



MLSC1107090 / Santiago de la Ribera / Murcia / Spain

Description

Apartament na parterze 900 m od plaÅ¼y Zaledwie 900 metrÃ³w od morza, w popularnej Santiago de la Ribera, znajduje siÄ ten nowoczesny apartament z 2023 roku, ÅczÄcy komfort, ÅwiatÅ i doskonaÅÄ lokalizacjÄ. NieruchomoÅÄ oferuje trzy sypialnie i dwie Åazienki z funkcjonalnym i przestronnym ukÅadem. Tarasy z przodu i z tyÅu pozwalajÄ cieszyÄ siÄ sÅoÅcem lub cieniem o kaÅ¼dej porze dnia, a poÅudniowa orientacja zapewnia duÅ¼o naturalnego ÅwiatÅa.

Klimatyzacja jest regulowana indywidualnie w kaÅ¼dym pomieszczeniu, a apartament sprzedawany jest w peÅni umeblowany. Osiedle posiada duÅ¼y basen wspÃ³lny oraz parking na dziaÅce. Niskie opÅaty wspÃ³lnotowe w wysokoÅci 56 â¬- miesiÄcznie czyniÄ tÄ ofertÄ atrakcyjnÄ finansowo. MoÅ¼liwy jest wynajem dÅugoterminowy za okoÅo 1.500 â¬- miesiÄcznie, a licencjÄ na wynajem krÃ³tkoterminowy moÅ¼na Åtwa uzyskaÄ. Sklepy, restauracje i cotygodniowy targ znajdujÄ siÄ w odlegÅoÅci spaceru, podobnie jak plaÅ¼e i promenada w Santiago de la Ribera nad piÅknÄ Mar Menor.