Sun Team Property

ÁTICO EN ALICANTE

Pau 5, Alicante · Ref. MLSC4392256

PARA VENDA

1.040.000 €





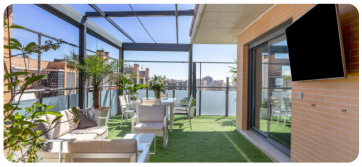














3 Quartos

2 Casas de banho

165 m² Área construída

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Blanca North
Área útil	121 m²
Terraço	105 m²
Lugares de estacionamento	1
Distância à praia	700 m
Distância ao mar (em linha re...	648 m

DESCRIÇÃO

Wyobraź sobie, że budzisz się każdego ranka z widokiem na błękit Morza Śródziemnego i promieniami słońca wypełniającymi każdy zakątek twojego domu. Spektakularny penthouse na dziewiątym piętrze, położony w prestiżowym Residencial San Juan, w ekskluzywnej dzielnicy PAU 5 przy Avenida Maestro José Garberí. To nie tylko mieszkanie; to azyl spokoju i światła w jednej z najbardziej pożądanych i ekskluzywnych części Alicante. Dzięki południowej ekspozycji, nieruchomość jest naturalnym magnesem światła. Całkowicie zewnętrzny dom zaprojektowany tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalną wentylację i światło przez cały rok. Dostęp do mieszkania odbywa się przez prywatny korytarz wyłącznie dla tej jednostki, który można wykorzystać jako praktyczne miejsce na buty lub drobne przedmioty.

CARACTERÍSTICAS

Mobilado · Elevador · Churrasqueira · Ginásio · Jardim · Lavandaria · Estacionamento · Piscina · Condomínio fechado · Vista para o mar

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

ÁTICO EN ALICANTE

Ref. MLSC4392256 · 1.040.000 €

DESCRIÇÃO

Mieszkanie składa się z 3 przestronnych sypialni i 2 pełnych łazienek. Sypialnia główna z łazienką en-suite zapewnia maksymalną prywatność, druga łazienka obsługuje pozostałą część domu. Niezależna, w pełni wyposażona kuchnia z dostępem do galerii z pralnią. Duży i przytulny salon z jadalnią płynnie łączy się z sercem mieszkania: spektakularnym tarasem w kształcie litery L o powierzchni 105 m². Taras oferuje nieograniczony widok na morze. Jest zaprojektowany dla przyjemności, z chill-out strefą na zachody słońca, miejscem na grilla, praktycznym schowkiem i jacuzzi do relaksu przy widoku na Morze Śródziemne. Dla wygody taras wyposażony jest w automatyczne markizy, pozwalające korzystać z niego nawet w najgorętsze dni lata. Życie w Residencial San Juan to prywatny klub u twoich stóp. Zamknięta urbanizacja oferuje najwyższej klasy udogodnienia: siłownię, korty do padla, piłki nożnej i koszykówki, basen z terenami zielonymi i przebieralniami, plac zabaw oraz ekskluzywną salę wspólnotową na wyjątkowe wydarzenia. Tylko 700 metrów od plaży Playa de San Juan, otoczony wszystkimi usługami PAU 5 i doskonale skomunikowany z centrum Alicante. Miejsce parkingowe w cenie, gwarancja wartości w tej okolicy. Niezależnie od tego, czy jako główna rezydencja, miejsce na wakacje, czy inwestycja o wysokiej stopie zwrotu, penthouse stanowi unikalną okazję, która rzadko długo pozostaje na rynku. Bądź pierwszym, który odwiedzi ten raj w przestworzach!