Sun Team Property

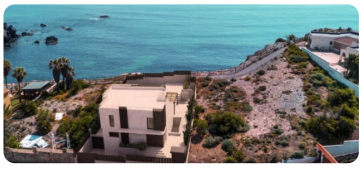
EKSKLUZYWNE, LUKSUSOWE WILLE W PIERWSZEJ LINII BRZEGOWEJ W CALA FLORES, CABO DE PALOS

Cabo de Palos, Cartagena · Ref. N9795

PARA VENDA

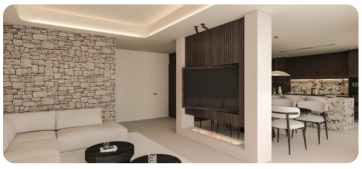
1.950.000 €

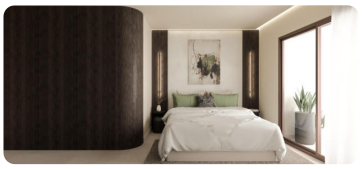




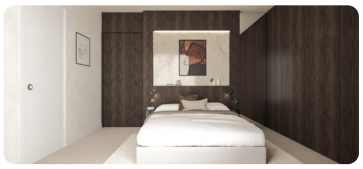


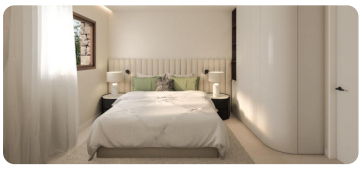












3 Quartos

3 Casas de banho

280 m² Área construída

530 m² Terreno

B Certificado

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Calida
Construção nova	Sim
Entrega prevista	03/2028
Área útil	150 m²
Terraço	95 m²

DESCRIÇÃO

Ekskluzywne, luksusowe wille w pierwszej linii brzegowej w Cala Flores, Cabo de Palos Odkryj wyjątkową okazję do nabycia jednej z zaledwie dwóch ekskluzywnych, nowo wybudowanych willi położonych w pierwszej linii brzegowej Morza Śródziemnego, w prestiżowej dzielnicy mieszkaniowej Cala Flores w Cabo de Palos. Te zaprojektowane przez architektów rezydencje łączą w sobie współczesną elegancję, najwyższej klasy wykończenia oraz spektakularne widoki na morze w jednej z najbardziej pożądanych nadmorskich lokalizacji na Costa Cálida.
Położone w spokojnej i prywatnej enklawie mieszkaniowej, te luksusowe wille oferują bezpośredni dostęp do śródziemnomorskiego stylu życia, pozostając jednocześnie w pobliżu plaż, marin, pól golfowych i wszystkich niezbędnych usług.

CARACTERÍSTICAS

Elevador · Aquecimento · Perto da praia · Jacuzzi · Jardim · Estacionamento · Piscina · Primeira linha de praia · Solário

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/308

EKSKLUZYWNE, LUKSUSOWE WILLE W PIERWSZEJ LINII BRZEGOWEJ W CALA FLORES, CABO DE PALOS

Ref. N9795 · 1.950.000 €

DESCRIÇÃO

Cabo de Palos słynie z uroczego portu rybackiego, słynnej latarni morskiej, krystalicznie czystych wód i światowej klasy rezerwatu morskiego, co czyni je bardzo poszukiwanym miejscem przez nabywców luksusowych nieruchomości. Współczesna architektura z panoramicznym widokiem na morze Każda willa oferuje około 280 m² powierzchni mieszkalnej rozłożonej na dwóch głównych poziomach oraz przestronną piwnicę, a wszystkie poziomy są połączone prywatną windą. Dzięki orientacji na południowy wschód wnętrza są przez cały dzień zalane naturalnym światłem. Domów charakteryzują: 3 przestronne sypialnie z możliwością stworzenia czwartej sypialni w piwnicy 3 eleganckie łazienki oraz 2 toalety dla gości Otwarta przestrzeń dzienna i jadalnia Designerska kuchnia w pełni wyposażona w sprzęt AGD klasy premium Duże tarasy i przestrzenie rozrywkowe na świeżym powietrzu Prywatne solarium na dachu o powierzchni 75 m² z zapierającym dech w piersiach widokiem na Morze Śródziemne Imponująca piwnica o powierzchni 120 m² zawiera w pełni wyposażoną łazienkę i jest oświetlona naturalnym światłem wpadającym przez angielskie patio, oferując nieograniczone możliwości aranżacji na siłownię, spa, salę kinową, piwniczkę z winami, biuro lub apartament gościnny. Luksusowe życie na świeżym powietrzu i prywatny basen Tereny zewnętrzne zostały zaprojektowane tak, aby stworzyć prawdziwą śródziemnomorską oazę. Każda willa znajduje się na przestronnej prywatnej działce z ogrodami krajobrazowymi i wieloma strefami relaksu. Prywatny basen obejmuje: System chlorowania słoną wodą Zintegrowane jacuzzi Wodospad Zagłębiona strefa relaksu z zanurzonymi leżakami Nieruchomość posiada również podziemny parking z miejscami dla kilku pojazdów, zapewniający zarówno wygodę, jak i bezpieczeństwo. Najwyższej klasy wyposażenie i inteligentny komfort Każdy szczegół został starannie dobrany, aby zagwarantować luksus, komfort i nowoczesną funkcjonalność. Wysokiej jakości elementy wyposażenia obejmują: Prywatną windę łączącą wszystkie piętra W pełni zainstalowaną klimatyzację Pakiet oświetlenia LED w całym obiekcie Designerskie łazienki z najwyższej klasy armaturą Najwyższej klasy sprzęt kuchenny Okna o dużych rozmiarach, maksymalizujące widok na morze Energooszczędne materiały budowlane Wille te doskonale łączą wyrafinowaną architekturę z praktycznym, nowoczesnym stylem życia. Doskonała lokalizacja w Cabo de Palos Cala Flores to jedna z najbardziej ekskluzywnych dzielnic mieszkaniowych w Cabo de Palos, oferująca spokój, prywatność i bezpośredni dostęp do wybrzeża. Najważniejsze odległości: Śródziemnomorska plaża: 0,2 km Marina Cabo de Palos: 2 km Ośrodek golfowy La Manga Club: 12 km Park przyrodniczy Calblanque: 10 km Plaże Mar Menor: 6 km Centrum Kartageny: 30 km Międzynarodowe lotnisko w Murcji: 50 km Lotnisko w Alicante: 115 km Ten wyjątkowy projekt willi w pierwszej linii brzegowej stanowi niepowtarzalną okazję do inwestycji i zmiany stylu życia na Costa Cálida. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prywatny ogląd tych spektakularnych domów z widokiem na morze w Cala Flores w Cabo de Palos. (860)

CARACTERÍSTICAS

Elevador · Aquecimento · Perto da praia · Jacuzzi · Jardim · Estacionamento · Piscina · Primeira linha de praia · Solário · Arrecadação · Condomínio fechado · Vista para o mar

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com