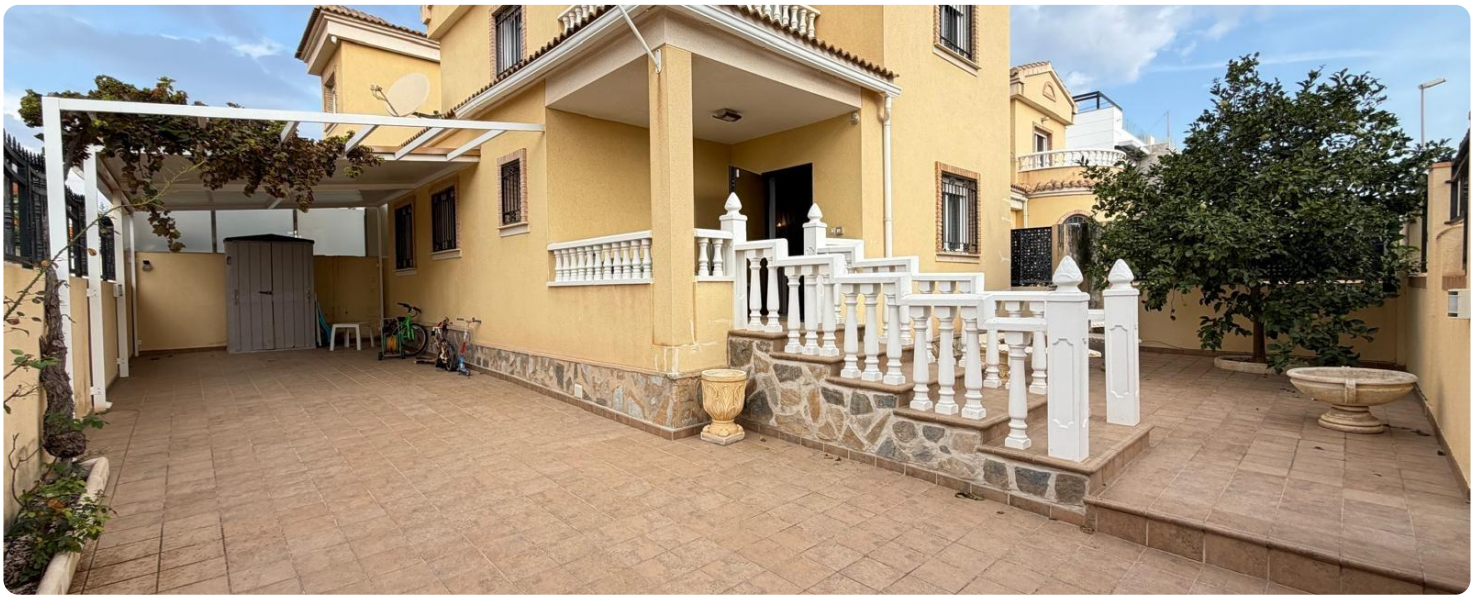
Sun Team Property

VILLA EN ORIHUELA COSTA

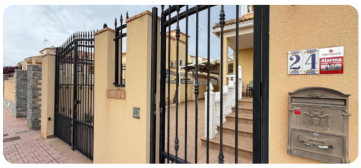
Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC8509676

PARA VENDA

380.000 €



















4 Quartos

2 Casas de banho

133 m² Área construída

74 m² Terreno

F Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Blanca South
Área útil	101 m²
Terraço	12 m²
Distância à praia	2,5 km
Distância ao mar (em linha r...	2,5 km
Emissões	E

DESCRIÇÃO

Niezależna willa z 4 sypialniami w Lomas de Don Juan — Orihuela Costa Na sprzedaż niezależna willa położona w spokojnej dzielnicy mieszkalnej Lomas de Don Juan, Orihuela Costa, zaledwie 2,5 km od najbliższej plaży. Nieruchomość ma całkowitą powierzchnię 133 m², powierzchnię użytkową 101 m² oraz przestronne tarasy o łącznej powierzchni 74 m². Oferuje 4 sypialnie i 2 łazienki, będąc doskonałą opcją zarówno jako stałe miejsce zamieszkania, jak i na wakacje na Costa Blanca.

CARACTERÍSTICAS

Ar condicionado · Mobilado · Churrasqueira · Aquecimento · Jardim · Lavandaria · Piscina

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/1978

VILLA EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC8509676 · 380.000 €

DESCRIÇÃO

Główne cechy: * Powierzchnia całkowita: 133 m² * Powierzchnia użytkowa: 101 m² * Powierzchnia tarasów: 74 m² * 4 sypialnie * 2 łazienki * Rok budowy: 2006 * Klimatyzacja chłodzenie/grzanie * Duża przestrzeń parkingowa na działce dla 2 pojazdów * Basen wspólnotowy * Wspólna strefa zielona * Odległość od plaży: około 2,5 km * Sprzedawane umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, zgodnie z fotografiami Z jednej z sypialni można bezpośrednio przejść na prywatny taras o powierzchni 12 m² z przyjemnym, otwartym widokiem. Nieruchomość dysponuje wystarczającą przestrzenią, aby wygodnie zaparkować dwa pojazdy na działce. Ponadto kompleks mieszkalny dysponuje wspólnym basenem i strefą zieloną, idealnymi do korzystania z klimatu śródziemnomorskiego. Lokalizacja i usługi Willa znajduje się w uznanej dzielnicy Orihuela Costa, z licznymi usługami w pobliżu. W okolicy znajdują się supermarkety ALDI i Super Value, a w niewielkiej odległości także Mercadona, Lidl i Consum. Dodatkowo w pobliżu znajduje się strefa handlowa Los Dolses, a także sklepy, restauracje, kawiarnie i różne usługi na co dzień. Dla rodzin z dziećmi, w pobliżu znajduje się szkoła publiczna CEIP Numer 20 w Orihuela. Dzielnica dysponuje również aptekami i ośrodkami zdrowia. Kolejnym istotnym punktem jest bliskość do CDM Orihuela Costa, Miejskiego Centrum Sportowego Orihuela Costa,
zlokalizowanego przy Calle Niágara. Jego obiekty obejmują basen kryty o długości 25 metrów, boisko do piłki nożnej, korty tenisowe i padel, boiska wielofunkcyjne oraz trasę biegową. Najbliższa plaża znajduje się około 2,5 km stąd, oferując doskonałe połączenie spokoju mieszkalnego, bliskości morza i łatwego dostępu do sklepów, szkół, usług i kompletnych obiektów sportowych.