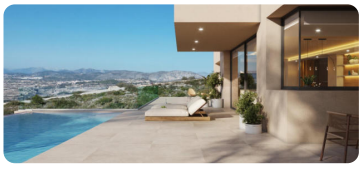
Sun Team Property

LUKSUSOWA, NOWO WYBUDOWANA WILLA NA SPRZEDAŻ W CUMBRE DEL SOL Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM NA

Cumbres Del Sol, Benitachell · Nr ref. SP1843

NA SPRZEDAŻ
2.891.000 €







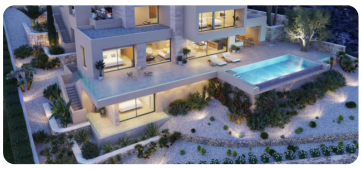












4 Sypialnie

4 Łazienki

239 m² Powierzchnia

1054 m² Działka

A Certyfikat

SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI

Wybrzeże	Costa Blanca North
Nowa inwestycja	Tak
Planowany termin oddania	05/2028
Powierzchnia użytkowa	180 m²
Taras	195 m²

OPIS

Luksusowa willa z nowej inwestycji na sprzedaż w Cumbre del Sol z panoramicznym widokiem na morze Położona w ugruntowanej dzielnicy mieszkaniowej w ramach osiedla Cumbre del Sol, ta willa stanowi kwintesencję nowoczesnej architektury na północnym wybrzeżu Costa Blanca. Nowa nieruchomość zaprojektowana z myślą o osobach poszukujących stylowego wystroju, komfortu i spektakularnych widoków na morze w niezrównanym otoczeniu przyrody. Jej położenie, pomiędzy Morairą a Jáveą, pozwala cieszyć się spokojem ekskluzywnej dzielnicy mieszkaniowej, a wszystkie udogodnienia znajdują się zaledwie kilka minut drogi stąd: międzynarodowa szkoła, obiekty sportowe, restauracje i krystalicznie czyste zatoczki.

CECHY

Grill · Blisko plaży · Ogród · Parking · Basen · Zamknięte osiedle · Widok na morze

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUKSUSOWA, NOWO WYBUDOWANA WILLA NA SPRZEDAŻ W CUMBRE DEL SOL Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM NA MORZE

Nr ref. SP1843 · 2.891.000 €

OPIS

Projekt architektoniczny tej willi wyróżnia się minimalistyczną estetyką oraz równowagą między bryłami a materiałami. Fasady o czystych liniach, duże okna oraz starannie dobrane połączenie naturalnego kamienia i jasnych odcieni podkreślają światło i harmonię z otaczającym krajobrazem. Każdy element został zaprojektowany tak, aby wtopić dom w nachylenie terenu i w pełni wykorzystać panoramiczne widoki na Morze Śródziemne. Willa, rozciągająca się na trzech poziomach, oferuje funkcjonalny i elegancki rozkład pomieszczeń. Na parterze znajduje się salon, jadalnia oraz otwarta, w pełni wyposażona kuchnia z wyspą centralną – wszystko w jednej przestrzeni, która otwiera się na taras i basen bez krawędzi. Na tym samym poziomie znajduje się główna sypialnia z łazienką i garderobą. Na niższym poziomie znajdują się dwie dodatkowe sypialnie, obie z prywatnymi łazienkami i dostępem do ogrodu, natomiast na górnym poziomie znajduje się apartament z prywatnym tarasem, idealny jako pokój gościnny lub miejsce relaksu. Projekt krajobrazu dopełnia całości, łącząc śródziemnomorską roślinność z zagospodarowanymi terenami, kamiennymi murkami i tarasami, które podkreślają oszałamiające widoki na morze. Basen bezkresowy staje się wizualnym punktem centralnym kompleksu, zlewając się z horyzontem. Willa wykorzystuje najnowsze technologie w zakresie efektywności energetycznej i komfortu: ogrzewanie podłogowe, system aerotermiczny, wysokiej jakości stolarkę, automatykę domową, panele słoneczne oraz instalację przygotowującą do podłączenia pojazdów elektrycznych.
Nowoczesny, jasny i zrównoważony dom, który na nowo definiuje śródziemnomorski luksus. (860)