



MLSC8773553 / Torrevieja / Alicante / Spain

Description

Działka z domem do remontu DOSKONAŁA OKAZJA DLA INWESTORÓW w Torrevieja Doskonała okazja inwestycyjna z wieloma możliwościami rozwoju. Nieruchomość ta wyróżnia się zarówno potencjałem do całkowitej renowacji, jak i możliwością budowy nowego obiektu, pozwalając na wzniesienie budynku o maksymalnie 5 kondygnacjach, zawierającego 10 mieszkań o powierzchni około 80 m² każde, bez konieczności zapewnienia parkingu, co ułatwia i optymalizuje realizację projektu. Obecnie mieszkanie składa się z trzech sypialni na parterze, salonu z jadalnią, łazienki i oddzielnej kuchni z galerią, z której można wyjść na wewnętrzny dziedziniec. Z dziedzińca tego można przejść do dodatkowego pokoju, idealnego jako pomieszczenie pomocnicze lub magazynowe. Nieruchomość posiada również dach, na którym znajdują się dwa niezależne studia, co stanowi wartość dodaną zarówno dla wynajmu, jak i do użytku prywatnego. Na działce znajduje się miejsce parkingowe dla maksymalnie dwóch samochodów, co stanowi dodatkowy atut pod względem wygody i funkcjonalności. LOKALIZACJA: Torrevieja znajduje się w prowincji Alicante (Costa Blanca). Śłynie ze słynnego nadmorskiego klimatu i wybrzeża. Nie możemy zapomnieć o promenadach, gdzie możemy znaleźć kilka restauracji wzdłuż pięknych piaszczystych plaż. Posiada również wiele doskonałych plaż, takich jak Playa de los Niños, Playa de los Locos i Playa de la Mata. Dlatego też jest uważane za niezwykle miasto turystyczne, w którym środowisko zajmuje ważne miejsce jako ważna atrakcja turystyczna. Ponadto znajdziemy tu wiele centrów handlowych (Habaneras, La Zenia Boulevard), pól golfowych, ośrodków sportowych, szpitali (takich jak Hospital Universitario de Torrevieja) i lotnisk, takich jak lotnisko w Alicante (35 km) i międzynarodowe lotnisko w regionie Murcji (43 km). ODLEGŁOŚĆ OD MORZA: 300 m Jeśli macie jakiegokolwiek pytania, prosimy o kontakt!