Sun Team Property

LUKSUSOWA NOWA WILLA W ALTEA

Santa Clara, Altea · Ref. SP0240

PARA VENDA

1.395.000 €







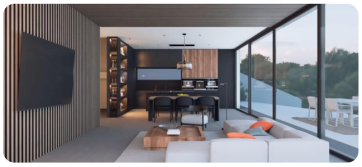












3 Quartos

3 Casas de banho

220 m² Área construída

800 m² Terreno

B Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Blanca North
Construção nova	Sim
Data de entrega	09/2026
Área útil	175 m²
Terraço	40 m²
Piso	0

DESCRIÇÃO

LUKSUSOWA NOWA WILLA W ALTEA New Build Luxury Villa znajduje się w Altea, najbardziej malowniczym mieście na Costa Blanca. Autentyczny skarb Morza Śródziemnego, który cieszy się bogatym krajobrazem i doskonałą komunikacją i usługami, z szeroką gamą sklepów, restauracji, polem golfowym i przystanią. W Altea są jedne z najpiękniejszych zatok i plaż w prowincji, wspaniały port jachtowy i szeroki zakres usług, sklepów i restauracji, które sprawiają, że obszar ten jest wyjątkowym miejscem do życia. Orientacja pomieszczeń i obecność dużych okien sprzyjają stałej koegzystencji pomiędzy wnętrzem i zewnętrzem domu,
pozwalając na połączenie środowisk i tworząc część jednej przestrzeni wizualnej.

CARACTERÍSTICAS

Perto da praia · Jardim · Estacionamento · Piscina · Solário · Condomínio fechado

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/1057

LUKSUSOWA NOWA WILLA W ALTEA

Ref. SP0240 · 1.395.000 €

DESCRIÇÃO

Światło przenika przez duże okna i wdziera się do każdego zakątka domu, zwymiarowanego dzięki obecności białych i półprzezroczystych materiałów. Jego ponad 800 m2 działki pozwala cieszyć się dużym ogrodem zewnętrznym przy zachowaniu całkowitej prywatności i bezpieczeństwa. Coraz ważniejszy przywilej, którym można cieszyć się w tym domu przez wszystkie pory roku. Rozkład pomieszczeń jest zorganizowany wokół tarasu i basenu, które działają jako prawdziwe serce domu. Ma bardzo funkcjonalny rozkład pomieszczeń z dużą wspólną przestrzenią i trzema dużymi sypialniami, które mają własne łazienki, a także wyjątkową garderobę w głównym pokoju. Wszystkie pokoje mają prywatną łazienkę i dostęp do tarasów. W pokoju głównym znajduje się wyjątkowa w pełni wyposażona garderoba o dużych wymiarach oraz łazienka o funkcjonalnym układzie. Instalacja klimatyzacji poprzez kanały przez sufity podwieszane. Dwa urządzenia ciepłe i zimne, jeden dla strefy dziennej, a drugi dla strefy nocnej, według planów, Daikin, Mitsubishi lub podobnej marki. W kuchni tutaj jest naturalne drewno, wysokiej jakości porcelana i doskonale wykończone powłoki pomagają stworzyć maksymalny komfort. Wyposażenie kuchni obejmuje wysokiej klasy urządzenia, naturalny kamień i najwyższej jakości meble. Designerska kuchnia z wyspą Silestone, Granit lub podobną z zabudową, która obejmuje zlew i płytę indukcyjną. Płaski okap o długości 90 cm. ze stali nierdzewnej I marki. Piekarnik elektryczny BOSCH lub podobny. Altea to jedna z najbardziej urokliwych miejscowości na Costa Blanca. Posiada również oficjalny tytuł Stolicy Kultury Wspólnoty Walenckiej. Altea ma uprzywilejowaną lokalizację zarówno z morzem i plażą, jak i z górą i rzeką. Altea ma ponad 8 km linii brzegowej, na przemian klify i małe zatoczki z odcinkami plaży na płaskim terenie. Lotnisko w Alicante znajduje się 50 minut jazdy od hotelu, a lotnisko w Walencji jest 1,5 godziny jazdy od hotelu. (860)