Sun Team Property

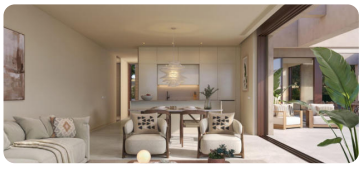
LUKSUSOWE, NOWO WYBUDOWANE WILLE W LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB, ORIHUELA COSTA

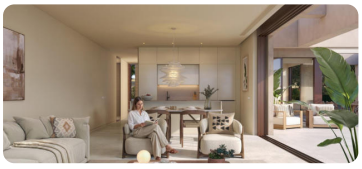
Las Colinas Golf, Orihuela · Ref. SP1754

PARA VENDA

1.090.000 €

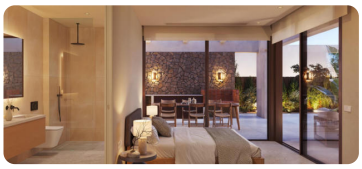




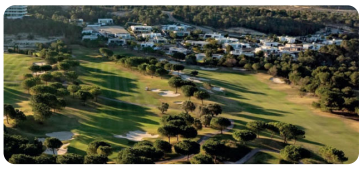


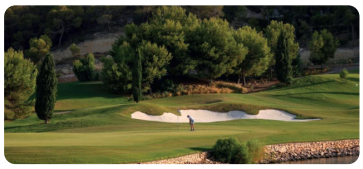












3 Quartos

2 Casas de banho

164 m² Área construída

653 m² Terreno

B Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Blanca South
Construção nova	Sim
Entrega prevista	12/2026
Área útil	130 m²
Terraço	100 m²

DESCRIÇÃO

Luksusowe, nowo wybudowane wille w Las Colinas Golf and Country Club, Orihuela Costa Ekskluzywne wille w jednym z najbardziej prestiżowych ośrodków golfowych w Hiszpanii Odkryj wyjątkową ofertę luksusowych, nowo wybudowanych willi położonych na terenie wielokrotnie nagradzanego Las Colinas Golf and Country Club, jednego z najbardziej ekskluzywnych ośrodków mieszkaniowych na południowej Costa Blanca. Otoczona ponad 330 hektarami chronionych śródziemnomorskich lasów ta prestiżowa, ogrodzona społeczność zapewnia prywatność, bezpieczeństwo oraz wyjątkowy styl życia w harmonii z naturą.

CARACTERÍSTICAS

Churrasqueira · Campo · Perto do golfe · Jardim · Lavandaria · Estacionamento · Piscina · Arrecadação · Condomínio fechado

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/228

LUKSUSOWE, NOWO WYBUDOWANE WILLE W LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB, ORIHUELA COSTA

Ref. SP1754 · 1.090.000 €

DESCRIÇÃO

Położony w gminie Orihuela ośrodek znajduje się zaledwie kilka minut jazdy samochodem od pięknych plaż Orihuela Costa, oferując jednocześnie spokojną lokalizację w otoczeniu lasów, falistych wzgórz i zadbanych terenów zielonych. Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, domku letniskowego, czy też inwestycji klasy premium, te wille stanowią wyjątkową okazję w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji w Hiszpanii. Nowoczesny design z przestronnymi przestrzeniami mieszkalnymi wewnątrz i na zewnątrz Każda willa została starannie zaprojektowana na jednym głównym poziomie oraz w piwnicy, łącząc elegancką architekturę z praktycznymi przestrzeniami mieszkalnymi. Położone na rozległych działkach o powierzchni ponad 600 m^2, wszystkie domy zapewniają prywatność, komfort oraz płynne przejście między przestrzenią wewnętrzną a zewnętrzną. Nieruchomości składają się z trzech przestronnych sypialni, dwóch w pełni wyposażonych łazienek – w tym luksusowej łazienki przy sypialni głównej – oraz dodatkowej toalety dla gości. Jasna, otwarta przestrzeń salonowo-jadalniana idealnie łączy się z w pełni wyposażoną designerską kuchnią, tworząc idealną przestrzeń do codziennego życia i przyjmowania gości. Duże szklane drzwi przesuwne otwierają się bezpośrednio na rozległe tarasy, gdzie mieszkańcy mogą cieszyć się śródziemnomorskim klimatem przez cały rok. Na zewnątrz każda willa posiada prywatny basen, zagospodarowany ogród, miejsce do grillowania oraz letnią kuchnię, tworząc idealne warunki do relaksu z rodziną i przyjaciółmi. Piwnica zapewnia dodatkową przestrzeń na pralnię i schowek, a na działce znajduje się prywatny parking na dwa samochody. Najwyższej klasy wyposażenie i rozwiązania energooszczędne Wille te, zbudowane zgodnie z najwyższymi standardami przy użyciu wysokiej jakości materiałów i zaawansowanych technologii, zostały zaprojektowane tak, aby zapewnić wyjątkowy komfort i energooszczędność. W pełni zainstalowana klimatyzacja kanałowa W pełni wyposażona designerska kuchnia z urządzeniami najwyższej klasy System automatyki domowej zapewniający większy komfort i wydajność Elektryczne rolety we wszystkich sypialniach Elektryczne ogrzewanie podłogowe w łazienkach Każdy szczegół został starannie dobrany, aby stworzyć eleganckie domy łączące luksus, zrównoważony rozwój i funkcjonalność. Ciesz się ekskluzywnym stylem życia w Las Colinas Golf and Country Club Las Colinas Golf and Country Club jest uznawany na całym świecie za jedno z najlepszych miejsc do gry w golfa w Europie. Jego wielokrotnie nagradzane 18-dołkowe pole golfowe klasy mistrzowskiej niezmiennie plasuje się wśród najlepszych w Hiszpanii i jest otoczone spektakularnymi śródziemnomorskimi krajobrazami. Mieszkańcy mają dostęp do wyjątkowego wyboru ekskluzywnych udogodnień, w tym kortów tenisowych i do padla, nowoczesnego centrum fitness, usług wellness i masażu, restauracji dla smakoszy, stylowych kawiarni oraz wygodnego minimarketu, w którym codziennie dostępny jest świeżo wypieczony chleb. Ponad 200 000 m^2 chronionego środowiska naturalnego oferuje malownicze szlaki spacerowe prowadzące przez lasy sosnowe, rodzimą roślinność oraz urocze gaje pomarańczowe i cytrynowe, tworząc atmosferę pełnego spokoju i dobrego samopoczucia. Doskonała lokalizacja z doskonałym połączeniem komunikacyjnym Plaża Campoamor: 10 km Centrum handlowe Zenia Boulevard: 12 km (860)