Sun Team Property

LUKSUSOWA, NOWO WYBUDOWANA WILLA NA SPRZEDAŻ W CUMBRE DEL SOL Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM NA

Cumbres Del Sol, Benitachell · Nr ref. SP1568

NA SPRZEDAŻ
2.155.975 €



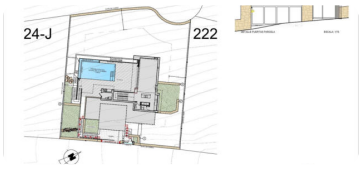
















3 Sypialnie

2 Łazienki

193 m² Powierzchnia

878 m² Działka

A Certyfikat

SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI

Wybrzeże	Costa Blanca North
Nowa inwestycja	Tak
Planowany termin oddania	08/2027
Powierzchnia użytkowa	170 m²
Taras	152 m²

OPIS

Luksusowa, nowo wybudowana willa na sprzedaż w Cumbre del Sol z panoramicznym widokiem na morze Doskonała lokalizacja w Cumbre del Sol, pomiędzy Morairą a Calpe Odkryj tę ekskluzywną, nowo wybudowaną willę położoną w prestiżowej dzielnicy mieszkaniowej Cumbre del Sol, jednej z najbardziej pożądanych enklaw na północnym wybrzeżu Costa Blanca. Idealnie położona pomiędzy uroczymi nadmorskimi miasteczkami Moraira i Calpe, ta wzniesiona lokalizacja oferuje zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na Morze Śródziemne i otaczający krajobraz naturalny. Nocą światła wybrzeża tworzą spektakularną scenerię, podczas gdy w ciągu dnia kultowa góra Montgo stanowi oszałamiające tło.

CECHY

Grill · Blisko plaży · Ogród · Parking · Basen · Zamknięte osiedle · Widok na morze

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/pl/propiedad/360

LUKSUSOWA, NOWO WYBUDOWANA WILLA NA SPRZEDAŻ W CUMBRE DEL SOL Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM NA MORZE

Nr ref. SP1568 · 2.155.975 €

OPIS

Okolica znana jest ze spokoju, prywatności oraz bliskości niezbędnych usług, międzynarodowych szkół i pięknych zatoczek. Współczesna architektura zintegrowana z naturą Ta elegancka willa została zaprojektowana w nowoczesnym stylu architektonicznym, który płynnie wtapia się w naturalne kontury działki. Dom, rozłożony na dwóch głównych kondygnacjach oraz niższym poziomie z zadaszoną werandą, maksymalnie wykorzystuje zarówno przestrzeń, jak i widoki. Na parterze znajduje się przestronna otwarta strefa dzienna, w której salon, jadalnia i w pełni wyposażona kuchnia płynnie się ze sobą łączą. Duże szklane drzwi przesuwne łączą wnętrze z tarasem zewnętrznym, pozwalając naturalnemu światłu zalewać przestrzeń i tworząc płynne przejście między stylem życia wewnątrz i na zewnątrz. Na tym poziomie znajduje się również toaleta dla gości. Prywatne sypialnie z dostępem do tarasu Na piętrze willa oferuje trzy sypialnie zaprojektowane z myślą o komforcie i prywatności. Główna sypialnia ma bezpośredni dostęp do prywatnego tarasu, pozwalając mieszkańcom cieszyć się wspaniałą okolicą o każdej porze dnia. Na tym poziomie znajdują się również dwie w pełni wyposażone łazienki z wysokiej jakości wykończeniem. Na niższym poziomie znajduje się dodatkowa zadaszona weranda, idealna do relaksu na świeżym powietrzu przy zachowaniu prywatności. Wysokiej jakości wyposażenie i energooszczędność Willa, zbudowana z wykorzystaniem zaawansowanych rozwiązań konstrukcyjnych, zapewnia maksymalny komfort i zrównoważony charakter. Wyposażona jest w system aerotermiczny z ogrzewaniem podłogowym, wentylację dwustronną z odzyskiem ciepła oraz wysokowydajne okna aluminiowe z przegrodą termiczną i szybami przeciwsłonecznymi. Dodatkowe udogodnienia obejmują oświetlenie LED oraz system inteligentnego domu do sterowania oświetleniem, roletami i klimatyzacją. Nieruchomość oferuje również zamknięty parking na dwa samochody z bezpośrednim dojazdem od ulicy. Basen bez krawędzi i wspaniałe widoki Teren zewnętrzny został zaprojektowany tak, by robić wrażenie, oferując basen bez krawędzi oraz przestronne tarasy z nieprzerwanym widokiem rozciągającym się od linii brzegowej aż po Peñon de Ifach. Położenie od strony
południowo-zachodniej gwarantuje piękne zachody słońca i naturalne światło przez cały dzień. Doskonała komunikacja i pobliskie atrakcje Moraira: 7 km Calpe: 10 km Jávea: 15 km La Sella Golf: 18 km Lotnisko w Alicante: 90 km Lotnisko w Walencji: 120 km Mariny i porty: w odległości od 7 do 15 km Wyjątkowa okazja do życia w stylu śródziemnomorskim Ta willa to coś więcej niż tylko dom – to wyrafinowane doświadczenie mieszkaniowe łączące design, komfort i spektakularne widoki w jednej z najbardziej ekskluzywnych lokalizacji na północnym wybrzeżu Costa Blanca. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę i zapewnić sobie wymarzoną willę w Cumbre del Sol. (860)