Sun Team Property

# NOWOCZESNE, NOWO WYBUDOWANE DOMY BLIŹNIACZE I SZEREGOWE Z PRYWATNYMI BASENAMI W OŚRODKU EL

El Alba, Torre-Pacheco · Nr ref. N9720

NA SPRZEDAŻ
**286.900 €**





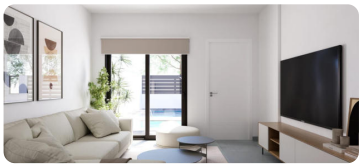














**2** Sypialnie

**2** Łazienki

**82 m²** Powierzchnia

**151 m²** Działka

**B** Certyfikat

## SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI

| | |
|---|---|
| Wybrzeże | Costa Calida |
| Nowa inwestycja | Tak |
| Planowany termin oddania | 09/2027 |
| Powierzchnia użytkowa | 70 m² |
| Taras | 73 m² |

## OPIS

Nowoczesne, nowo wybudowane domy bliźniacze i szeregowe z prywatnymi basenami w ośrodku El Alba Resort – Torre Pacheco Nowoczesne domy w rozwijającej się śródziemnomorskiej miejscowości wypoczynkowej Ta nowa inwestycja obejmuje 16 ekskluzywnych domów bliźniaczych i szeregowych, położonych w ośrodku El Alba Mediterranean Resort w Torre Pacheco. Te nowoczesne nieruchomości, zaprojektowane jako domy parterowe, stanowią idealne połączenie komfortu, funkcjonalności i śródziemnomorskiego stylu życia na świeżym powietrzu. El Alba Resort to rozwijająca się dzielnica mieszkaniowa otoczona otwartą przestrzenią i polami golfowymi, w niewielkiej odległości od miasta Roldán, gdzie znajdują się supermarkety, restauracje, banki i inne udogodnienia codziennego użytku.

## CECHY

Grill · Campo · Ogród · Parking · Basen · Solarium

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/pl/propiedad/407

# NOWOCZESNE, NOWO WYBUDOWANE DOMY BLIŹNIACZE I SZEREGOWE Z PRYWATNYMI BASENAMI W OŚRODKU EL ALBA RESORT – TORRE PACHECO

Nr ref. N9720 · 286.900 €

## OPIS

Kompleks posiada już klub towarzyski z basenem i restauracją, a obecnie powstaje strefa handlowa, która dodatkowo zwiększy wygodę i wartość tej lokalizacji. Dom parterowy z prywatnym ogrodem i tarasem słonecznym Każda nieruchomość posiada 2 sypialnie i 2 łazienki, z których jedna jest przylegająca do sypialni, oraz otwartą kuchnię połączoną z jasnym salonem. Układ został starannie zaprojektowany, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło i stworzyć płynne połączenie między przestrzenią wewnętrzną a zewnętrzną. Wszystkie domy wyposażone są w: Wbudowaną kuchnię z urządzeniami AGD Łazienki z szafkami pod umywalkę, lustrami, oświetleniem i parawanami prysznicowymi Szafy wnękowe z szufladami w sypialniach Instalacja przygotowująca do montażu klimatyzacji kanałowej Oświetlenie LED wewnątrz i na zewnątrz Trzy panele fotowoltaiczne o mocy 1,5 kW na każdą nieruchomość Tereny zewnętrzne zostały zaprojektowane tak, aby można było z nich korzystać przez cały rok. Znajduje się tu prywatny ogród z basenem, taras oraz duży prywatny taras słoneczny z letnią kuchnią, idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu i relaksu w słońcu. Cechy wysokiej jakości zaprojektowane z myślą o komforcie i wydajności Domy te charakteryzują się stylowymi i funkcjonalnymi wnętrzami, z naciskiem na efektywność energetyczną i nowoczesny styl życia. Na działce znajduje się prywatne miejsce parkingowe, zapewniające wygodę i bezpieczeństwo. Połączenie paneli słonecznych, wysokiej jakości izolacji i przemyślanej konstrukcji zapewnia energooszczędny dom, idealny do stałego zamieszkania, jako dom wakacyjny lub inwestycja pod wynajem. Doskonała lokalizacja w pobliżu pól golfowych, plaż i lotnisk Centrum miasta Roldán w odległości 2 km Plaże Mar Menor w odległości 15 km Plaże Morza Śródziemnego w odległości 20 km La Torre Golf Resort w odległości 5 km Terrazas de la Torre Golf w odległości 6 km Lotnisko Murcia Corvera w odległości 18 km Kartagena w odległości 30 km Ta strategiczna lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do pól golfowych, plaż, udogodnień i połączeń komunikacyjnych, a jednocześnie pozwala cieszyć się spokojną atmosferą dzielnicy mieszkalnej. Inteligentna inwestycja na Costa Cálida Te kamienice i domy bliźniacze w El Alba Mediterranean Resort stanowią doskonałą okazję do nabycia nowoczesnej nieruchomości z prywatnym basenem w szybko rozwijającej się okolicy Torre Pacheco. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie tych ekskluzywnych, nowo wybudowanych domów. (860)