



MLSC8970030 / Los Alcazares / Murcia / Spain

Description

Odkryj ten wspaniały duplex, położony w jednej z najbardziej pożądaných lokalizacji w Los Alcazares, tuż przy polu golfowym La Serena. Nieruchomość oferuje ci komfort i strategiczne położenie – idealna zarówno jako miejsce stałego zamieszkania, jak i dom wakacyjny. Dom ma 217 m² powierzchni użytkowej, rozmieszczonej na trzy przestronne sypialnie, z możliwością utworzenia czwartej sypialni na poddaszu. Istnieje również możliwość urządzenia łazienki en-suite, co stworzy prywatną i ekskluzywną przestrzeń. Na parterze znajduje się w pełni wyposażona, oddzielna kuchnia z bezpośrednim wyjściem na praktyczny tylny dziedziniec oraz duży, jasny salon z jadalnią, z wyjściem na przyjemny frontowy taras – idealny do korzystania z klimatu śródziemnomorskiego przez cały rok. Dom posiada również przestronny, zamknięty garaż na dwa samochody, co zapewnia wygodę i bezpieczeństwo. Położony w spokojnej dzielnicy mieszkaniowej, obiekt wyróżnia się tym, że nie jest objęty kosztami wspólnoty golfowej, co oznacza bardzo niski miesięczny czynsz wynoszący tylko 45 €, przy jednoczesnym sąsiedztwie pola golfowego. Dodatkowo osiedle oferuje duży wspólny basen, idealny do relaksu i korzystania w cieplejszych miesiącach. Nieruchomość sprzedawana jest w pełni umeblowana i wyposażona, gotowa do wprowadzenia się bez dodatkowych inwestycji. Lokalizacja jest doskonała: z bezpośrednim dostępem do autostrady i szybkim połączeniem z AP-7, Alicante znajduje się zaledwie 45 minut, Cartagena 20 minut, a międzynarodowe lotnisko w Corverze tak samo tylko 20 minut stąd, co ułatwia podróże i połączenia międzynarodowe. Unikalna okazja, aby nabyć przestronny, dobrze położony i gotowy do zamieszkania dom.