventet overtakelse | 11/2027 |
| Bruksareal | 197 m² |
| Terrasse | 95 m² |
| Etasje | 0 |

## BESKRIVELSE

Bærekraftige middelhavsvillaer til salgs i Macenas, Almería Opplev essensen av middelhavslivet med dette nye prosjektet med eksklusive villaer i Macenas, Almería. Disse boligene ligger i et inngjerdet ferieanlegg bare 600 meter fra stranden og omgitt av uberørt natur, og er perfekte for deg som søker avslapning, eleganse og bærekraft ved sjøen. Eksklusivt resortliv nær Middelhavet Dette nye boligprosjektet tilbyr frittliggende villaer med 3 eller 4 soverom på romslige tomter. Hver bolig ligger i et privat resort på Almería-kysten og har store terrasser med fantastisk utsikt over havet eller golfbanen, ideelt for å nyte det milde klimaet hele året. Resortet ligger bare 6 km fra Mojácar Pueblo, en sjarmerende landsby kjent for sine hvitkalkede hus og kulturarv.

## EGENSKAPER

Nær stranden · Nær golfbane · Hage · Parkering · Basseng · Lukket boligområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/790

# BÆREKRAFTIGE MIDDELHAVSVILLAER TIL SALGS I MACENAS, ALMERÍA

Ref. SP1135 · 995.000 €

## BESKRIVELSE

Moderne design med middelhavsflair Disse villaene kombinerer moderne arkitektur med tradisjonelle middelhavsdetaljer og smelter sømløst inn i det naturlige landskapet i Macenas. Prosjektet er bygget med bærekraftige materialer og vannbesparende beplantning, og fremmer en miljøbevisst livsstil. Det er også planlagt en fremtidig 18-hulls golfbane integrert i miljøet, noe som vil øke verdien av området på lang sikt. Førsteklasses funksjoner og høyeffektive systemer Hver villa har et fullt utstyrt, tilpassbart SANTOS-kjøkken med eksklusive hvitevarer. Klimakontroll er sikret gjennom kanalisert klimaanlegg og gulvvarme drevet av et energieffektivt aerotermisk system. Det smarte sonesystemet Airzone sikrer maksimal termisk komfort i hele hjemmet. Ytterligere funksjoner inkluderer: Technal aluminiumsvinduer og -dører med termisk brudd Motoriserte, justerbare aluminiumsjalusier Privat svømmebasseng på 7,5 m x 3,2 m Lakkert pergola i aluminium Valgfrie tillegg som peis, sommerkjøkken og skreddersydde møbelpakker Førsteklasses beliggenhet og nærliggende severdigheter Macenas-stranden – 600 m Mojácar Pueblo – 6 km Marina de la Torre Golf – 9 km Cabo de Gata naturpark – 30 km Almería by – 88 km Almería lufthavn – 77 km Din middelhavsflukt venter Enten du er på utkikk etter en permanent bolig, et feriested eller en solid investering, tilbyr disse bærekraftige middelhavsvillaene i Macenas en uovertruffen livsstil på Almería-kysten. Kontakt oss i dag for å få mer informasjon eller for å avtale et besøk. (860)