Sun Team Property

# NYBYGGEDE BUNGALOWER I SAN PEDRO DEL PINATAR – LUKSUS OG NATUR VED SJØEN

Los Pinos, San Pedro del Pinatar · Ref. SP1013

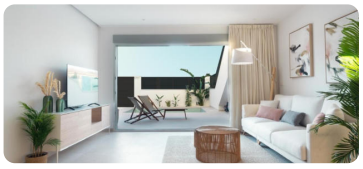
TIL SALGS

**318.000 €**

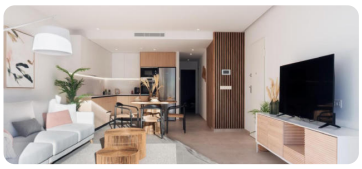


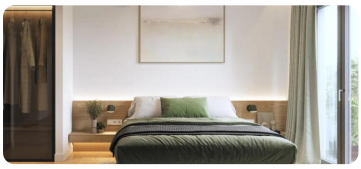

















**3** Soverom

**2** Bad

**83 m²** Bebygd areal

**21 m²** Tomt

**B** Energimerke

## BOLIGDATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Calida |
| Nybygg | Ja |
| Forventet overtakelse | 06/2027 |
| Bruksareal | 70 m² |
| Terrasse | 23 m² |

## BESKRIVELSE

Nybyggede bungalower i San Pedro del Pinatar – Luksus og natur ved sjøen Førsteklasses beliggenhet nær strender og naturreservat Oppdag et eksklusivt boligkompleks med nybygde bungalower i et av de mest privilegerte områdene i San Pedro del Pinatar, Murcia. Bare 1,8 km fra strendene ved Middelhavet og kun 500 meter fra det beskyttede regionale parkområdet Salinas y Arenales, tilbyr dette boligprosjektet en unik livsstil omgitt av natur, ro og alle nødvendige tjenester. Komplekset ligger i et fredelig boligområde vendt mot en stor park, med kort gangavstand til supermarkeder, butikker, kafeer, sentrum og lokal busstasjon, som gir gode forbindelser til nærliggende byer som Torrevieja og Cartagena.

## EGENSKAPER

Nær stranden · Treningsrom · Hage · Parkering · Basseng · Bod · Lukket boligområde · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/no/propiedad/845

# NYBYGGEDE BUNGALOWER I SAN PEDRO DEL PINATAR – LUKSUS OG NATUR VED SJØEN

Ref. SP1013 · 318.000 €

## BESKRIVELSE

Moderne middelhavsstil – bungalower med hage eller solarium Dette boutique-prosjektet tilbyr bungalower med 2 og 3 soverom med to forskjellige planløsninger: Boliger i første etasje med privat hage Boliger i øverste etasje med romslige private solarium Hver bolig er designet for å maksimere komfort, naturlig lys og åpne rom, ideelt for både permanent opphold og ferieboliger. Alle boliger har privat parkeringsplass og bod, og har tilgang til et stort felles svømmebasseng og et fullt utstyrt treningsstudio. Som en valgfri oppgradering kan beboerne legge til et privat svømmebasseng, noe som ytterligere forbedrer eksklusiviteten og gleden ved å bo ute. Høy kvalitet og tilpasningsmuligheter Disse nybygde bungalowene er bygget etter de høyeste standarder og tilbyr: Aluminiumsvinduer med termisk isolasjon og elektriske persienner for komfort og energieffektivitet Gulvvarme i baderommene for varme hele året Forhåndsinstallert sentralvarme i hele boligen Moderne kjøkken med eksklusive overflater og muligheter for å tilpasse farger og materialer Romslige, lyse interiører med funksjonelle planløsninger og optimal orientering En by som tilbyr mer San Pedro del Pinatar er en perle ved kysten av Costa Cálida, som ligger mellom Mar Menor og Middelhavet. Stedet er kjent for sine unike saltørkener, sandstrender og tradisjonelle fiskeriet. Området har også: Terapeutiske gjørmebad ved kysten av Mar Menor Familievennlige strender med rolig, grunt vann Naturlige turstier for fugletitting og friluftsliv Livlige lokale markeder, kulturelle arrangementer og utmerkede restauranter Nærhet til flyplasser: Murcia internasjonale lufthavn ligger 35 km unna og Alicante lufthavn ligger 75 km unna Golfbaner innen 10 til 15 km, inkludert Lo Romero Golf og Roda Golf Resort Kjøpesentre som Dos Mares ligger bare 3 km unna Sikre deg din middelhavsdream i dag Disse nybygde bungalowene tilbyr den perfekte blandingen av moderne design, enestående beliggenhet og kvalitetsfinish. Enten du er på utkikk etter et permanent hjem, en feriebolig eller en investeringsmulighet, er dette din sjanse til å nyte middelhavslivet i San Pedro del Pinatar. Kontakt oss nå for å be om mer informasjon eller avtale en visning. (860)