Sun Team Property

# EKSKLUZYWNE WILLE Z NOWEJ INWESTYCJI NA SPRZEDAŻ W BENIJOFAR, NIEDALEKO CIUDAD QUESADA

Atalaya Park, Benijófar · Nr ref. N9760

NA SPRZEDAŻ

**650.000 €**









**3** Sypialnie

**2** Łazienki

**118 m²** Powierzchnia

**293 m²** Działka

**B** Certyfikat

## SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI

| | |
|---|---|
| Wybrzeże | Costa Blanca South |
| Nowa inwestycja | Tak |
| Planowany termin oddania | 07/2027 |
| Powierzchnia użytkowa | 100 m² |
| Taras | 18 m² |
| Piętro | 0 |
| Miejsca parkingowe | 1 |
| Odległość od plaży | 8 km |

## OPIS

Nowe wille na sprzedaż w Benijófar, niedaleko Ciudad Quesada
Doskonała lokalizacja na południowym wybrzeżu Costa Blanca Odkryj tę ekskluzywną inwestycję obejmującą zaledwie 9 wolnostojących willi położonych w Benijófar, tuż obok Ciudad Quesada, w popularnej dzielnicy Atalaya Park. Ta spokojna okolica mieszkaniowa zapewnia idealną równowagę między ciszą a wygodą, a supermarkety, restauracje, kawiarnie i niezbędne udogodnienia znajdują się zaledwie rzut kamieniem stąd. Benijófar to urocze hiszpańskie miasteczko znane ze swojego relaksującego stylu życia, podczas gdy pobliskie Ciudad Quesada oferuje międzynarodową atmosferę oraz szeroki wybór rozrywek i lokali gastronomicznych.

## CECHY

Campo · Parking · Basen · Zamknięte osiedle

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# EKSKLUZYWNE WILLE Z NOWEJ INWESTYCJI NA SPRZEDAŻ W BENIJOFAR, NIEDALEKO CIUDAD QUESADA

Nr ref. N9760 · 650.000 €

## OPIS

Piękne piaszczyste plaże Guardamar del Segura znajdują się zaledwie 8 km stąd, co sprawia, że okolica ta jest idealnym miejscem zarówno na stałe zamieszkanie, jak i na drugi dom. Nowoczesne parterowe wille o przestronnym rozkładzie Każda willa jest parterowa i ma powierzchnię około 110 m², a znajduje się na prywatnej działce o powierzchni od 250 m² do 334 m². Domy mają funkcjonalny i nowoczesny rozkład, oferując 3 sypialnie i 2 łazienki, w tym jedną przy sypialni. Jasna, otwarta część dzienna z jadalnią płynnie przechodzi w nowoczesną, w pełni wyposażoną kuchnię, tworząc komfortową i przytulną przestrzeń mieszkalną. Duże okna zapewniają bezpośredni dostęp do części zewnętrznej, która obejmuje zadaszoną werandę, taras oraz prywatny basen, idealny do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem. Różne układy Niektóre lokale posiadają piwnicę o powierzchni około 100 m², która jest dostarczana w stanie w pełni wykończonym, z podłogą, pomalowanymi ścianami, oświetleniem i gniazdkami elektrycznymi. Piwnica korzysta z naturalnego światła i wentylacji dzięki oknom wychodzącym na dziedziniec, co czyni ją wszechstronną przestrzenią, którą można wykorzystać jako garaż na kilka pojazdów, magazyn, siłownię, biuro lub pokój rekreacyjny. Opcjonalne ulepszenia pozwalają nabywcom dostosować część piwnicy, aby przekształcić ją w dodatkową przestrzeń mieszkalną z salonem, sypialnią i łazienką. Istnieje również możliwość dodania prywatnego tarasu na dachu, aby jeszcze bardziej cieszyć się stylem życia na świeżym powietrzu. Wysokiej jakości wykończenia i wyposażenie Wille są dostarczane z w pełni zainstalowaną klimatyzacją kanałową, nowoczesnymi kuchniami wyposażonymi w sprzęt AGD oraz w pełni wyposażonymi łazienkami, w tym meblami, lustrami i kabinami prysznicowymi. Szczególną uwagę poświęcono każdemu szczegółowi, aby zapewnić komfort, jakość i funkcjonalność. Doskonałe połączenia komunikacyjne i pobliskie atrakcje Plaże Guardamar: 8 km La Marquesa Golf: 3 km Torrevieja: 12 km Centrum Alicante: 40 km Lotnisko w Alicante: 35 km Mariny i porty: 10–15 km Twój idealny dom na Costa Blanca Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, domu wakacyjnego, czy też chcesz dokonać mądrej inwestycji, te ekskluzywne wille w Benijófar oferują prywatność, nowoczesny design i doskonałą lokalizację. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie nieruchomości i zapewnić sobie nową willę na Costa Blanca. (860)