Sun Team Property

LUKSURIØS NYBYGGET VILLA TIL SALGS I LA ZENIA, ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. N8897

TIL SALGS

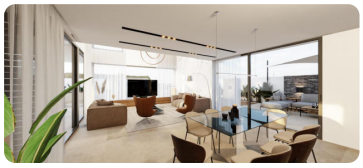
1.600.000 €



















4 Soverom

4 Bad

350 m² Bebygd areal

580 m² Tomt

B Energimerke

BOLIGDATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybygg	Ja
Overtakelsesdato	09/2026
Bruksareal	250 m²
Terrasse	80 m²
Etasje	0

BESKRIVELSE

Luksuriøs nybygget villa til salgs i La Zenia, Orihuela Costa Eksklusivt boende nær stranden på Costa Blanca Denne fantastiske luksusvillaen i Orihuela Costa ligger bare 1 km fra sandstrendene i La Zenia og tilbyr den perfekte balansen mellom komfort, design og middelhavsstil. Med 4 romslige soverom, hvert med eget bad, pluss et gjestetoalett, er dette hjemmet ideelt for familier eller de som ønsker et romslig feriested nær sjøen. Førsteklasses design og utendørsfasiliteter Villaen ligger på en sjenerøs privat tomt på 580 m2 og er designet med høykvalitets finish og sans for detaljer. Den har: Sør-sørøstlig orientering for optimalt naturlig lys Stort privat basseng med integrert boblebad
Chill-out-område med automatisk bioklimatisk pergola, utekjøkken og utedo.

EGENSKAPER

Klimaanlegg · Oppvarming · Nær stranden · Boblebad · Hage · Parkering · Basseng · Bod · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/no/propiedad/859

LUKSURIØS NYBYGGET VILLA TIL SALGS I LA ZENIA, ORIHUELA COSTA

Ref. N8897 · 1.600.000 €

BESKRIVELSE

Privat underjordisk garasje med plass til flere biler Vakker anlagt hage, ideell for utendørs liv Denne eiendommen lar deg nyte det solfylte klimaet på Costa Blanca hele året. Avansert teknologi og komfort Villaen er bygget for moderne livsstil og har toppmoderne funksjoner: Pansret sikkerhetsdør Elektrisk gulvvarme med rom-for-rom temperaturregulering Soneinndelt klimaanlegg (varme og kulde) via kanaler Forhåndsinstallert for hjemmestyring av persienner, klima og teknisk sikkerhet Doble vinduer i aluminium med injisert polyuretan for overlegen isolasjon Designerbad med LED-belysning, hengende servanter og dusjvegger i sikkerhetsglass Varmtvannssystemet drives av aerotermisk varmepumpeteknologi, som forbedrer energieffektiviteten.
Førsteklasses beliggenhet i La Zenia La Zenia er et ettertraktet boligområde i Orihuela Costa, kjent for sitt livlige samfunn, fasiliteter året rundt og nærhet til stranden. Beboerne har tilgang til: La Zenia Boulevard kjøpesenter – 2,5 km Villamartín golfbane – 4,5 km Torrevieja sentrum – 9 km Alicante lufthavn – 40 km Murcia-Corvera lufthavn – 60 km Omgitt av restauranter, barer, internasjonale skoler og supermarkeder, er La Zenia et av de mest dynamiske områdene på den sørlige Costa Blanca. Sikre deg din drømmevilla i La Zenia Enten du er på utkikk etter en luksuriøs familiebolig eller en førsteklasses investering på Middelhavskysten, er denne villaen en enestående mulighet. Kontakt oss i dag for mer informasjon, for å avtale en visning og for å gjøre dette drømmehuset ditt før det er for sent. (860)