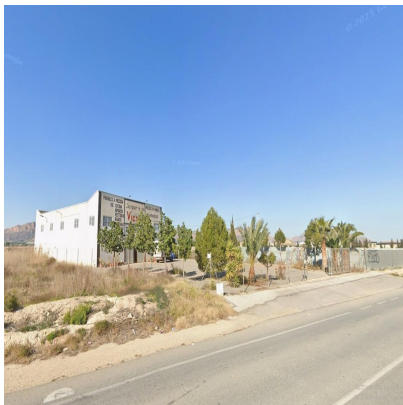




MLSC6411629 / Orihuela / Alicante / Spain

Description

Na sprzedaż doskonała hala przemysłowa o powierzchni 400 m², obecnie wykorzystywana jako stolarnia, idealna do kontynuowania działalności lub adaptacji do różnych celów przemysłowych, logistycznych lub magazynowych. Hala posiada biuro oraz w pełni wyposażoną łazienkę, co sprawia, że jest w pełni funkcjonalna od pierwszego dnia. Jej konstrukcja umożliwia efektywne wykorzystanie przestrzeni oraz ewentualne modyfikacje zgodnie z potrzebami nabywcy. Nieruchomość znajduje się na działce o łącznej powierzchni 5 000 m², z czego 1 500 m² jest utwardzonych i całkowicie ogrodzonych, oferując dużą przestrzeń manewrową, parkingową oraz do załadunku i rozładunku. Pozostałe 3 500 m² stanowi grunt rolny, idealny jako przestrzeń uzupełniająca, pod przyszłą rozbudowę lub magazyn zewnętrzny. Obiekt wyróżnia się doskonałą lokalizacją przy drodze, z bardzo dobrym dojazdem dla wszystkich typów pojazdów, w tym bezpośrednim wjazdem do hali przez przygotowaną bramę. Otwarte widoki zapewniają komfort, dobrą widoczność oraz przyjemne środowisko pracy. Wyjątkowa okazja dla firm, osób prowadzących działalność gospodarczą lub inwestorów poszukujących hali z dużą działką, dobrą dostępnością i wieloma możliwościami wykorzystania. SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI!