Sun Team Property

NOWE WILLE BUDOWANE NA ZAMÓWIENIE W PINOSO (ALICANTE): PRZESTRONNE DOMY W OTOCZENIU

Casas Pastor, Pinoso · Ref. N9950

PARA VENDA

446.117 €





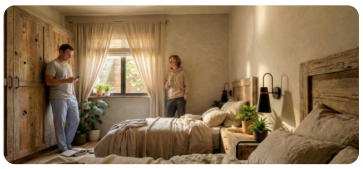














3 Quartos

2 Casas de banho

165 m² Área construída

11000 m² Terreno

B Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Blanca South
Construção nova	Sim
Entrega prevista	02/2028
Área útil	140 m²
Terraço	30 m²

DESCRIÇÃO

Nowo wybudowane, projektowane na zamówienie wille w Pinoso (Alicante): przestronne domy w otoczeniu przyrody Nowo budowane wille w Pinoso, dostosowane do Twojego stylu życia Odkryj wyjątkową okazję do zbudowania swojego wymarzonego domu w spokojnej okolicy Pinoso, położonej w głębi lądu w prowincji Alicante na wybrzeżu Costa Blanca. Te nowoczesne, wolnostojące wille są projektowane na zasadzie samodzielnej budowy, co pozwala nabywcom wybierać spośród różnych modeli, rozkładów pomieszczeń, wykończeń i działek, aby stworzyć dom w pełni dostosowany do indywidualnych potrzeb. Pinoso to urokliwa hiszpańska wioska znana z winnic, tradycyjnej kultury i spokojnego stylu życia.

CARACTERÍSTICAS

Campo · Jardim · Lavandaria · Estacionamento · Piscina · Condomínio fechado

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/161

NOWE WILLE BUDOWANE NA ZAMÓWIENIE W PINOSO (ALICANTE): PRZESTRONNE DOMY W OTOCZENIU NATURY

Ref. N9950 · 446.117 €

DESCRIÇÃO

Okolica zapewnia idealną równowagę między naturą a codziennymi udogodnieniami, a w pobliżu znajdują się lokalne sklepy, restauracje i inne obiekty. Jest to idealne miejsce dla osób poszukujących spokoju, które jednocześnie chcą pozostać w kontakcie z większymi miastami i wybrzeżem. Elastyczne projekty willi o nowoczesnej architekturze Nabywcy mogą wybierać spośród szerokiej gamy modeli willi oferujących 3 lub 4 sypialnie oraz 2 lub 3 łazienki, z opcją rozkładu parterowego lub dwupiętrowego, a niektóre modele wyposażone są w zamknięty garaż. Powierzchnie użytkowe wahają się od około 140 m² do 280 m², co pozwala zaspokoić różne potrzeby związane ze stylem życia. Każda willa położona jest na przestronnych działkach na obrzeżach miejscowości Pinoso, zwłaszcza w wiejskich lokalizacjach, gdzie powierzchnia działek zaczyna się od 10 000 m², co zapewnia prywatność i niczym nieprzesłonięte widoki na otaczającą okolicę. Wysokiej jakości wyposażenie i energooszczędne mieszkanie Wszystkie wille są budowane z wykorzystaniem materiałów wysokiej jakości i wyposażone są w prywatny basen o wymiarach 8 x 4 m, w pełni wyposażoną kuchnię wraz z urządzeniami AGD oraz klimatyzację kanałową. Nieruchomości wyposażone są również w aerotermiczne systemy przygotowania ciepłej wody, wzmocnione drzwi wejściowe oraz w pełni wyposażone łazienki z szafkami pod umywalkę i kabinami prysznicowymi. Tereny zewnętrzne są starannie wykończone – obejmują
wybrukowane tarasy, strefy przy basenie oraz ścieżkę biegnącą wzdłuż obwodu działki, a same działki obejmują 3 000 m² ogrodzenia, dojazd dla pojazdów silnikowych oraz około 1 000 m² nawierzchni żwirowej wokół nieruchomości. Indywidualny dobór działki i proces samodzielnej budowy Dostępnych jest kilka działek w różnych lokalizacjach w okolicy Pinoso oraz w innych miejscowościach, takich jak Aspe, z których każda ma swoją własną cenę (w niniejszym ogłoszeniu jako przykład podano działkę o wartości 43 000 euro; w przypadku wyboru działki o innej cenie ostateczna cena zostanie odpowiednio przeliczona). Budowa odbywa się na zasadzie samodzielnej realizacji, a płatności są dokonywane etapami w miarę postępu prac. Szacowany czas realizacji wynosi około 10 miesięcy od momentu uzyskania pozwolenia na budowę. Wykonawca zajmuje się wszystkimi procedurami administracyjnymi – pozwoleniem na budowę, projektem architektonicznym,
formalnościami itp. – od początku do końca. Istnieje możliwość odwiedzenia gotowych nieruchomości w celu obejrzenia wykończenia. Doskonała lokalizacja z dobrym połączeniem komunikacyjnym Pinoso oferuje strategiczną lokalizację w głębi lądu z łatwym dostępem do kluczowych miejsc. Lotnisko w Alicante znajduje się w odległości około 50 km, a plaże Costa Blanca – około 55 km. W promieniu około 40 km znajdują się pola golfowe, a miasta Elche i Alicante są łatwo dostępne samochodem. Idealne jako inwestycja lub stałe miejsce zamieszkania Te wille budowane na zamówienie stanowią doskonałą okazję do stworzenia domu
dostosowanego do Państwa potrzeb w spokojnym, naturalnym otoczeniu, z nowoczesnymi udogodnieniami i dużym potencjałem inwestycyjnym. (860)