Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Puerto, Torrevieja · Ref. MLSC4785213

PARA VENDA

438.900 €

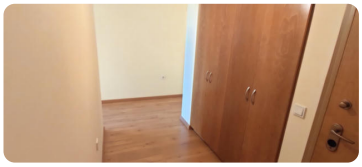


















3 Quartos

2 Casas de banho

140 m² Área construída

DADOS DO IMÓVEL

Costa	Costa Blanca South
Área útil	130 m²
Terraço	20 m²
Lugares de estacionamento	1
Distância à praia	100 m
Distância ao mar (em linha reta)	1 m

DESCRIÇÃO

Wspaniały, nowy apartament, bardzo jasny i bardzo przestronny z przepięknym widokiem na port Torrevieja. Mieszkanie posiada 3 duże sypialnie, w tym jedna z łazienką. Kuchnia jest niezależna i bardzo przestronna. Posiada dostęp do pralni z oknem. Salon jest bardzo przestronny i jasny. Posiada wyjście na taras o powierzchni 25 m2 z niepowtarzalnym widokiem na port. Wszystkie sale posiadają
preinstalację do klimatyzacji przewodowej i systemu muzycznego. Dom jest w doskonałym stanie, nowy od czasu budowy. Mieszkanie posiada parking. Parking w cenie. Znajduje się w bardzo uprzywilejowanej okolicy, w której realizowany będzie już zatwierdzony projekt mariny, po zakończeniu projektu apartament zostanie kilkakrotnie przeszacowany.

CARACTERÍSTICAS

Ar condicionado · Elevador · Cofre · Aquecimento · Perto do golfe · Lavandaria · Estacionamento · Primeira linha de praia · Solário · Condomínio fechado

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/pt/propiedad/3449

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC4785213 · 438.900 €

DESCRIÇÃO

Przyszłe stworzenie mariny: - Projekt portu w Torrevieja, o budżecie ponad 19 mln euro, zregeneruje łowisko i połączy miasto z portem, na który ten apartament ma wspaniałe widoki. Projekt ma globalny budżet na wykonanie ponad 19 milionów euro, z czego 10,5 miliona pochodzi z inwestycji prywatnych, a reszta, ponad 8 milionów, pochodzi z Rady Miasta Torrevieja. Projekt, który przekształci teren portu w nową przestrzeń publiczną, handlową i rekreacyjną, która połączy miasto z portem poprzez podwyższoną promenadę oferującą mieszkańcom, gościom i turystom wyjątkowe punkty widokowe, aby mogli cieszyć się morskim krajobrazem oferowanym przez miasto. Akcja będzie prowadzona na dużym pasie ziemi należącym do portów Generalitat Valenciana i ma na celu zlikwidowanie bariery, jaka obecnie powstała między miastem a morzem, której wykorzystanie zostało ograniczone do strefy tranzytowej i parkingu dla pojazdów przyległe obiekty
zlokalizowane na molo. Ten obszar koncesyjny, który zostanie zrealizowany przez firmę Empresas del Sol, przekształci powierzchnię 40 800 m2, tworząc silnik gospodarczy o dużym znaczeniu, nie tylko lokalnym, ale także regionalnym, prowincjonalnym i regionalnym. Nowe centrum rozrywki o powierzchni użytkowej wynoszącej prawie 18 000 metrów kwadratowych będzie składać się z sześciu dwukondygnacyjnych budynków, z których każda oraz parteru z podziemnym parkingiem na łącznie 600 samochodów.

CARACTERÍSTICAS

Ar condicionado · Elevador · Cofre · Aquecimento · Perto do golfe · Lavandaria · Estacionamento · Primeira linha de praia · Solário · Condomínio fechado · Vista para o mar