Sun Team Property

VILLA EN CIUDAD QUESADA

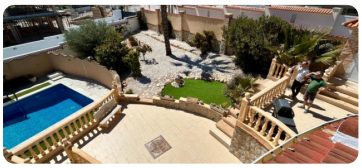
Ciudad Quesada, Rojales · Nr ref. MLSC2879561

NA SPRZEDAŻ

725.000 €



















5 Sypialnie

3 Łazienki

246 m² Powierzchnia

921 m² Działka

SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI

Wybrzeże	Costa Blanca South
Powierzchnia użytkowa	130 m²
Odległość od plaży	7,4 km
Odległość od morza (w linii p...	6,4 km

OPIS

Willa w **Ciudad Quesada** znajduje się na przestronnej, prywatnej działce o powierzchni **921 m²**, co od razu tworzy poczucie prywatności, zieleni i komfortu. Obszar jest bardzo dobrze utrzymany, z licznymi nasadzeniami, pięknymi otwartymi widokami, które dosłownie powtarzają się z różnych punktów działki, tworząc poczucie całkowitej ciszy i odosobnienia. Jest również **prywatny basen o powierzchni 43,1 m²**, wokół którego zorganizowano dużą strefę wypoczynkową z altanami i miejscami do leżenia, a także małym barem, idealnym na spotkania z przyjaciółmi i letnie wieczory. W domu przewidziano przemyślany, wielopoziomowy plan.

CECHY

Klimatyzacja · Umeblowane · Grill · Ogrzewanie · Ogród · Basen · Solarium · Zamknięte osiedle

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pl/propiedad/1800

VILLA EN CIUDAD QUESADA

Nr ref. MLSC2879561 · 725.000 €

OPIS

Główna kondygnacja mieszkalna składa się z **3 sypialni, 2 łazienek**, przytulnego salonu z kominkiem, kuchni oraz wyjść na balkony i tarasy, z których można cieszyć się przyjemnymi widokami na działkę i okolice. Poziom dolny jest bardziej prywatną i elastyczną przestrzenią: zawiera **2 dodatkowe sypialnie**, dodatkową kuchnię, łazienkę, strefę wypoczynkową i salon, co czyni ten piętro idealnym dla gości lub do oddzielnego zamieszkania czy wynajmu. Całkowita powierzchnia domu wynosi około **246 m²**, przy czym główny poziom to **129,53 m²**, a ponadto są dodatkowe pomieszczenia, **garaż o powierzchni 32 m²**, który można wykorzystać do parkowania lub innych potrzeb. Na dachu znajduje się pełnoprawny **solarium z urządzoną strefą wypoczynkową**, gdzie można cieszyć się słońcem i panoramicznym widokiem na okolice. Teren jest również bardzo praktyczny: są elektryczne bramy, wygodny dostęp i parking dla kilku samochodów na działce. Oddzielny garaż dodaje jeszcze więcej funkcjonalności. Ogólnie rzecz biorąc, ta willa łączy przestrzeń, prywatność, piękną naturę oraz wygodny układ do mieszkania lub inwestycji.