Sun Team Property

NOWY KOMPLEKS MIESZKALNY W KLUBIE LA MANGA RESORT

La Manga Club, Cartagena · Nr ref. SP0301

NA SPRZEDAŻ

585.000 €



















2 Sypialnie

2 Łazienki

92 m² Powierzchnia

B Certyfikat

SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI

Wybrzeże	Costa Calida
Nowa inwestycja	Tak
Termin oddania	12/2025
Powierzchnia użytkowa	80 m²
Taras	101 m²
Piętro	2
Miejsca parkingowe	1

OPIS

NOWY KOMPLEKS MIESZKALNY W KLUBIE LA MANGA RESORT Nowy budynek ekskluzywnego osiedla 42 apartamentów idealny do użytku osobistego lub inwestycji w słynnym La Manga Club Resorts. Te nowoczesne, wypełnione światłem rezydencje oferują wspaniałe widoki na Mar Menor, a ich przestronne tarasy i basen pozwalają w pełni cieszyć się śródziemnomorskim słońcem. Jest to ostatni centralny rozwój nowych domów w La Manga Club, zaledwie 5 minut spacerem od wszystkich sklepów i restauracji. Prawa sportowe są wliczone w cenę i każdy dom zawiera przechowalnię. Jednoskrzydłowe drzwi wewnętrzne o wymiarach 210x82,5x4 cm, z płyty MDF, wstępnie lakierowane na biało, z poziomymi szczelinami co 50 cm.

CECHY

Winda · Blisko plaży · Blisko golfa · Parking · Basen · Solarium · Komórka · Zamknięte osiedle · Widok na morze

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NOWY KOMPLEKS MIESZKALNY W KLUBIE LA MANGA RESORT

Nr ref. SP0301 · 585.000 €

OPIS

Prefabrykowana szafa wnękowa z drzwiami przesuwnymi, z płyty MDF boazeryjnej, wstępnie lakierowana w kolorze białym. W łazienkach glazura z gresu porcelanowego o wymiarach 60 x 30 cm, ułożona na powierzchni nośnej ściany wewnętrznej z płyt gipsowo-kartonowych laminowanych. W kuchniach glazura z płytkami gresowymi, o wymiarach 60 x 30 cm, osadzona na nośnej powierzchni ściany wewnętrznej z laminowanej płyty gipsowej. Aerotermiczny system grzewczy, klimatyzacja i ciepła woda sanitarna. Klimakonwektory o wysokiej sprawności. Wentylacja mechanicznie sterowana DOUBLE FLOW. Pancerny blok drzwi wejściowych.
Wykończenie w kolorze białym. Klasa bezpieczeństwa 3. Składana metalowa brama dla dostępu pojazdów. Ręcznie otwierana jednostronna metalowa brama dla dostępu pieszych. La Manga Club jest jednym z wiodących europejskich ośrodków sportowych i wypoczynkowych. Otoczony przez parki naturalne i dziewicze plaże, jego uprzywilejowana lokalizacja szczyci się ekskluzywnym zakwaterowaniem wakacyjnym i mieszkalnym na hiszpańskim wybrzeżu Morza Śródziemnego. Założony w 1972 roku La Manga Club jest ciepłą, bezpieczną i żywą społecznością, która od dawna przyciąga rodziny i miłośników golfa swoją różnorodną i wyjątkową ofertą rekreacyjną. La Manga Club cieszy się doskonałymi połączeniami lotniczymi. Lokalne lotniska w Corvera (tylko 50 km) i Alicante (mniej niż 100 km) oferują regularne loty do reszty Europy, co sprawia, że łatwo jest przyjechać i wyjechać z ośrodka. (860)