Sun Team Property

# ADOSADO EN TORREVIEJA

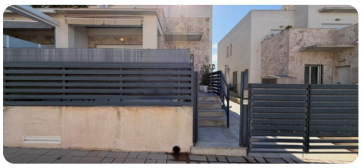
aguas nuevas, Torrevieja · Nr ref. MLSC1346647

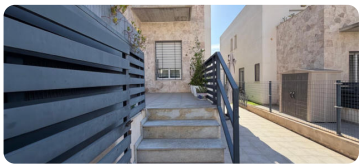
NA SPRZEDAŻ

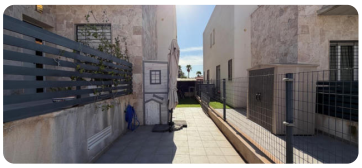
**365.000 €**



















**3** Sypialnie

**3** Łazienki

**197 m²** Powierzchnia

**54 m²** Działka

**D** Certyfikat

## SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI

| | |
|---|---|
| Wybrzeże | Costa Blanca South |
| Powierzchnia użytkowa | 89 m² |
| Taras | 15 m² |
| Odległość od plaży | 2 km |
| Odległość od morza (w linii p... | 1,6 km |
| Emisje | D |

## OPIS

Na sprzedaż nowoczesny dom w zabudowie szeregowej w dzielnicy Aguas Nuevas, Torrevieja! Oferujemy Państwu wspaniały dom w zabudowie szeregowej, położony w jednym z najbardziej atrakcyjnych obszarów mieszkalnych Torrevieja — Aguas Nuevas, zaledwie 2 km od plaży. Nieruchomość znajduje się w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym z 2019 roku z zadbaną zieloną przestrzenią, strefą parkową i wspólnym basenem. Doskonała lokalizacja i rozwinięta infrastruktura sprawiają, że jest to doskonały wybór zarówno do stałego zamieszkania, jak i do wypoczynku na wybrzeżu Costa Blanca. Podstawowe cechy: * Całkowita powierzchnia zabudowy: 197 m². * Powierzchnia użytkowa: 89 m². * Powierzchnia działki: 54 m². * Taras: 15 m². * 3 przestronne sypialnie. * 3 łazienki. * Rok budowy: 2019. * Odległość od plaży: 2 km.

## CECHY

Umeblowane · Ogrzewanie · Pralnia · Patio · Basen

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# ADOSADO EN TORREVIEJA

Nr ref. MLSC1346647 · 365.000 €

## OPIS

Dom w zabudowie szeregowej jest wyposażony w centralny system klimatyzacji z funkcją ogrzewania i chłodzenia. W łazienkach zainstalowane są ogrzewane podłogi, zapewniające dodatkowy komfort w chłodniejsze dni. Nieruchomość sprzedawana jest w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD, jak przedstawiono na zdjęciach, co pozwala nowym właścicielom wprowadzić się bez dodatkowych zmartwień. Parking i teren kompleksu: Dom w zabudowie szeregowej ma własne miejsce parkingowe. Ponadto przewidziano możliwość zaparkowania drugiego samochodu na terenie kompleksu mieszkalnego. Dla mieszkańców kompleksu dostępna jest zadbana strefa parkowa z zielenią i wspólnym basenem — wspaniała przestrzeń do wypoczynku i miłego spędzania czasu. Lokalizacja i infrastruktura Dom znajduje się w jednej z poszukiwanych dzielnic Torrevieja — Aguas Nuevas, w pobliżu Avenida de la Mancha. To doskonałe miejsce dla tych, którzy cenią komfort, rozwiniętą infrastrukturę i wygodę codziennego życia. W bezpośredniej bliskości znajduje się supermarket Mercadona, co umożliwia codzienne zakupy bez konieczności korzystania z samochodu. Jedną z głównych zalet lokalizacji jest bliskość do dużego kompleksu sportowego Ciudad Deportiva de Torrevieja, gdzie znajdują się różne obiekty sportowe, w tym boiska piłkarskie, korty tenisowe i baseny. To szczególnie wygodne dla rodzin z dziećmi i miłośników aktywnego stylu życia. Dzielnica charakteryzuje się dogodnym transportem, co pozwala szybko dotrzeć do centrum Torrevieja, centrum handlowego Habaneras, licznych sklepów, restauracji i innych miejskich usług. Samochodem również łatwo dojechać do popularnych plaż Los Locos i La Mata. Bliskość do supermarketów, infrastruktury sportowej i głównych obiektów miejskich sprawia, że ten dom jest atrakcyjną opcją zarówno do stałego zamieszkania, jak i do komfortowego wypoczynku na wybrzeżu Costa Blanca.