Sun Team Property

# NOWE MIESZKANIA W CENTRUM GUARDAMAR DEL SEGURA, W POBLIŻU PLAŻY

Pueblo, Guardamar del Segura · Ref. N9906

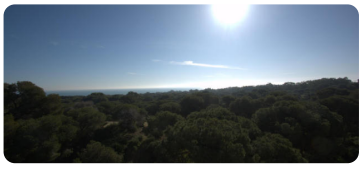
PARA VENDA

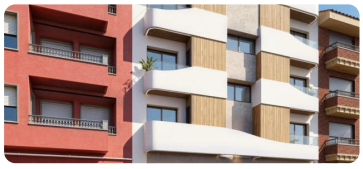
**850.000 €**

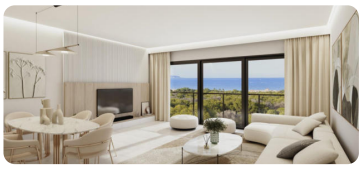


















**3** Quartos

**2** Casas de banho

**112 m²** Área construída

**B** Certificado

## DADOS DO IMÓVEL

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Blanca South |
| Construção nova | Sim |
| Entrega prevista | 04/2028 |
| Área útil | 95 m² |
| Terraço | 45 m² |
| Piso | 4 |

## DESCRIÇÃO

Nowe mieszkania w centrum Guardamar del Segura, w pobliżu plaży Nowoczesne życie w samym sercu Guardamar del Segura Odkryj ekskluzywną, butikową inwestycję składającą się z zaledwie 10 nowoczesnych mieszkań w centrum Guardamar del Segura – jednego z najbardziej pożądanych nadmorskich miasteczek na południowej części Costa Blanca. Położony zaledwie 700 metrów od plaży i naprzeciwko słynnego, chronionego lasu sosnowego, ten kompleks łączy w sobie nowoczesną architekturę, wysokiej jakości wykończenia oraz bezkonkurencyjną lokalizację w pobliżu wszystkich udogodnień niezbędnych na co dzień. Guardamar słynie z 11 km złotych, piaszczystych plaż, rozległych naturalnych wydm oraz śródziemnomorskiego stylu życia.

## CARACTERÍSTICAS

Elevador · Perto da praia · Estacionamento · Piscina · Solário · Arrecadação · Vista para o mar

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/214

# NOWE MIESZKANIA W CENTRUM GUARDAMAR DEL SEGURA, W POBLIŻU PLAŻY

Ref. N9906 · 850.000 €

## DESCRIÇÃO

Miasto oferuje doskonały wybór restauracji, kawiarni, sklepów i obiektów rekreacyjnych, co czyni je idealnym miejscem do zamieszkania przez cały rok, spędzania wakacji lub inwestycji w nieruchomości. Przestronne apartamenty zaprojektowane z myślą o komforcie Kompleks oferuje eleganckie apartamenty z trzema sypialniami i dwiema lub trzema łazienkami, starannie zaprojektowane tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło i przestrzeń na świeżym powietrzu. Każdy apartament posiada przestronne prywatne tarasy, na których można cieszyć się przyjemnym śródziemnomorskim klimatem, a większość z nich oferuje panoramiczne widoki na las sosnowy. Z wyższych pięter oraz wspólnego tarasu na dachu rozciąga się również piękny widok na morze. Wnętrza łączą nowoczesny styl z funkcjonalnością, oferując otwarte i jasne przestrzenie mieszkalne, w pełni wyposażone kuchnie oraz nowoczesne wykończenia, które zapewniają komfort i praktyczność w codziennym życiu. Niektóre lokale obejmują podziemne miejsce parkingowe i komórkę lokatorską, natomiast w przypadku pozostałych mieszkań są one dostępne jako opcjonalne dodatki. Wysokiej jakości wykończenia i energooszczędne rozwiązania Każdy apartament został zbudowany z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów i nowoczesnych systemów, aby zapewnić długotrwały komfort i
energooszczędność. Wyposażenie obejmuje: W pełni wyposażoną kuchnię Wzmocnione drzwi wejściowe System aerotermiczny do podgrzewania wody Przygotowanie do montażu klimatyzacji kanałowej Przestronne prywatne tarasy Winda obsługująca wszystkie piętra Opcjonalne podziemne miejsca parkingowe i schowki (wliczone w cenę niektórych wybranych mieszkań). Ekskluzywne udogodnienia na dachu Mieszkańcy mogą zrelaksować się na spektakularnym wspólnym tarasie słonecznym na dachu, na którym znajduje się designerski basen oraz z którego rozciąga się panoramiczny widok na Morze Śródziemne i otaczający las sosnowy. Ta spokojna przestrzeń idealnie nadaje się do cieszenia się słońcem, relaksu z rodziną i przyjaciółmi lub po prostu podziwiania pięknej nadmorskiej scenerii. Doskonała lokalizacja na Costa Blanca Guardamar del Segura oferuje wyjątkową jakość życia dzięki naturalnemu otoczeniu i doskonałej infrastrukturze. Marina zapewnia możliwości uprawiania żeglarstwa i sportów wodnych, a miłośnicy sportu mogą korzystać z kortów tenisowych i do padla, boisk piłkarskich oraz krytego basenu. Tętniący życiem cotygodniowy targ, tradycyjne restauracje i urocza promenada tworzą żywą atmosferę przez cały rok. Odległości do głównych atrakcji Plaża Guardamar: 700 m Marina Guardamar: 2 km Pole golfowe La Marquesa: 6,5 km Park przyrodniczy La Mata: 8 km Torrevieja: 12 km Centrum handlowe La Zenia Boulevard: 25 km Miasto Alicante: 35 km Międzynarodowe lotnisko w Alicante: 20 km Doskonała okazja do zakupu domu i inwestycji Te ekskluzywne, nowo wybudowane apartamenty łączą w sobie centralną lokalizację, nowoczesny design, najwyższej klasy wykończenie oraz wspaniałe widoki w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji na południowym wybrzeżu Costa Blanca. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatną wizytę i zapewnić sobie nowy dom w Guardamar del Segura. (860)