Sun Team Property

EKSKLUZYWNE, NOWO WYBUDOWANE WILLE PRZY POLU GOLFOWYM W OŚRODKU EL VALLE GOLF RESORT

Baños y Mendigo, Murcia · Nr ref. SP1736

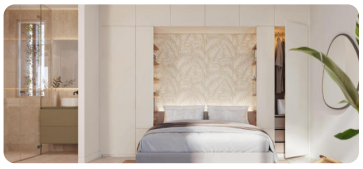
NA SPRZEDAŻ

640.000 €





















3 Sypialnie

2 Łazienki

118 m² Powierzchnia

169 m² Działka

B Certyfikat

SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI

Wybrzeże	Costa Calida
Nowa inwestycja	Tak
Planowany termin oddania	08/2027
Powierzchnia użytkowa	105 m²
Taras	48 m²

OPIS

Ekskluzywne, nowo wybudowane wille przy polu golfowym w ośrodku El Valle Golf Resort Odkryj ekskluzywną kolekcję luksusowych willi bliźniaczych położonych w wyjątkowej lokalizacji przy polu golfowym w prestiżowym ośrodku El Valle Golf Resort – jednym z najbardziej pożądanych, ogrodzonych osiedli golfowych w regionie Murcji.
Otoczone spektakularną przyrodą i oferujące panoramiczne widoki na mistrzowskie pole golfowe, te eleganckie rezydencje łączą w sobie współczesną architekturę, najwyższej jakości wykończenia oraz wyjątkowy śródziemnomorski styl życia w bezpiecznym i spokojnym otoczeniu.

CECHY

Winda · Campo · Blisko golfa · Parking · Basen · Komórka · Zamknięte osiedle

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/pl/propiedad/233

EKSKLUZYWNE, NOWO WYBUDOWANE WILLE PRZY POLU GOLFOWYM W OŚRODKU EL VALLE GOLF RESORT

Nr ref. SP1736 · 640.000 €

OPIS

Idealne jako stała rezydencja, dom wakacyjny lub nieruchomość inwestycyjna, wille te zapewniają prywatność, komfort oraz doskonałe połączenia komunikacyjne z miastem Murcja, wybrzeżem Morza Śródziemnego oraz międzynarodowym lotniskiem w Murcji. Nowoczesne wille zaprojektowane z myślą o współczesnym stylu życia Te stylowe wille są rozłożone na dwóch kondygnacjach i oferują 3 przestronne sypialnie, 2 łazienki – w tym główną łazienkę przy sypialni głównej – oraz toaletę dla gości. Wybrane domy posiadają również piwnicę, zapewniającą dodatkową przestrzeń, którą można dostosować do własnego stylu życia. Jasna, otwarta część dzienna z jadalnią płynnie łączy się z w pełni wyposażoną, nowoczesną kuchnią, tworząc przestronne i przyjazne wnętrze pełne naturalnego światła. Duże drzwi przesuwne otwierają się bezpośrednio na prywatny taras, zadbany ogród i prywatny basen, z których roztacza się widok na pole golfowe. Na pierwszym piętrze znajduje się przestronny otwarty taras, z którego przez cały rok można podziwiać spektakularne widoki panoramiczne i spokojną okolicę. Każda willa posiada dwa prywatne miejsca parkingowe – jedno na parterze, a drugie w piwnicy – oraz prywatną komórkę lokatorską. Najwyższej klasy wyposażenie i wysokiej jakości wykończenia Każdy dom został starannie zaprojektowany z wykorzystaniem materiałów najwyższej jakości oraz
energooszczędnych systemów, aby zapewnić maksymalny komfort i minimalne nakłady na konserwację. Wyposażenie obejmuje: W pełni wyposażoną kuchnię z wbudowanym sprzętem AGD W pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową System aerotermiczny do podgrzewania ciepłej wody użytkowej Pakiet oświetlenia LED w całym obiekcie Wzmocnione drzwi wejściowe z zabezpieczeniami Nowoczesne łazienki z szafkami pod umywalkę i kabinami prysznicowymi System wideodomofonu Wysokowydajna izolacja termiczna i
energooszczędna konstrukcja Ekskluzywny styl życia w kurorcie Mieszkańcy mają do dyspozycji pięknie zagospodarowane ogrody wspólne, duży basen oraz w pełni wyposażoną strefę fitness. El Valle Golf Resort to bezpieczna, ogrodzona społeczność z całodobową kontrolą dostępu i znakomitymi udogodnieniami, w tym 18-dołkowym polem golfowym klasy mistrzowskiej, driving range, kortami tenisowymi i do padla, eleganckim klubem, restauracją oraz wygodnym minimarketem. Pobliskie miejscowości, takie jak Baños y Mendigo oraz Gea y Truyols, zachowały swój tradycyjny hiszpański urok, podczas gdy tętniące życiem miasto Murcja oferuje doskonałe możliwości zakupowe, wyśmienitą kuchnię, atrakcje kulturalne oraz rozrywkę przez cały rok. Odległości do najważniejszych atrakcji Klub golfowy El Valle 0,1 km Międzynarodowe lotnisko w Murcji 8 km Centrum miasta Murcja 12 km Baños y Mendigo 5 km Plaże Morza Śródziemnego 30 km Mar Menor 35 km Ośrodek golfowy La Torre 18 km Kartagena 40 km Zabezpiecz swoją luksusową willę golfową w Murcji Ciesz się nowoczesnym wystrojem, zapierającymi dech w piersiach widokami na pole golfowe oraz wyjątkowym stylem życia w jednym z najlepszych osiedli golfowych w Murcji. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę. (860)