Sun Team Property

# LUKSUSOWA, NOWOCZESNA WILLA Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM NA MORZE W MONTEMAR, BENISSA

Montemar, Benissa · Nr ref. N9767

NA SPRZEDAŻ

**3.750.000 €**







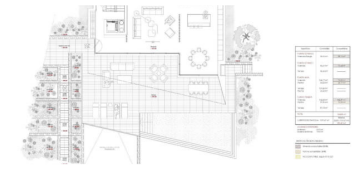












**4** Sypialnie

**4** Łazienki

**502 m²** Powierzchnia

**1017 m²** Działka

**B** Certyfikat

## SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI

| | |
|---|---|
| Wybrzeże | Costa Blanca North |
| Nowa inwestycja | Tak |
| Planowany termin oddania | 05/2028 |
| Powierzchnia użytkowa | 400 m² |
| Taras | 244 m² |

## OPIS

Luksusowa, nowoczesna willa z panoramicznym widokiem na morze w Montemar, Benissa Ekskluzywna, nowo wybudowana willa w Benissa Costa Położona w prestiżowej dzielnicy Montemar, w popularnej okolicy San Jaime w Benissa, ta wyjątkowa, nowo wybudowana willa łączy w sobie współczesną architekturę, śródziemnomorską elegancję i spektakularne widoki na morze. Położona na wzniesionej działce z panoramicznymi widokami rozciągającymi się od Moraira do Calpe, nieruchomość zapewnia prywatność, spokój i płynne połączenie z otaczającym krajobrazem. Benissa Costa to jedna z najbardziej pożądanych lokalizacji na północnym wybrzeżu Costa Blanca, znana z pięknych zatoczek, naturalnej scenerii, luksusowych willi i relaksującego śródziemnomorskiego stylu życia.

## CECHY

Winda · Blisko plaży · Ogród · Pralnia · Parking · Basen · Komórka · Zamknięte osiedle · Widok na morze

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pl/propiedad/342

# LUKSUSOWA, NOWOCZESNA WILLA Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM NA MORZE W MONTEMAR, BENISSA

Nr ref. N9767 · 3.750.000 €

## OPIS

Okolica cieszy się doskonałym dostępem do pobliskich nadmorskich miasteczek, znakomitych restauracji, pól golfowych i marin, co czyni ją idealną do stałego zamieszkania lub jako luksusowy dom wakacyjny. Projekt architektoniczny zintegrowany z naturą Ta imponująca rezydencja została zaprojektowana na czterech poziomach połączonych schodami i prywatną windą, idealnie dostosowując się do naturalnego nachylenia działki. Architektura łączy w sobie czyste linie, naturalny kamień, wykończenia drewniane i duże powierzchnie szklane, tworząc jasne wnętrza wypełnione naturalnym światłem i nieprzerwanym widokiem na morze. Główne piętro mieszkalne charakteryzuje się eleganckim, otwartym układem z przestronną częścią dzienną i jadalnią połączoną z w pełni wyposażoną, nowoczesną kuchnią. Okna sięgające od podłogi do sufitu tworzą płynne przejście na zewnętrzne tarasy i basen typu infinity, pozwalając na naturalne połączenie życia wewnątrz i na zewnątrz. Centralne patio wewnętrzne wprowadza do domu dodatkowe światło i zieleń, tworząc spokojną i wyrafinowaną atmosferę w całej nieruchomości. Przestronne sypialnie i prywatna strefa dla gości Willa oferuje cztery przestronne sypialnie z łazienkami, rozmieszczone na różnych poziomach, co zapewnia maksymalny komfort i prywatność. Poziom dla gości obejmuje dwie eleganckie sypialnie z bezpośrednim dostępem do prywatnego tarasu z widokiem na Morze Śródziemne. Na górnym piętrze znajdują się dwa ekskluzywne apartamenty z prywatnymi tarasami i spektakularnymi widokami panoramicznymi. Niższy poziom obejmuje duży garaż na dwa samochody, pomieszczenia techniczne i dodatkową przestrzeń magazynową, a wszystko to dyskretnie wkomponowane w projekt architektoniczny. Najwyższej klasy wyposażenie i ekskluzywne
wykończenia Ta luksusowa willa jest wyposażona w najwyższej klasy elementy i zaawansowaną technologię, zapewniającą maksymalny komfort i efektywność energetyczną: W pełni wyposażona designerska kuchnia Ogrzewanie podłogowe z systemem aerotermicznym W pełni zainstalowana klimatyzacja System automatyki domowej do sterowania oświetleniem i klimatyzacją System alarmowy i wideodomofon Doskonała lokalizacja na Costa Blanca Centrum Moraira i plaże: 2 km Calpe: 10 km Klub golfowy Ifach: 3 km Marina w Moraira: 6 km Lotnisko w Alicante: 90 km Lotnisko w Walencji: 120 km Plaża La Fustera: 4 km Twój śródziemnomorski dom marzeń czeka Ta nowoczesna willa w Benissa oferuje wyjątkowy styl życia, charakteryzujący się luksusem, prywatnością i zapierającymi dech w piersiach widokami na morze. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę w tej wyjątkowej nieruchomości na Costa Blanca. (860)