Sun Team Property

7 NOWO WYBUDOWANYCH WILLI W OŚRODKU SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT

Santa Rosalia Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Nr ref. SP1771

NA SPRZEDAŻ

695.000 €



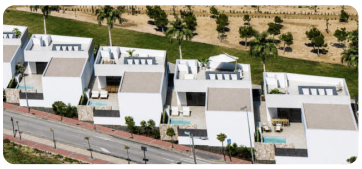
















3 Sypialnie

2 Łazienki

241 m² Powierzchnia

253 m² Działka

B Certyfikat

SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI

Wybrzeże	Costa Calida
Nowa inwestycja	Tak
Planowany termin oddania	12/2027
Powierzchnia użytkowa	122 m²
Taras	71 m²

OPIS

7 nowo wybudowanych willi w ośrodku Santa Rosalia Lake and Life Resort Położona w pierwszej linii osiedla La Reserva, bezpośrednio naprzeciwko terenów zielonych i klubu plażowego, a niektóre z willi oferują również piękne widoki na jezioro – ta ekskluzywna kolekcja składa się z zaledwie siedmiu wolnostojących willi. Zaprojektowane z myślą o śródziemnomorskim stylu życia Wille oferują: 3 sypialnie i 2 łazienki Układ parterowy + piwnica Powierzchnia zabudowy blisko 250 m² Prywatna działka Prywatny basen z wejściem w stylu plażowym Solarium na dachu Ogromna piwnica z naturalnym oświetleniem
Prywatny parking Bezpośredni dostęp do osiedla La Reserva Piwnica jak żadna inna Jedną z charakterystycznych cech tych willi jest spektakularny projekt piwnicy.

CECHY

Campo · Ogród · Parking · Patio · Basen · Solarium · Komórka · Zamknięte osiedle

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

7 NOWO WYBUDOWANYCH WILLI W OŚRODKU SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT

Nr ref. SP1771 · 695.000 €

OPIS

Zamiast tworzyć konwencjonalną przestrzeń podziemną, architektura została zaprojektowana tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło i stworzyć prawdziwe przedłużenie przestrzeni mieszkalnej na wyższych kondygnacjach. W samym sercu piwnicy znajduje się piękne wewnętrzne patio, które przez cały dzień zalewa przestrzeń światłem dziennym. Z tego patio wznosi się imponująca ściana z naturalnego kamienia, która wizualnie łączy piwnicę z najwyższym punktem domu, tworząc wyjątkowy akcent architektoniczny. Powyżej specjalnie zaprojektowany świetlik wpuszcza światło słoneczne, jednocześnie zapewniając pełną ochronę wnętrza przed deszczem. Na parterze część dzienna otwiera się dzięki imponującym szklanym drzwiom przesuwnym o szerokości 4,5 metra, które całkowicie chowają się w ścianie, płynnie łącząc wnętrze z tarasem i tworząc wyjątkowe poczucie przestrzeni i ciągłości. W rezultacie otrzymujemy jasną, przyjazną i niezwykle wszechstronną piwnicę, którą z łatwością można przekształcić w kino domowe, siłownię, pokój gier itp. Piwnica jest dostarczana w postaci wykończonego betonu, co daje nabywcom swobodę dostosowania wykończeń podczas budowy dzięki szerokiej gamie opcjonalnych pakietów. Wille te charakteryzują się: Podwyższoną konstrukcją (około 1,2 metra nad poziomem ulicy) zapewniającą większą prywatność. Eleganckim murem obwodowym. Nowy basen w stylu plażowym. Opcjonalny luksusowy apartament główny, łączący dwie sypialnie w imponującą sypialnię główną z wolnostojącą wanną, podwójną kabiną prysznicową typu walk-in oraz garderobą. Bezkonkurencyjna lokalizacja Każda willa posiada dwa wejścia dla pieszych: Wejście od tyłu przez prywatny parking. Wejście frontowe prowadzące bezpośrednio do La Reserva, zaledwie kilka kroków od jeziora, siłowni i klubu plażowego. To jedna z nielicznych okazji do nabycia parterowej willi położonej w pierwszej linii w tym kurorcie. Wyjątkowa wartość Lokalizacja w pierwszej linii. Powierzchnia zabudowy wynosząca prawie 250 m². Prywatny basen, solarium, designerska piwnica z naturalnym oświetleniem oraz najwyższej klasy wyposażenie. (860)