Sun Team Property

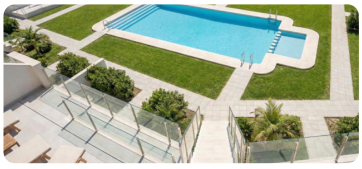
# NOWOCZESNE APARTAMENTY I PENTHOUSE'Y Z SOLARIUM W SAN JAVIER W POBLIŻU MAR MENOR

pueblo, San Javier · Nr ref. N9536

NA SPRZEDAŻ

**272.900 €**





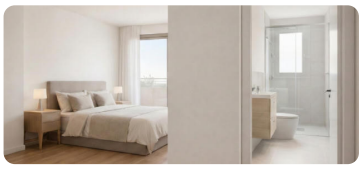














**2** Sypialnie

**2** Łazienki

**74 m²** Powierzchnia

**20 m²** Działka

**B** Certyfikat

## SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI

| | |
|---|---|
| Wybrzeże | Costa Calida |
| Nowa inwestycja | Tak |
| Planowany termin oddania | 03/2027 |
| Powierzchnia użytkowa | 70 m² |
| Taras | 87 m² |

## OPIS

Nowoczesne apartamenty i penthouse'y z solarium w San Javier w pobliżu Mar Menor Doskonała lokalizacja w San Javier, blisko plaży Ta nowa inwestycja mieszkaniowa składająca się z 16 nowoczesnych domów znajduje się w tętniącym życiem mieście San Javier w Murcji, zaledwie 3,5 km od spokojnych wód Mar Menor. Okolica ta znana jest z całorocznego nasłonecznienia, spokojnego stylu życia nad morzem i doskonałych usług. W odległości spaceru znajdują się supermarkety, restauracje, obiekty sportowe i udogodnienia codziennego użytku, co sprawia, że jest to idealne miejsce zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wakacyjne wypady. Wybrzeże Morza Śródziemnego znajduje się zaledwie 10 minut jazdy samochodem od kompleksu i oferuje szeroki wybór plaż i nadmorskich promenad.

## CECHY

Grill · Blisko plaży · Parking · Basen · Solarium · Zamknięte osiedle

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pl/propiedad/536

# NOWOCZESNE APARTAMENTY I PENTHOUSE'Y Z SOLARIUM W SAN JAVIER W POBLIŻU MAR MENOR

Nr ref. N9536 · 272.900 €

## OPIS

Do wyboru parter z ogrodem lub najwyższe piętro z prywatnym solarium Kupujący mogą wybierać między mieszkaniami na parterze z 3 sypialniami i 2 łazienkami, z których jedna jest łazienką przy sypialni, z tarasem od frontu i prywatnym ogrodem od tyłu z letnią kuchnią. Alternatywnie, mieszkania na najwyższym piętrze oferują 2 sypialnie i 2 łazienki, również z jedną łazienką przy sypialni, tarasem od frontu i dużym prywatnym solarium z letnią kuchnią, idealnym do cieszenia się słońcem przez cały rok. Każdy układ został starannie zaprojektowany, aby zmaksymalizować przestrzeń zewnętrzną i naturalne światło. Atrakcyjne wspólne przestrzenie do relaksu Kompleks mieszkaniowy obejmuje pięknie zagospodarowaną wspólną przestrzeń z basenem i strefą jacuzzi, parkingiem dla rowerów i zielonymi ogrodami, gdzie mieszkańcy mogą się zrelaksować i spotkać w spokojnym otoczeniu. Wysokiej jakości elementy zaprojektowane z myślą o nowoczesnym komforcie Każda nieruchomość została zbudowana zgodnie z wysokimi standardami komfortu i efektywności energetycznej. Zewnętrzna stolarka z antracytowego PVC z przegrodą termiczną i podwójnymi szybami zapewnia doskonałą izolację i ochronę przed słońcem. Kuchnie są w pełni wyposażone w sprzęt AGD. Domy posiadają instalację pod klimatyzację kanałową oraz system aerotermiczny do podgrzewania wody, co zapewnia niższe zużycie energii. Łazienki są wyposażone w szafkę pod umywalkę, lustro i kabinę prysznicową. Każda nieruchomość posiada również jedno przypisane miejsce parkingowe. Doskonała komunikacja i pobliskie atrakcje San Javier oferuje doskonałe połączenia drogowe i łatwy dostęp do kluczowych miejsc w regionie. Plaże Mar Menor 3,5 km Plaże Morza Śródziemnego 10 km Roda Golf i Mar Menor Golf 8 km Marina Los Alcazares 7 km Lotnisko Murcia Corvera 30 km Lotnisko Alicante 75 km Centrum handlowe Zenia Boulevard 30 km Ciesz się
śródziemnomorskim stylem życia w San Javier Ta inwestycja oferuje idealne połączenie lokalizacji, komfortu i życia na świeżym powietrzu w pobliżu morza i pól golfowych. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę w swoim przyszłym domu w San Javier. (860)