



MLSC505183 / San Pedro del Pinatar / Murcia / Spain

Description

Położony w samym sercu San Pedro del Pinatar, zaledwie 30 metrów od ratusza, ten dwupiętrowy dom oferuje centralną i dogodną lokalizację. Jego fasada wychodzi na dwie ulice, co zapewnia doskonałą widoczność i światło. Od wielu lat obiekt ten jest wykorzystywany jako lokal handlowy. Parter o powierzchni około 70 metrów kwadratowych jest całkowicie otwarty, co czyni go idealnym miejscem na przestrzeń komercyjną lub do stworzenia nowoczesnej, otwartej przestrzeni w domu. Wysokość sufitu jest doskonała, co zapewnia poczucie przestrzeni. Górne piętro, o powierzchni 80 metrów kwadratowych, jest również otwarte i mieści łazienkę. Ten układ pomieszczeń zapewnia dużą elastyczność w kreowaniu różnych przestrzeni, takich jak sypialnie, pokoje dzienne czy miejsca pracy. Mały balkon pozwala cieszyć się widokiem ulicy i zapewnia dostęp naturalnego światła. Dom posiada dużą potencjał do remontu i przekształcenia na: • Dwa niezależne mieszkania, po jednym na każdym piętrze. • Dom jednorodzinny o otwartej i nowoczesnej przestrzeni. • Lokal użytkowy lub biuro na parterze i dom na piętrze. Centralne położenie, jasne światło i elastyczne przestrzenie sprawiają, że jest to wyjątkowa okazja dla inwestorów, właścicieli i przedsiębiorców. Nie przegap tej wspaniałej okazji i odwiedź to miejsce!! Podana cena PVP nie obejmuje podatków ani opłat za czynności prawne. Obszary wskazane na tej stronie mają charakter opisowy i przybliżony, a zatem nie mają wartości umownej ani wiążącej. Ceny mogą ulec zmianie bez wcześniejszego powiadomienia.