Sun Team Property

LUKSUSOWE NOWE WILLE NA NABRZEŻU W LOS ALCÁZARES

Nueva Ribera, Los Alcázares · Ref. N8489

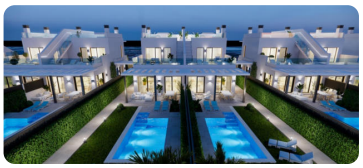
PARA VENDA

1.390.000 €





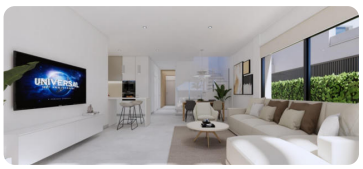














3 Quartos

3 Casas de banho

125 m² Área construída

351 m² Terreno

B Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Calida
Construção nova	Sim
Pronto a habitar	Sim
Data de entrega	06/2026
Área útil	110 m²
Terraço	84 m²

DESCRIÇÃO

Luksusowe nowe wille na nabrzeżu w Los Alcázares Odkryj najlepsze śródziemnomorskie życie dzięki temu ekskluzywnemu projektowi mieszkaniowemu, obejmującemu dziewięć współczesnych willi położonych bezpośrednio nad wodą w pięknym nadmorskim mieście Los Alcázares w Murcji. Położone w poszukiwanym obszarze Nueva Ribera, wille te zostały zaprojektowane z myślą o luksusie, prywatności i wygodzie, z bliskim dostępem do pól golfowych, centrów handlowych i węzłów komunikacyjnych. Każda willa oferuje wysokiej klasy wykończenia, zapierające dech w piersiach widoki na morze i prywatny basen, co czyni je idealnym wyborem dla osób poszukujących nowoczesnego nadmorskiego wypoczynku.

CARACTERÍSTICAS

Ar condicionado · Aquecimento · Perto da praia · Jacuzzi · Jardim · Estacionamento · Piscina · Primeira linha de praia · Solário · Condomínio fechado

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/1011

LUKSUSOWE NOWE WILLE NA NABRZEŻU W LOS ALCÁZARES

Ref. N8489 · 1.390.000 €

DESCRIÇÃO

Doskonała lokalizacja w Los Alcázares Położony w Los Alcázares, uroczym miasteczku na hiszpańskim wybrzeżu Costa Cálida, ten projekt mieszkaniowy cieszy się godną pozazdroszczenia lokalizacją z bezpośrednim dostępem do nadmorskiej promenady. Ta spokojna okolica łączy w sobie spokój nadmorskiego życia z łatwym dostępem do udogodnień. Tętniące życiem centrum miasta Los Alcázares oddalone jest o zaledwie 2 km, a międzynarodowe lotnisko w Murcji o 35 km, co ułatwia podróżowanie. Słynny klub golfowy Roda znajduje się w odległości 4 km, zapewniając opcje rekreacyjne blisko domu, a autostrada AP-7 zapewnia szybki dostęp do pobliskich miast i atrakcji. Ekskluzywne wille z udogodnieniami premium Projekt obejmuje łącznie dziewięć willi: osiem w zabudowie bliźniaczej i jedną wolnostojącą, z których każda zajmuje działki o powierzchni ponad 300 metrów kwadratowych. Te przestronne nieruchomości zostały zaprojektowane z myślą o elegancji i komforcie: Prywatny basen i solarium: Każda willa posiada prywatny basen ze słoną wodą i solarium na dachu wyposażone w jacuzzi, nastrojowe oświetlenie LED i wstępną instalację do kuchni na świeżym powietrzu - idealne do rozrywki podczas podziwiania widoków na Mar Menor. Nowoczesna, w pełni wyposażona kuchnia: Kuchnia wyposażona jest w zintegrowane urządzenia firmy Bosch, w tym piekarnik, kuchenkę mikrofalową, płytę indukcyjną i okap. Elegancki design obejmuje półwysep i blaty Silestone lub porcelanowe. Zaawansowana klimatyzacja: Ciesz się komfortem przez cały rok dzięki kanałowej klimatyzacji na każdym piętrze,
wykorzystującej wysokowydajne jednostki Mitsubishi lub Daikin. Stylowe łazienki: Wysokiej klasy łazienki obejmują podwieszane toaletki, brodziki z żywicy i wbudowane ekrany prysznicowe. Energooszczędny projekt: Każda willa posiada zaawansowaną izolację, akustyczne okna Guardian Sun z podwójnymi szybami oraz aerotermalny system podgrzewania wody dla optymalnej efektywności energetycznej. Funkcje inteligentnego domu: Elektryczne żaluzje, oświetlenie zewnętrzne LED i wstępna instalacja stacji ładowania pojazdów elektrycznych dodają nowoczesnej wygody. Bezpieczna i prywatna społeczność Położone na terenie prywatnej, zamkniętej społeczności z całodobową ochroną, wille te oferują bezpośredni dostęp do nadmorskiej promenady z każdego ogrodu, zapewniając zarówno prywatność, jak i łączność. Poznaj nadmorskie życie w Los Alcázares - zaplanuj wizytę już dziś! Ciesz się luksusem nadmorskiego życia w Los Alcázares. Dzięki bliskości Roda Golf i centrów handlowych w odległości 5 km, wille te oferują niezrównany styl życia. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie i zabezpieczyć swoją wymarzoną nieruchomość nad wodą. (860)

CARACTERÍSTICAS

Ar condicionado · Aquecimento · Perto da praia · Jacuzzi · Jardim · Estacionamento · Piscina · Primeira linha de praia · Solário · Condomínio fechado · Vista para o mar

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com