Sun Team Property

EKSKLUZYWNE, NOWO WYBUDOWANE WILLE PARTEROWE W KOMPLEKSIE LA MARQUESA GOLF W CIUDAD QUESADA

La Marquesa Golf, Rojales · Ref. N9910

PARA VENDA

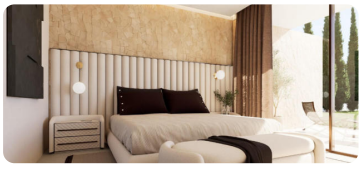
1.590.000 €





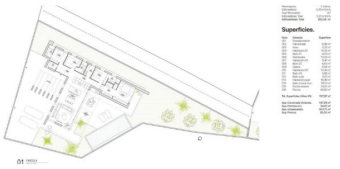


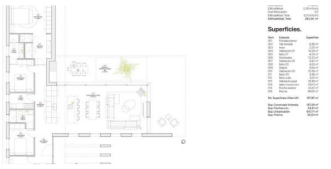












4 Quartos

5 Casas de banho

187 m² Área construída

870 m² Terreno

B Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Blanca South
Construção nova	Sim
Entrega prevista	08/2027
Área útil	157 m²
Terraço	34 m²

DESCRIÇÃO

Ekskluzywne, nowo wybudowane wille parterowe w kompleksie La Marquesa Golf w Ciudad Quesada Luksusowe życie tuż obok pola golfowego La Marquesa Odkryj ekskluzywną ofertę obejmującą zaledwie dwie nowoczesne wille wolnostojące w Ciudad Quesada, jednej z najbardziej pożądanych dzielnic mieszkaniowych na południowym wybrzeżu Costa Blanca. Położone na przestronnych prywatnych działkach o powierzchni 870 m² i 1 000 m², te eleganckie, parterowe rezydencje zostały zaprojektowane tak, aby zapewnić maksymalny komfort, prywatność oraz płynne przejście między przestrzenią wewnętrzną a zewnętrzną.

CARACTERÍSTICAS

Churrasqueira · Aquecimento · Campo · Perto do golfe · Jardim · Estacionamento · Piscina · Condomínio fechado

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/206

EKSKLUZYWNE, NOWO WYBUDOWANE WILLE PARTEROWE W KOMPLEKSIE LA MARQUESA GOLF W CIUDAD QUESADA

Ref. N9910 · 1.590.000 €

DESCRIÇÃO

Położone zaledwie dwie minuty od prestiżowego pola golfowego La Marquesa i zaledwie sześć kilometrów od złotych plaż Guardamar del Segura, wille te łączą spokojne, naturalne otoczenie z doskonałym dostępem do pola golfowego, wybrzeża Morza Śródziemnego oraz wszystkich niezbędnych udogodnień. Przestronny projekt parterowy Zaprojektowane z myślą o współczesnym życiu rodzinnym, każda willa posiada cztery przestronne sypialnie, pięć łazienek przy sypialniach oraz toaletę dla gości. Otwarty układ tworzy jasne i przyjazne wnętrza, w których w pełni wyposażona designerska kuchnia płynnie przechodzi w salon i jadalnię. Duże przesuwne drzwi od podłogi do sufitu zalewają dom naturalnym światłem, zapewniając jednocześnie bezpośredni dostęp do zadaszonego tarasu, ogrodu krajobrazowego i prywatnego basenu. Kuchnia na świeżym powietrzu z grillem ułatwia organizowanie przyjęć, pozwalając cieszyć się śródziemnomorskim klimatem przez cały rok. Każda nieruchomość posiada również prywatny parking na terenie działki, mieszczący co najmniej dwa pojazdy. Najwyższa jakość i efektywność energetyczna Każda willa została zbudowana zgodnie z wyjątkowymi standardami, z wykorzystaniem materiałów najwyższej jakości i nowoczesnych technologii, zapewniających maksymalny komfort i zrównoważony rozwój. Wyposażenie obejmuje: Prywatny basen Kuchnia na świeżym powietrzu z grillem W pełni wyposażona kuchnia z urządzeniami AGD W pełni zainstalowana klimatyzacja kanałowa Oświetlenie LED w całym domu Elektryczne rolety Wzmocnione drzwi wejściowe z zabezpieczeniami Zmotoryzowana brama wjazdowa Aerotermiczny system podgrzewania wody Ogrzewanie podłogowe we wszystkich łazienkach System wideodomofonowy Instalacja paneli słonecznych o mocy 6,6 kW zapewniająca większą efektywność energetyczną Doskonała lokalizacja w Ciudad Quesada Ciudad Quesada to tętniąca życiem społeczność mieszkaniowa, oferująca przez cały rok supermarkety, restauracje, sklepy, placówki opieki zdrowotnej oraz atrakcje rekreacyjne. Pobliskie Rojales zachowuje swój tradycyjny hiszpański urok, a okolica oferuje rezerwaty przyrody, trasy rowerowe i doskonałe obiekty sportowe. Miłośnicy golfa docenią bliskość kilku renomowanych pól golfowych, a pobliskie plaże Guardamar oferują krystalicznie czystą wodę, naturalne wydmy i piękną promenadę wysadzaną palmami. Odległości do głównych atrakcji La Marquesa Golf: 1 km La Finca Golf Resort: 8 km Plaża Guardamar: 6 km Centrum miasta Rojales: 3 km Torrevieja: 12 km Park przyrodniczy La Mata: 10 km Centrum handlowe Habaneras: 12 km Miasto Alicante: 38 km Międzynarodowe lotnisko w Alicante: 40 km Lotnisko Murcia Corvera: 55 km Twoja wymarzona willa na Costa Blanca Te ekskluzywne, nowo wybudowane wille oferują wyjątkowe połączenie nowoczesnej architektury, przestronnych działek, najwyższej klasy wyposażenia oraz bezkonkurencyjnej lokalizacji w pobliżu pól golfowych, plaż i codziennych udogodnień. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę i zapewnić sobie nowy, luksusowy dom w Ciudad Quesada. (860)